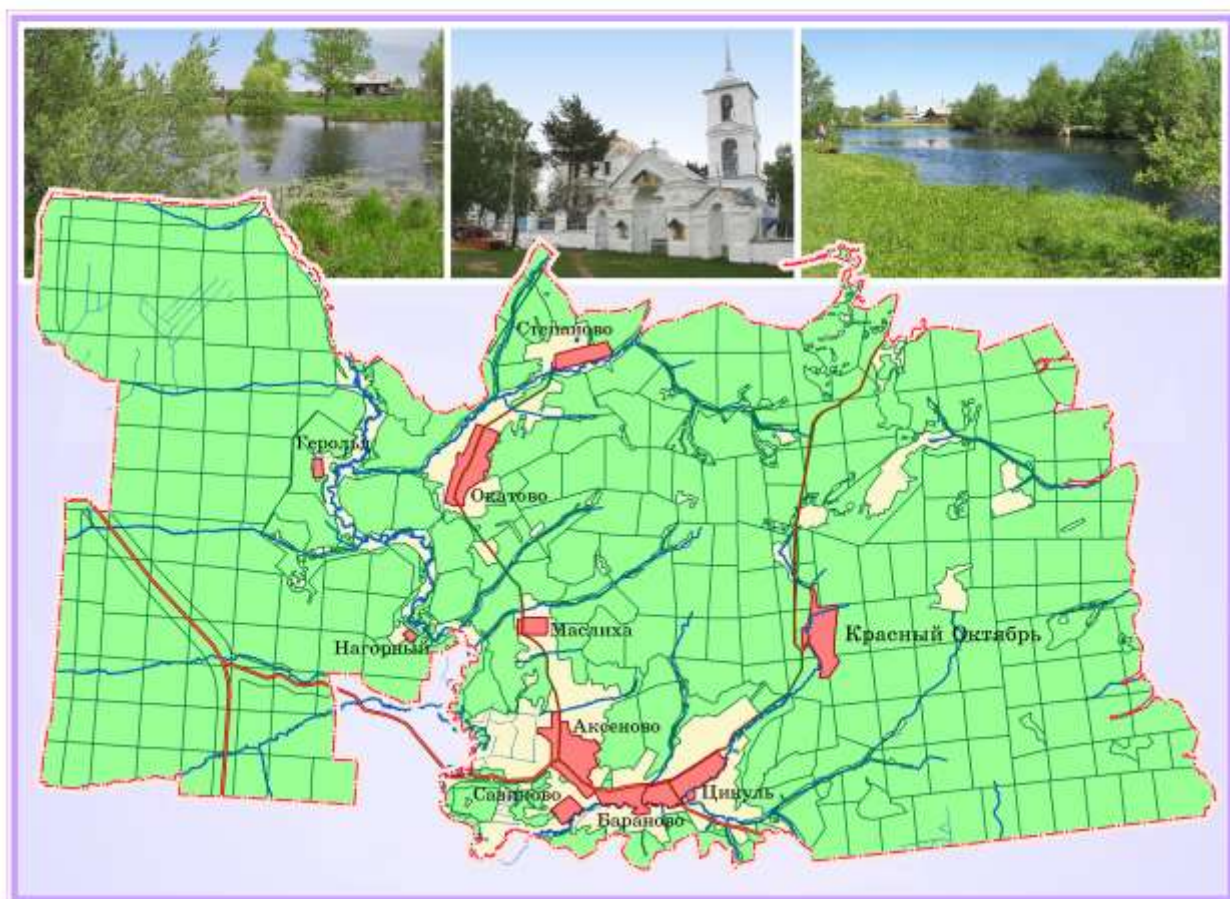




**РАЗРАБОТКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
муниципального образования
Краснооктябрьское (сельское поселение)**



№1 / 6146-10

Заказчик: Администрация муниципального образования
Краснооктябрьское

Владимир 2011

РАЗРАБОТКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНООКТЯБРЬСКОЕ (СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)

Материалы по обоснованию генерального плана

Пояснительная записка

Книга 2

N1/ 6146-10-ПЗ

Заказчик: Администрация муниципального образования Краснооктябрьское

Директор института

Н.Е.Волков

Главный инженер института

Н.Н.Мирошников

**Начальник Мастерской
территориального планирования**

Т.А.Параничева

Главный инженер проекта

Т.А.Параничева

Владимир 2011

**Работа выполнена в Мастерской территориального планирования
авторским коллективом в следующем составе:**

Проект разработали:

Параничева Т.А.
Азанова И.Т.
Свинкина Е.В.
Мелашенко М.П.
Балыкина Ю.А.
Пальманова О.Н.
Дятлова С.Ю.
Ильина Т.А.
Горячев О.В.
Скосырев П.Н.
Иванов О.И.

Геодезическую съемку выполнили:

Новицкий Д.С.
Миронов В.Ю.
Косарев Н.Е.

**СОСТАВ ВЫПОЛНЕННОЙ РАБОТЫ ПО РАЗРАБОТКЕ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КРАСНООКТЯБРЬСКОЕ (СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ)
ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНОГО РАЙОНА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

А. Текстовые материалы

Материалы по обоснованию генерального плана

Книга 1- Пояснительная записка (1 часть)

Книга 2- Пояснительная записка (2 часть)

Положения о территориальном планировании

Книга 3- Положения о территориальном планировании

Б. Графические материалы –

Книга 4-

Материалы по обоснованию проекта генерального плана

1.Информация о состоянии территории поселения, возможных направлениях ее развития и об ограничениях ее использования:

□ Карта (схема) использования территории
(выполнена в М 1 : 10 000, распечатана в М 1: 25 000)

□ Карта (схема) ограничений
(выполнена в М 1 : 10 000, распечатана в М 1: 25 000)

□ Карта (схема) с отображением результатов анализа комплексного развития территории
(выполнена в М 1 : 10 000, распечатана в М 1: 25 000)

2.Предложения по территориальному планированию:

□ Карта (схема) планируемых границ функциональных зон с отображением параметров планируемого развития
(выполнена в М 1 : 10 000, распечатана в М 1: 25 000)

□ Карта (схема) существующих и планируемых границ земель промышленности, энергетики, транспорта, связи
(выполнена в М 1 : 10 000, распечатана в М 1: 25 000)

□ Карта (схема) планируемых границ территорий, документация по планировке которых подлежит разработке в первоочередном порядке
(выполнена в М 1 : 10 000, распечатана в М 1: 25 000)

Проект генерального плана:

□ Генеральный план (основной чертеж)
(выполнен в М 1 : 10 000, распечатан в М 1: 10 000)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Содержание

Раздел 2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования и предложений по территориальному планированию	6
2.1 Планировочная организация территории	6
2.1.1 Планировочная структура и функциональное зонирование территории	6
2.1.2 Система расселения	9
2.1.3 Архитектурно-планировочная организация населенных пунктов	11
2.2 Социальная инфраструктура и система обслуживания	41
2.2.1 Жилищный фонд и политика жилищного строительства	41
2.2.2 Культурно-бытовое обслуживание	42
2.3 Транспортная инфраструктура	53
2.3.1 Автомобильные дороги	53
2.3.2 Автомобильный транспорт	54
2.3.3 Железнодорожный транспорт	55
2.4 Инженерная инфраструктура	58
2.4.1 Водоснабжение и водоотведение	58
2.4.1.1 Водоснабжение	58
2.4.1.2 Водоотведение	68
2.4.2 Электроснабжение	74
2.4.3 Теплоснабжение	77
2.4.4 Газоснабжение	77
2.4.5 Объекты связи	78
2.5 Охрана окружающей среды	79
2.5.1 Охрана воздушного бассейна	79
2.5.2 Охрана водных ресурсов	80
2.5.3 Охрана почв, растительности, животного мира, природных ландшафтов	82
2.5.4 Санитарная очистка территории	86
2.6 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	91
2.7 Санитарно-защитные зоны	97
2.8 Экономический потенциал муниципального образования	99
Краснооктябрьское сельское поселение	
Раздел 3. Этапы реализации предложений по территориальному планированию, перечень мероприятий по территориальному планированию	100
3.1 Этапы реализации предложений по территориальному планированию	100
3.2 Перечень первоочередных мероприятий по территориальному планированию	101
3.2.1 Планировочная организация территории	101
3.2.2 Развитие основных отраслей хозяйства	102
3.2.3 Трудовые ресурсы. Структура занятости	102
3.2.4 Население. Система расселения.	103
3.2.5 Жилищный фонд	106
3.2.6 Социальная инфраструктура и система культурно-бытового обслуживания	106
3.2.7 Транспортная инфраструктура	109
3.2.8 Инженерная инфраструктура	110
3.2.9 Охрана окружающей среды	114
3.2.10 Санитарная очистка территории	114
3.2.11 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	114
3.2.12 Инвестиционная политика поселения	115
3.2.13 Анализ бюджета	116
3.2.14 Основные технико-экономические показатели	117

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

- Планировочная организация и функциональное зонирование территории	7
- Совмещенная схема планируемой границы поселка Красный Октябрь, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	15
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Аксеново, деревни Бараново, деревни Савиково, села Цикуль, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	22
- Совмещенная схема планируемой границы поселка Герольд, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	28
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Маслиха, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	30
- Совмещенная схема планируемой границы поселка Нагорный, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	33
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Окатово, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	36
- Совмещенная схема планируемой границы деревни Степаново, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений	39
- Схема функционирующих школ	45
- Схема культурно-бытового обслуживания	51
- Схема водоснабжения поселка Красный Октябрь	71
- Схема водоснабжения и канализации деревни Аксеново	72
- Схема водоснабжения деревни Окатово	73
- Схема защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	96

Раздел 2. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования и предложений по территориальному планированию

2.1. Планировочная организация территории

2.1.1. Планировочная структура и функциональное зонирование территории

Планировочная структура определяется планировочными осями и центрами, зонами с различной интенсивностью хозяйственной деятельности и функционального использования.

Главная планировочная ось сформирована на основе частично автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения «Владимир- Гусь- Хрустальный- Тума», «Владимир- Тума» - Колпь» и автодороги общего пользования местного значения «Цикуль – Красный Октябрь» и связывает административный центр и населенные пункты поселения с районным центром.

Главной природно- ландшафтной осью является река Гусь.

Главный планировочный центр поселения поселок Красный Октябрь смещен от геометрического центра. В нем пространственно объединены ведущие объекты общественного назначения и производственная база.

Роль **второстепенного планировочного центра** выполняет деревня Аксеново, здесь представлен стандартный набор объектов культурно- бытового обслуживания и производственные объекты.

В настоящее время на территории поселения выделены следующие **функциональные зоны:**

- зона сельского строительства, включающая территории сельских населенных пунктов;
- зона сельского хозяйства,
- зона лесов;
- зона с особыми условиями использования;
- зона транспортных, промышленных и коммунально-складских территорий.

Зона сельского строительства занимает 2% от площади поселения и включает в себя застройку 10 населенных пунктов.

Зона сельского хозяйства - сельскохозяйственные территории, включающие земли СПК «Русь» и ЗАО «Рассвет», садоводческого некоммерческого товарищества «Нагорный», занимают незначительную часть территории поселения.

Зона лесов занимает наибольшую часть территории поселения. Большая часть лесов является эксплуатационными, они подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продуктов их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов. Меньшая часть лесов является защитными- здесь леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Зону с особыми условиями использования территории составляют санитарно- защитные зоны, охранные зоны, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

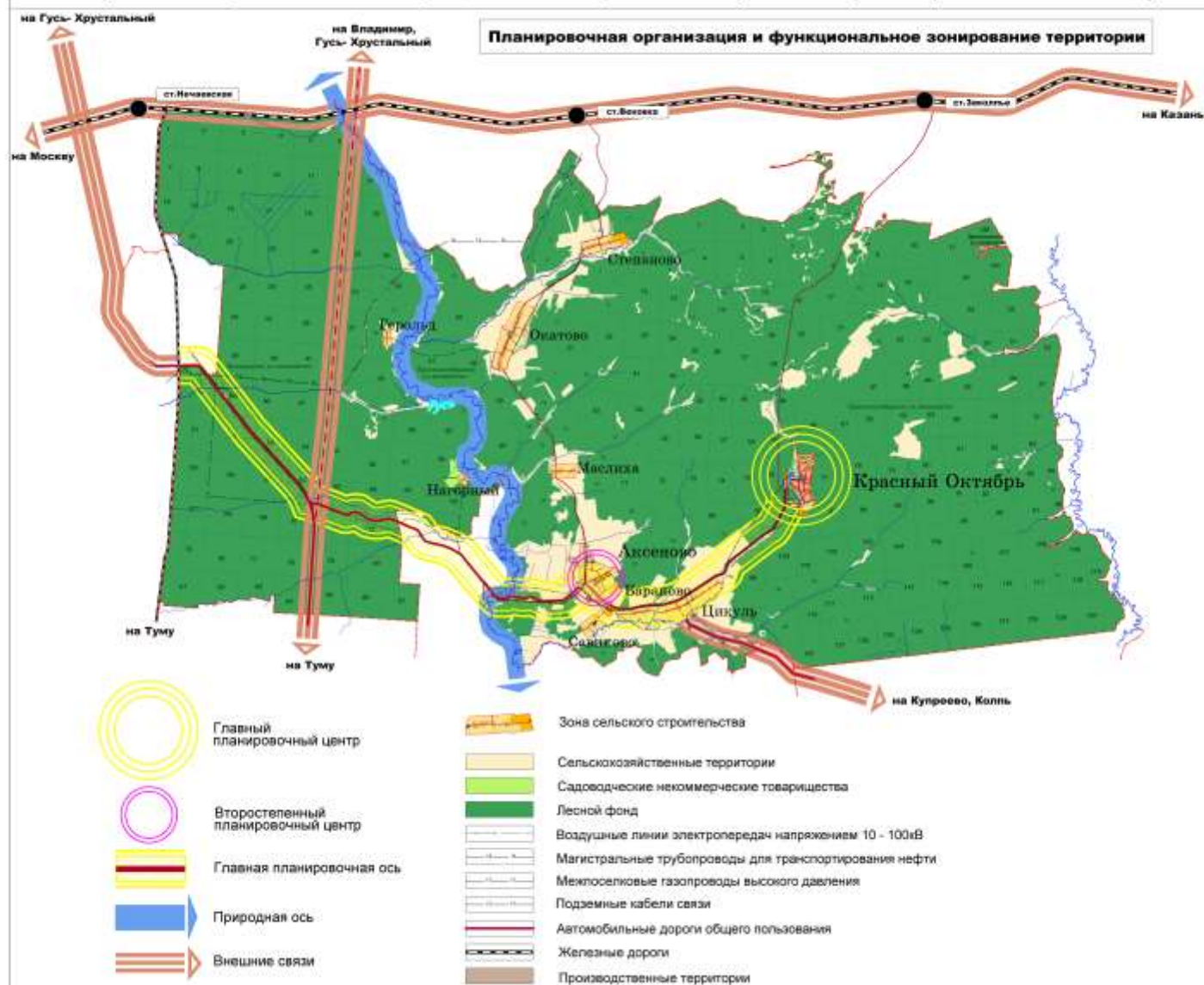
Санитарно- защитные зоны – это специальные территории с особым режимом использования. По своему функциональному назначению санитарно- защитные зоны являются защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Охранные зоны устанавливаются для объектов культурного наследия, для особо охраняемых природных территорий, для воздушных линий электропередач, для магистральных нефтепродуктопроводов, газопроводов, линий связи и других объектов. Западная часть территории поселения входит в охранную (буферную) зону Национального парка «Мещера», которая создана для предотвращения негативного влияния от использования сопредельных территорий на природные комплексы НП «Мещера».

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Разработка генерального плана муниципального образования Краснооктябрьское (сельское поселение)

Планировочная организация и функциональное зонирование территории



Кроме этого, необходимо вдоль водных объектов устанавливать береговую полосу и учитывать при передаче земельных участков в индивидуальную собственность, поскольку в соответствии с пунктом 8 статьи 27 Земельного Кодекса запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования. Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначена для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров. Статья 6, пункт 6 Водного Кодекса РФ.

Зона транспортных, промышленных и коммунально-складских территорий включает в себя производственные площадки пилорам у деревень Аксеново и Бараново, площадку для объекта дорожного сервиса на автодороге «Владимир- Гусь- Хрустальный- Тума», железную и автомобильные дороги общего пользования с полосами отвода, линии электропередач и другие инженерные сооружения.

Выводы:

1. Близость транзитных магистралей - автомобильной дороги общего пользования Владимир-Гусь-Хрустальный –Тума , магистральной железной дороги Москва-Казань с железнодорожными станциями Вековка и Заколпье, оказывает положительное влияние на устойчивое развитие опорного каркаса территории поселения. Строительство и реконструкция автодорог с твердым покрытием до железнодорожных станций: Вековка- усилит привлекательность северной части территории поселения для дачного строительства, Заколпье- привлечения рабочих кадров на строящийся стекольный завод “Телиос” из Григорьевского поселения. Положительную роль оказывает и соседство города Курлово с его культурно- бытовым и социально- экономическим потенциалом.

2. На перспективу **главным планировочным центром** поселения останется поселок Красный Октябрь, роль **второстепенного центра** будет выполнять деревня Аксеново.

3. На перспективу интенсивного градостроительного освоения территории поселения не предполагается. Наиболее важные принципы проектирования поселения, определяющие его планировочную организацию направлены на обеспечение баланса территорий населенных пунктов, необходимого для их устойчивого развития, а также на организацию внутри населенных пунктов рационального функционального зонирования, эффективной системы обслуживания, эффективного и экономического оснащения всеми видами инженерного оборудования, упорядочение улично-дорожной сети и разработку мероприятий по охране окружающей среды.

Наиболее важными принципами проектирования поселения, определяющими его планировочную организацию, являются:

- четкое функциональное зонирование территории (для промышленных, жилых, рекреационных, сельскохозяйственных и других видов использования),
- гибкость планировочной структуры, обеспечивающая беспрепятственное развитие поселения,
- дифференциация транспортных магистралей,
- организация эффективной системы обслуживания,
- создание экологической инфраструктуры поселения, включающей единую систему зеленых насаждений и мероприятия по охране окружающей среды,
- эффективное и экономичное оснащение поселения всеми видами инженерного оборудования.

На перспективу «Схемой территориального планирования Владимирской области (2 этап)» предлагается строительство на автодороге регионального или межмуниципального значения “Владимир-Гусь-Хрустальный-Тума” нового участка – спрямление автодороги от поворота на Курлово до обхода г. Гусь-Хрустального-в целях включения в дальнейшем выше названной автодороги в сеть дорог федерального значения, обеспечивающих разгрузку Московского транспортного узла.

2.1.2 Система расселения

Система расселения характеризуется концентрацией населенных пунктов вдоль автодорог общего пользования в центральной части и отсутствием населенных пунктов в западной и восточной частях поселения.

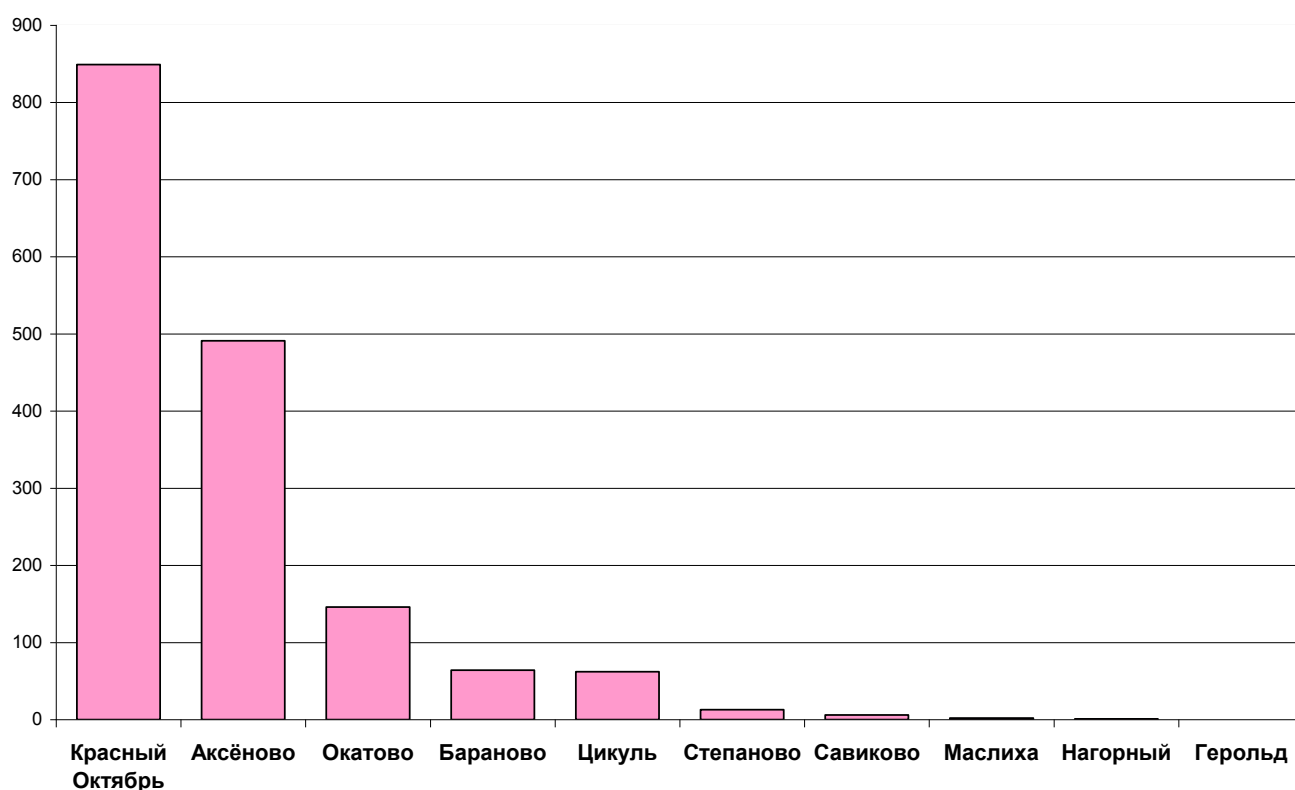
Группировка населённых пунктов по численности населения

Таблица 31

Человек	Количество населённых пунктов		Количество населения	
	Ед.	%	Чел.	%
Всего	10	100	1634	100
Не имеющие постоянного населения	1	10	0	0
До 10	3	30	9	Менее 1
10- 50	1	10	13	Менее 1
50- 100	2	20	126	8
100-200	1	10	146	9
200-500	1	10	491	30
Более 800	1	10	849	52

В административном центре поселения поселке Красный Октябрь проживает 52% постоянного населения поселения.

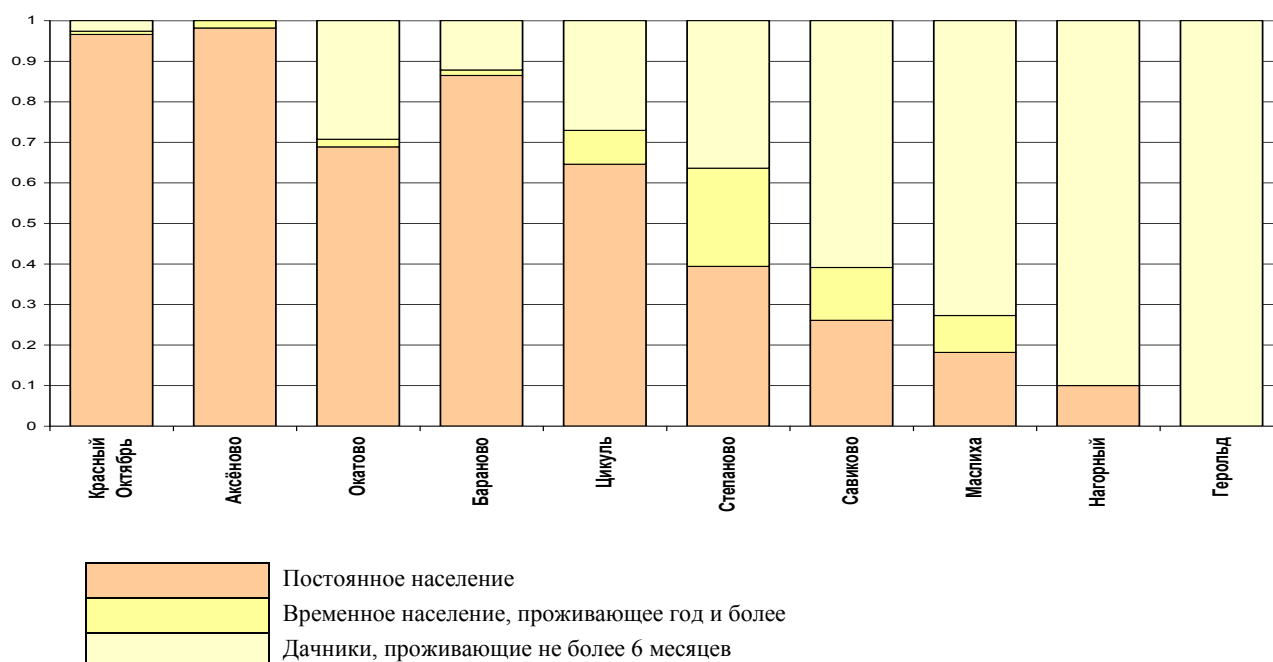
Сравнительная численность населения по населенным пунктам



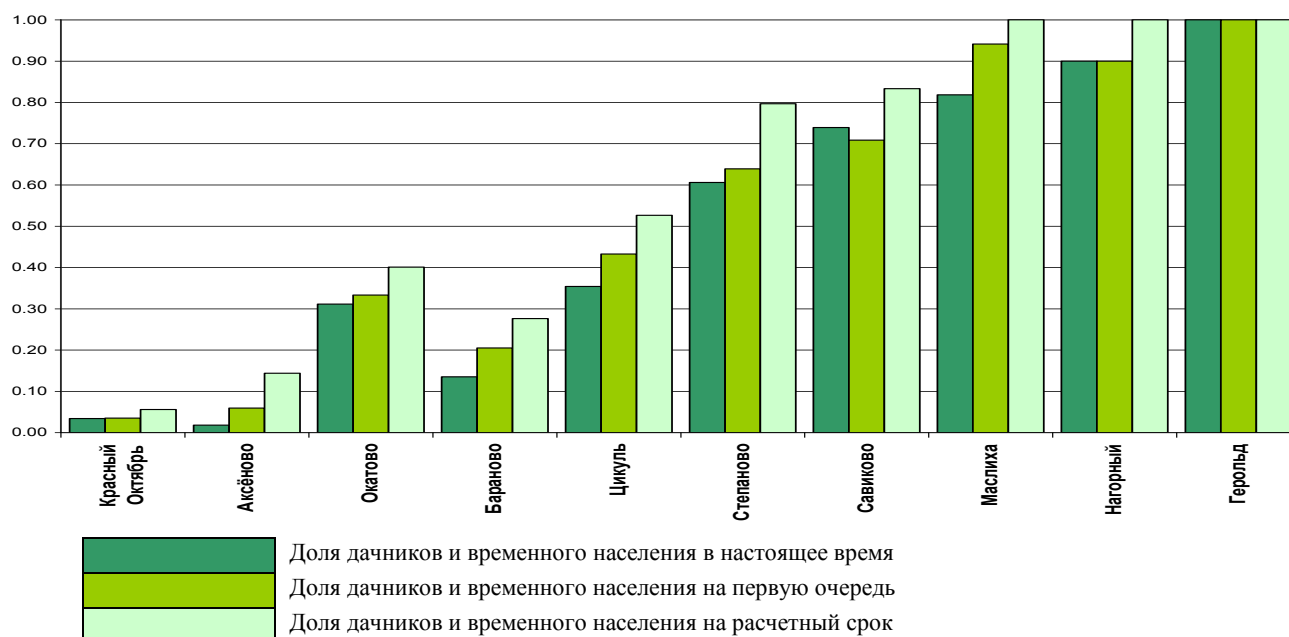
Из Таблицы 31 следует, что 1 населенный пункт или 10% от общего количества населенных пунктов поселения не имеет постоянного населения, 4 населенных пункта или 40% от общего количества населенных пунктов поселения имеют численность постоянного населения, составляющую 1,4% от общей численности постоянного населения поселения. Населенные пункты, входящие в эти категории не могут существовать как самостоятельные, на перспективу возможно их существование как дачных населенных пунктов. Уже в настоящее время они застроены преимущественно дачными домами.

В двух населенных пунктах с численностью постоянного населения более 50 человек проживает 7,7% постоянного населения и в трех населенных пунктах с численностью постоянного населения более 100 человек – 90,9% постоянного населения поселения.

В диаграмме приведено соотношение постоянного населения, временного населения, проживающего больше одного года и дачников, проживающих в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году, по состоянию на 01.01.2010 года



Доля дачников и временного населения в большинстве населенных пунктов и дальше будет расти, но это единственный способ сохранить мелкие населенные пункты в жизнеспособном состоянии, ниже приведена диаграмма, иллюстрирующая соотношение доли дачников и временного населения к общей численности населения в разрезе населенных пунктов в настоящее время, а также прогноз на первую очередь и на расчетный срок.



На перспективу сохранится существующая модель системы расселения. Структурными звеньями устойчивого каркаса расселения останутся : поселок Красный Октябрь, сельская агломерация Аксёново-Бараново- Цикуль- Савиково и деревня Окатово, имеющие производственные функции, хорошее транспортное сообщение и постоянное население более 100 человек. Оставшаяся часть населенных пунктов будут являться преимущественно дачными деревнями, где прогнозируется дальнейший рост дачного строительства, что позволит сохранить их как элементы расселения на перспективу.

2.1.3. Архитектурно-планировочная организация населенных пунктов

В основу архитектурно-планировочной организации населенных пунктов положены следующие общие принципы:

- соблюдение природоохранных и санитарно-гигиенических требований,
- сохранение исторически сложившейся планировки,
- по возможности более полное освоение под жилую и общественную застройку территориальных резервов в границах населенных пунктов,
- выбор направления и масштаба дальнейшего развития населенных пунктов с учетом инженерно-строительных, природоохранных и планировочных условий,
- взаимосвязанное расположение всех архитектурно-планировочных элементов,
- четкое функциональное зонирование,
- целесообразная транспортная схема, обеспечивающая удобную и скоростную связь,
- упорядочение планировочной структуры и сети улиц, системы общественного обслуживания.

Большинство населенных пунктов поселения имеют простейшую планировочную структуру: это одна протяженная улица с застройкой домами усадебного типа. Более сложную планировочную структуру традиционно имеют деревня Аксеново и поселок Красный Октябрь.

Архитектурно- планировочная организация населенных пунктов в данной работе выполнена с использованием комплексного анализа материалов землеустройства, лесоустройства, кадастра, космических снимков территории поселения и геодезической подсъёмки объектов недвижимости в населенных пунктах .

Без изменений остались планируемые границы в деревнях Бараново, Маслиха, Степаново, поселке Герольд, селе Цикуль.

В планируемую границу деревни Аксеново с учетом выполненного межевания включены целиком кадастровые участки под опорами ВЛЭП 35Кв, которые ранее пересекались существующей границей населенного пункта.

В планируемую границу деревни Окатово включены приусадебные земельные участки жителей деревни в западной части населенного пункта, находящиеся в настоящее время частично за существующей границей по кадастру.

В планируемую границу поселка Нагорный включена часть земельного участка с хозяйственными постройками дома №11. В дальнейшем при проведении межевания садовых участков, граничащих с поселком, возможно уточнение границы между СНТ “Нагорный”и поселком.

Планируемая граница деревни Савиково откорректирована в сторону уменьшения с учетом отнесения лесного участка к землям лесного фонда согласно фактическому использованию.

В планируемую границу поселка Красный Октябрь включены с учетом сложившейся застройки земельные участки по улицам Школьной (западная и восточная части), Дачной (южная часть), Молодежной (восточная часть), Заречной (восточная часть), Лесной (восточная часть), Краснозорской (восточная часть), Горького (западная и северная части). Для реализации данного решения предполагается перевод земель лесного фонда в земли населенного пункта согласно многолетнего фактического использования.

Так как населенные пункты Красный Октябрь, Савиково, Бараново, Цикуль, Нагорный, Степаново расположены на берегах рек, необходимо соблюдать режим водоохраных зон и прибрежных полос.

По предприятиям, расположенным в поселке Красный Октябрь (стекольный завод “Гелиос”, пилорамы ИП Ефремовой, Курловского лесопромышленного предприятия), деревня Аксеново (производственная площадка Лепниковой Н.А.) необходимо разработать проекты обоснования расчетных санитарно-защитных зон с указанием конкретных мероприятий по уменьшению техногенного воздействия.

Расстояние от края основной проезжей части автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения «Владимир-Тума» - Колпь, относящейся к IV категории, до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 метров.

В селе Цикуль расположен ансамбль памятников архитектуры: Преображенская церковь с колокольной, здание церковно-приходской школы и ограда с воротами, охранная зона составляет 64 метра. Ансамбль расположен при кладбище, санитарно- защитная зона от которого составляет 100 метров. В непосредственной близости находится родник, имеющий статус особо охраняемой природной территории, но он попадает в санитарно- защитную зону кладбища.

Поселение расположено в очень лесистой местности, ко многим населенным пунктам вплотную подступает лес, поэтому крайне важно при размещении новой застройки соблюдать буферную зону

между массивом леса и застройкой, которая должна составлять не менее 15 метров и иметь характер выкошенного луга, здесь нельзя допускать разрастания поросли деревьев и высокорастущих трав, чтобы предотвратить распространение огня на случай пожара. Поселки Красный Октябрь, Нагорный и Герольд окружены вплотную лесами - здесь требуется создание противопожарных минерализованных полос по границам населенных пунктов и контроль за деятельностью собственников земельных участков по соблюдению расстояния от лесного массива до хозяйственных построек не менее 15 метров.

Одной из составляющих инвестиционной привлекательности населенных пунктов поселения является наличие различных площадок для строительства, возможность вариантного решения вопросов освоения их в зависимости от конъюнктуры спроса и возможности инженерного обеспечения их последовательности формирования и развития транспортной и инженерной инфраструктур.

Устойчивое развитие селитебных зон в населенных пунктах включает несколько факторов:

- определение зон жилищного строительства на свободных территориях,
- упорядочение сложившейся застройки в части дифференциации улично-транспортных элементов в подчинении к общей транспортной структуре,
- развитие системы общественных центров.

Развитие общественно-деловых зон возможно как при реконструкции существующих объектов при изменении их параметров и качества за счет рационального перераспределения существующих площадей при увеличении плотности застройки, так и при освоении новых площадок.

Так как проектные решения генерального плана являются основанием для разработки документации по планировке территории, необходимо при формировании условий разработки документации на следующих этапах предусматривать положения:

- ✓ о необходимости реконструкции дорожно-транспортной сети и обеспечению нормативных проездов и подъездов для специализированной техники, пожарных машин, общественного транспорта, машин скорой помощи, личного автотранспорта и других, с переводом грунтовых автомобильных дорог на твердое или усовершенствованное покрытие с обеспечением полного соответствия действующим нормативам по организациям дорожно-транспортной сети.
- ✓ о необходимости формирования общественно-деловых и рекреационных зон, обеспечивающих функционирование проектируемых объектов,
- ✓ о необходимости установления территории для развития инженерной инфраструктуры проектируемых объектов,
- ✓ о необходимости анализа и повышения эффективности и рационального использования проектируемых территорий.

Развитие производственных зон предполагает:

- ✓ интенсификацию использования и повышение плотности застройки сохраняемых производственных территорий,
- ✓ модернизацию промышленных предприятий на основе применения новейших технологий и современного оборудования при совершенствовании функционально- планировочной организации сохраняемых производственных зон
- ✓ комплексное благоустройство, озеленение производственных территорий, улучшение состояния окружающей среды, обеспечение на действующих предприятиях требований экологических нормативов

Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование поселка Красный Октябрь

Генеральный план поселка Красный Октябрь разработан с учетом существующих факторов: сложившейся жилой застройки, сети улиц и дорог, внешних и внутренних связей, рельефа и ландшафта местности.

Селитебная зона, представленная кварталами с малоэтажными и индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками или кварталами с индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками, занимает значительную часть территории и расположена по обеим сторонам улиц Мира, Первомайская, Школьная, Молодежная, Октябрьская, Горького, Краснозорская, Станционная, Лесная, Заречная, либо по одной стороне улиц Дачная, Восточная, Кооперативная.

В поселке Красный Октябрь основные градостроительные решения генплана направлены на упорядочение существующей застройки. Лесной фонд, примыкающий со всех сторон к территории поселка, является планировочным ограничением для дальнейшего его территориального роста.

Предлагаемая проектом планировочная структура максимально учитывает и развивает сложившуюся ситуацию. Эффективное использование территориальных ресурсов позволит упорядочить систему расселения и планировочную структуру. Дальнейшее развитие будет происходить как за счет реконструкции и модернизации существующего жилья, так и нового строительства на выделенных гражданам земельных участках и свободных участках.

Из объектов культурно-бытового назначения в поселке расположены: средняя общеобразовательная школа, дошкольное образовательное учреждение, ФАП, здание заводоуправления с отделением связи и операционной кассой банка, магазины, кафе-бар, дом культуры с библиотекой и администрацией муниципального образования.

Общественный центр сформировался вдоль улицы Кооперативная. Центр поселения будет расти в результате постоянного обновления, но большей частью за счет развития административно-управленческих и деловых функций. Генпланом предложены площадки для дальнейшего формирования общественно-деловой застройки по периметру существующего сквера. Возможно строительство объектов общественно-делового назначения на площадке общественно-деловой застройки в комплексе с существующим зданием дома культуры.

Основным градообразующим предприятием поселения будет строящийся стекольный завод “Гелиос” по производству эксклюзивных бутылок.

Объекты производственного и коммунально-складского назначения сохраняются территориально на существующих площадках и представлены строящимся стекольным заводом “Гелиос” и пилорамой ИП Ефремова. За пределами планируемой границы поселка севернее улицы Школьная на территории лесного фонда находится пилорама Курловского лесопромышленного предприятия.

Использование данных территорий в перспективе возможно только на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” с обязательным согласованием с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля. Поэтому по выше перечисленным предприятиям необходимо выполнить проекты обоснования расчетных санитарно-защитных зон с разработкой конкретных мероприятий по уменьшению техногенного воздействия, а также провести натурные замеры, для определения концентрации вредных веществ, содержащихся в атмосферных выбросах и по результатам исследования разработать градостроительные рекомендации.

Единая система зеленых насаждений учитывает архитектурно-пространственную композицию поселка и сложившиеся местные условия.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним. Решение вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм в значительной мере будет способствовать активному отдыху населения поселка.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто также за счет строительства уличной сети с твердым покрытием по улицам, имеющим в настоящее время грунтовые дороги.

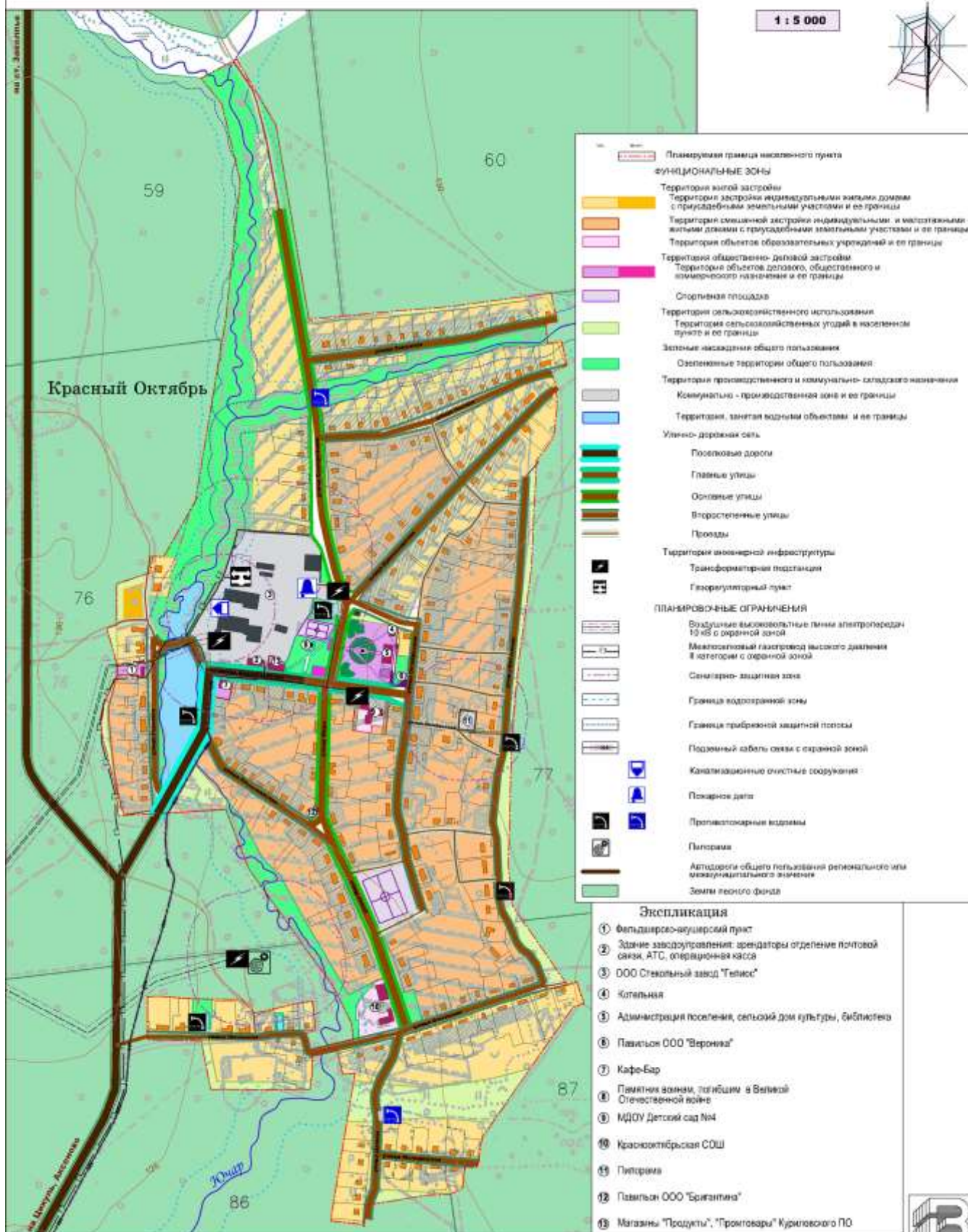
Натурное обследование. Фотографии поселка Красный Октябрь (2011 год)





Разработка генерального плана муниципального образования Краснооктябрьское
(сельское поселение)

Совмещенная схема планируемой границы поселка Красный Октябрь, существующих и
планируемых функциональных зон, планировочных ограничений



Поселок Красный Октябрь
Основные технико-экономические показатели
(в динамике развития)

Таблица 32

Поселок Красный Октябрь	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
Население, человек	879	100	854	100	802	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	849	96,6	824	96,5	757	94,4
Временное (проживает больше одного года)	7	0,8	12	1,4	27	3,4
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	23	2,6	18	2,1	18	2,2
Площадь населенного пункта, га	108,29	100	114,63	100	114,63	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					66,14	57,699
образовательных учреждений, га					2,19	1,91
общественно-деловой застройки, га					1,61	1,405
территорий сельскохозяйственного использования, га					6,31	5,505
зеленых насаждений общего пользования, га					13,82	12,056
водных объектов, га					2,14	1,867
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,005	0,004
территорий производственного и коммунально-складского назначения, га					5,02	4,379
территорий общего пользования, га					17,395	15,175
Количество квартир	313		326		335	

Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Аксеново

Деревня Аксеново занимает выгодное географическое положение на территории поселения, располагаясь на пересечении автомобильных дорог общего пользования «Владимир-Тума» - Колпь и Аксеново- Окатово- Степаново.

В исторической эволюции форм расселения на смену традиционным типам населенных мест, развивающимся относительно автономно, приходят все более новые “сельские агломерации” формы расселения, образующиеся при сближенном размещении населенных пунктов и формировании между ними интенсивных связей, что наблюдается в данном случае: а именно: деревня Аксеново- деревня Савиково-деревня Бараново-село Цикуль. Их развитие- одна из наиболее характерных черт современного размещения производительных сил и расселения.

Деревня Аксеново с административными, торговыми и другими объектами выполняет роль центра “сельской агломерации”. Объекты культурно-бытового обслуживания представлены: основной общеобразовательной школой, дошкольным образовательным учреждением, ФАПом, отделением связи, сельским домом культуры, библиотекой, магазином, а также конторой СПК “Русь”, зданием администрации. Общественные центры сформированы на улице Центральной- здание администрации сельского поселения, библиотека, отделение связи, клуб, контора СПК «Русь» и на улице Школьной – магазин, школа, фельдшерско- акушерский пункт.

Селитебная зона, представленная жилыми домами с приусадебными земельными участками, занимает значительную часть территории и расположена по обеим сторонам улиц Центральная, Школьная, Лесная, Молодежная.

Внешние связи и взаимодействия между отдельными элементами системы в их динамике и локальных территориальных сочетаниях генпланом предусматриваются по поселковой дороге и главной улице, внутренние по основным и второстепенным улицам.

Проектом выбрана гибкая планировочная структура, обеспечивающая беспрепятственное развитие деревни в существующих границах. На перспективу предусмотрено более полное освоение под жилую застройку территориальных резервов в границах населенного пункта. Перспективные инвестиционные площадки под индивидуальное жилищное строительство предусмотрены в юго-восточной части деревни на свободной территории, здесь же выделена площадка для общественно-деловой застройки.

Производственные объекты сохраняются территориально на существующих площадках и представлены в северо-восточной части населенного пункта производственной сельскохозяйственной площадкой СПК “Русь”, в северо-западной – производственной площадкой Лепниковой Н.А. . Использование данных территорий в перспективе возможно только на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” с обязательным согласованием с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля.

При въезде в деревню со стороны Гусь-Хрустального расположена производственная площадка Аксеновской РЭС, к северной границе населенного пункта примыкает пилорама ИП Григорьева.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним. Решение вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм в значительной мере будет способствовать активному отдыху населения деревни.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто также за счет строительства централизованной системы водоотведения и очистных сооружений.

Патурное обследование. Фотографии деревни Аксеново (2011 год)



Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Бараново

Основная часть деревни Бараново расположена на правом берегу реки Сентур.

Связь деревни Бараново с внешними дорогами общей сети осуществляется по автодороге общего пользования регионального или межмуниципального значения “Владимир -Тума”- Колпь.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- основной улицы и имеет характер неравномерно рассредоточенных групп жилых домов с приусадебными земельными участками.

Генпланом не предусматривается изменение существующих границ населенного пункта.

Планировочное решение принято с учетом сложившейся улично-дорожной сети.

На перспективу планируется дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков, а также территориальных резервов в границах населенного пункта.

Главная композиционная роль принадлежит природным элементам – рельефу, водоемам, открытым пространствам. Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним. Решение вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм в значительной мере будет способствовать активному отдыху населения деревни.

Производственные объекты сохраняются территориально на существующих площадках и представлены в юго-восточной части населенного пункта производственной сельскохозяйственной площадкой СПК “Русь”. Использование данной территории в перспективе возможно только на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” с обязательным согласованием с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля.

Натурное обследование . Фотографии деревни Бараново (2011 год)



Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Савиково

Деревня Савиково расположена на правом берегу реки Сентур.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- основной улицы и имеет характер неравномерно рассредоточенных групп жилых домов с приусадебными земельными участками. На перспективу планируется дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков, а также территориальных резервов в границах населенного пункта.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Для кратчайшего сообщения между наиболее красивыми участками природных ландшафтов выделены соединяющие пешеходные аллеи, ведущие к композиционным узлам: живописным полянам, редицам с цветущим разнотравьем, реке Сентур с изрезанной береговой линией с живописными открытыми пространствами по берегам.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет строительства улично-дорожной сети с твердым покрытием.

Натурное обследование . Фотографии деревни Савиково (2011 год)



Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование села Цикуль

Основная часть села Цикуль расположена на правом берегу реки Сентур и ее притока Ючар. Связь села с внешними дорогами осуществляется по автодороге общего пользования регионального или межмуниципального значения “Владимир -Тума”- Колпь, имеющей внутри населенного пункта категорию поселковой дороги.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- основной улицы и имеет характер неравномерно рассредоточенных групп жилых домов с приусадебными земельными участками. На перспективу планируется дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков, а также территориальных резервов в границах населенного пункта.

Из объектов культурно-бытового обслуживания в селе Цикуль имеется небольшой магазин Курловского ПО.

Генпланом особое внимание уделено проблеме сохранения памятника истории и культуры регионального значения Преображенской церкви: графически выделена из общей территории охранная зона непосредственно связанная с памятником. Церковь построена в 1812 году в стиле классицизма. Здание церковно-приходской школы и ограда с воротами относятся к выявленным объектам. Ансамбль расположен на высоком левом берегу реки Ючар в месте впадения в реку Сентур и просматривается из разных точек окружающего ландшафта.

Единая система зеленых насаждений учитывает архитектурно-пространственную композицию села и сложившиеся местные условия.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет решения вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм.

Натурное обследование . Фотографии села Цикуль (2011 год)



Деревня Аксеново
Основные технико-экономические показатели
(в динамике развития)

Таблица 33

Деревня Аксеново	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
Население, человек	500	100	506	100	508	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	491	98,2	476	94,1	435	85,6
Временное (проживает больше одного года)	9	1,8	14	2,8	24	4,7
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	-	-	16	3,1	49	9,7
Площадь населенного пункта, га	145,17	100	145,17	100	145,17	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					86,3	59,448
образовательных учреждений, га					2,19	1,509
общественно-деловой застройки, га					0,53	0,365
территорий сельскохозяйственного использования, га					34,76	23,944
зеленых насаждений общего пользования, га					1,05	0,723
водных объектов, га					0,24	0,165
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,01	0,007
территорий производственного и коммунально-складского назначения, га					1,52	1,047
территорий общего пользования, га					18,57	12,792
Количество квартир	154		165		193	

Деревня Бараново
Основные технико-экономические показатели
(в динамике развития)

Таблица 34

Деревня Бараново	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
Население, человек	74	100	78	100	76	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	64	86,5	62	79,5	55	72,4
Временное (проживает больше одного года)	1	1,3	1	1,3	1	1,3
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	9	12,2	15	19,2	20	26,3
Площадь населенного пункта, га	53,48	100	53,48	100	53,48	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					23,22	43,418
образовательных учреждений, га						
общественно-деловой застройки, га						
территорий сельскохозяйственного использования, га					26,22	49,028
зеленых насаждений общего пользования, га						
водных объектов, га					0,06	0,112
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,003	0,006
территорий общего пользования, га					3,977	7,436
Количество квартир	23		29		34	

Деревня Савиково
Основные технико-экономические показатели
(в динамике развития)

Таблица 35

Деревня Савиково	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
Население, человек	23	100	24	100	36	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	6	26,1	7	29,2	6	16,7
Временное (проживает больше одного года)	3	13	3	12,5	3	8,3
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	14	60,9	14	58,3	27	75
Площадь населенного пункта, га	28,57	100	27,88	100	27,88	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					17,5	62,769
образовательных учреждений, га						
общественно-деловой застройки, га						
территорий дачных и садово-огородных участков, га						
территорий сельскохозяйственного использования, га					6,95	24,928
зеленых насаждений общего пользования, га						
водных объектов, га						
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,001	0,004
территорий общего пользования, га					3,429	12,299
Количество квартир	23		23		35	

Село Цикуль
Основные технико-экономические показатели
(в динамике развития)

Таблица 36

Село Цикуль	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
Население, человек	96	100	104	100	114	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	62	64,6	59	56,7	54	47,4
Временное (проживает больше одного года)	8	8,3	8	7,7	8	7
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	26	27,1	37	35,6	52	45,6
Площадь населенного пункта, га	112,69	100	112,69	100	112,69	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					73,75	65,447
образовательных учреждений, га						
общественно-деловой застройки, га						
территорий сельскохозяйственного использования, га					27,47	24,378
зеленых насаждений общего пользования, га					0,72	0,64
водных объектов, га					0,05	0,04
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,003	0,003
территорий спецназначения, га					0,77	0,683
территорий общего пользования, га					9,927	8,809
Количество квартир	64		75		90	

Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование поселка Герольд

Существующие жилые зоны сформировались вдоль главной планировочной оси- основной улицы и имеют характер неравномерно рассредоточенных групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этих зонах на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто строительством уличной сети с твердым покрытием, трансформаторной подстанции, а также проведением работ по ремонту моста через реку Гусь и строительством автодороги с твердым покрытием Окатово-Герольд.

В целях противопожарной профилактики по периметру планируемой границы населенного пункта генпланом предусмотрен противопожарный разрыв между массивом леса и жилой застройкой.

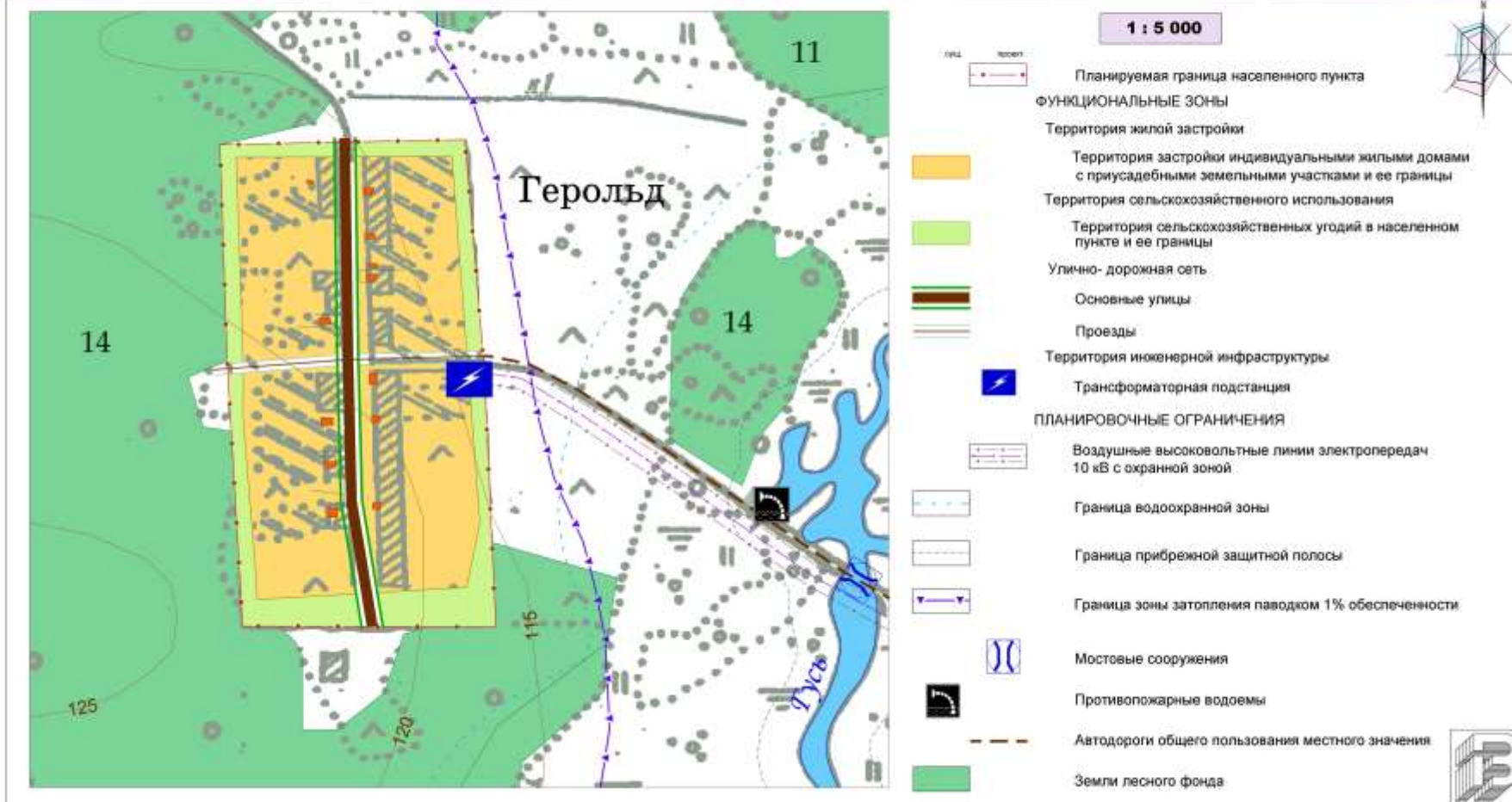
Основные технико-экономические показатели (в динамике развития)

Таблица 37

Поселок Герольд	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
Население, человек	10	100	10	100	16	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	-		-		-	
Временное (проживает больше одного года)	-		-		-	
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	10	100	10	100	16	100
Площадь населенного пункта, га	11,07	100	11,07	100	11,07	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					7,63	68,925
образовательных учреждений, га						
общественно-деловой застройки, га						
территорий дачных и садово-огородных участков, га						
территорий сельскохозяйственного использования, га					2,134	19,277
зеленых насаждений общего пользования, га						
водных объектов, га						
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,001	0,009
территорий общего пользования, га					1,305	11,789
Количество квартир	10		10		16	



Разработка генерального плана муниципального образования Краснооктябрьское (сельское поселение)
Совмещенная схема планируемой границы поселка Герольд, существующих и планируемых
функциональных зон, планировочных ограничений



Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Маслиха

Существующие жилые зоны сформировались вдоль главной планировочной оси- основной улицы и имеют характер неравномерно рассредоточенных групп жилых домов с приусадебными земельными участками.

На перспективу планируется дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков, а также территориальных резервов в границах населенного пункта.

Связь деревни с внешними дорогами осуществляется по автодороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Аксеново-Окатово-Степаново, имеющей внутри населенного пункта категорию поселковой дороги.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет решения вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм и строительства улично-дорожной сети с твердым покрытием.

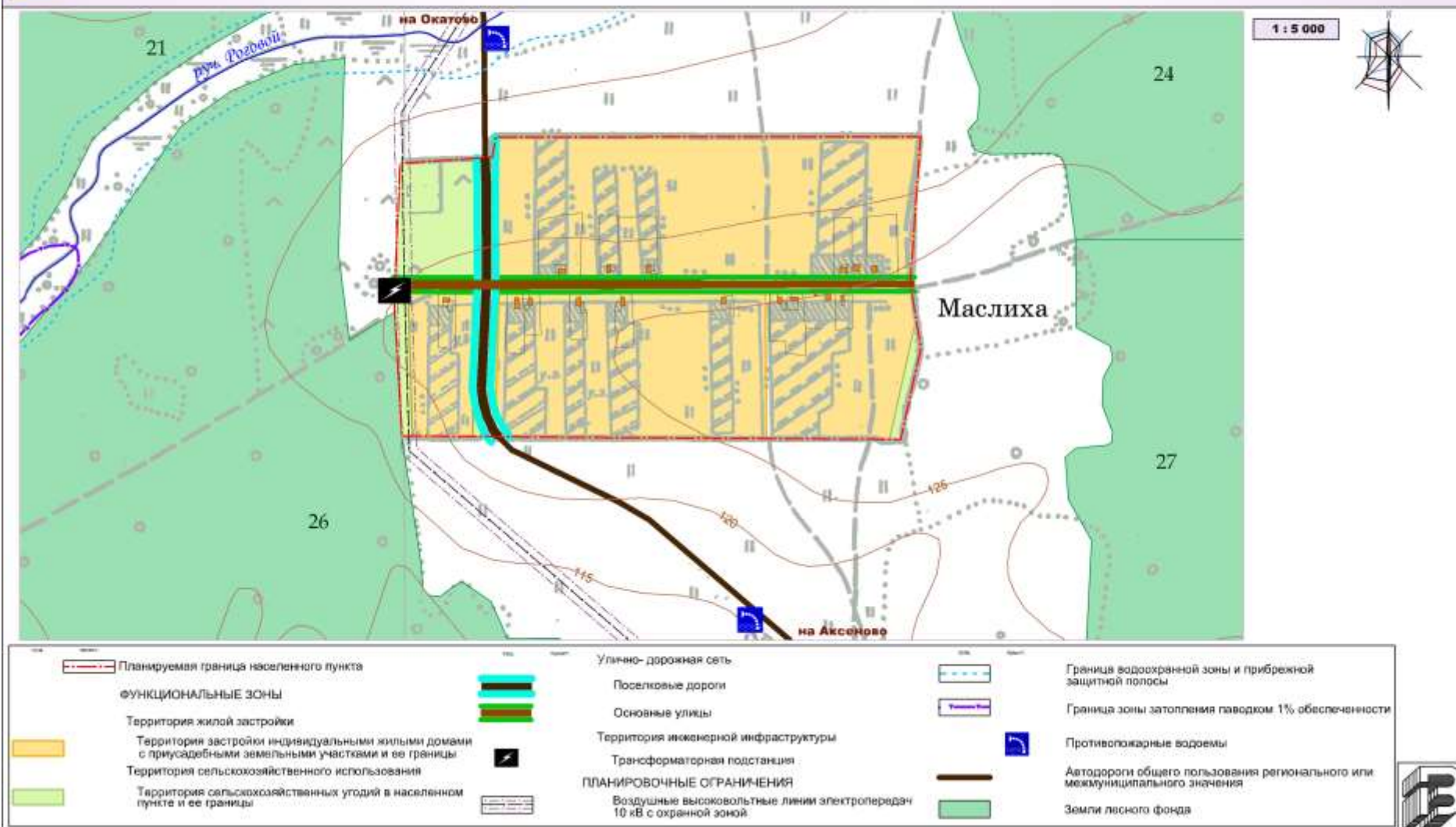
Натурное обследование . Фотографии деревни Маслиха (2011 год)





Разработка генерального плана муниципального образования Краснооктябрьское (сельское поселение)

Совмещенная схема планируемой границы деревни Маслиха, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений



Деревня Маслиха
Основные технико-экономические показатели
(в динамике развития)

Таблица 38

Деревня Маслиха	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
Население, человек	11	100	17	100	20	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	2	18,2	1	5,9	-	-
Временное (проживает больше одного года)	1	9,1	1	5,9	1	5
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	8	72,7	15	88,2	19	95
Площадь населенного пункта, га	29,53	100	29,53	100	29,53	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					24,11	81,646
образовательных учреждений, га						
общественно-деловой застройки, га						
территорий дачных и садово-огородных участков, га						
территорий сельскохозяйственного использования, га					2,33	7,89
зеленых насаждений общего пользования, га						
водных объектов, га						
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,001	0,003
территорий общего пользования, га					3,089	10,461
Количество квартир	11		17		20	

Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование поселка Нагорный

Поселок Нагорный расположен на правом берегу реки Гусь.

Существующая селитебная зона сформировалась вдоль главной планировочной оси- основной улицы и имеет характер равномерно рассредоточенных групп жилых домов с приусадебными земельными участками.

С западной стороны к населенному пункту примыкает садоводческое товарищество “Нагорный”.

Несколько садоводческих участков территориально расположены в границах населенного пункта.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

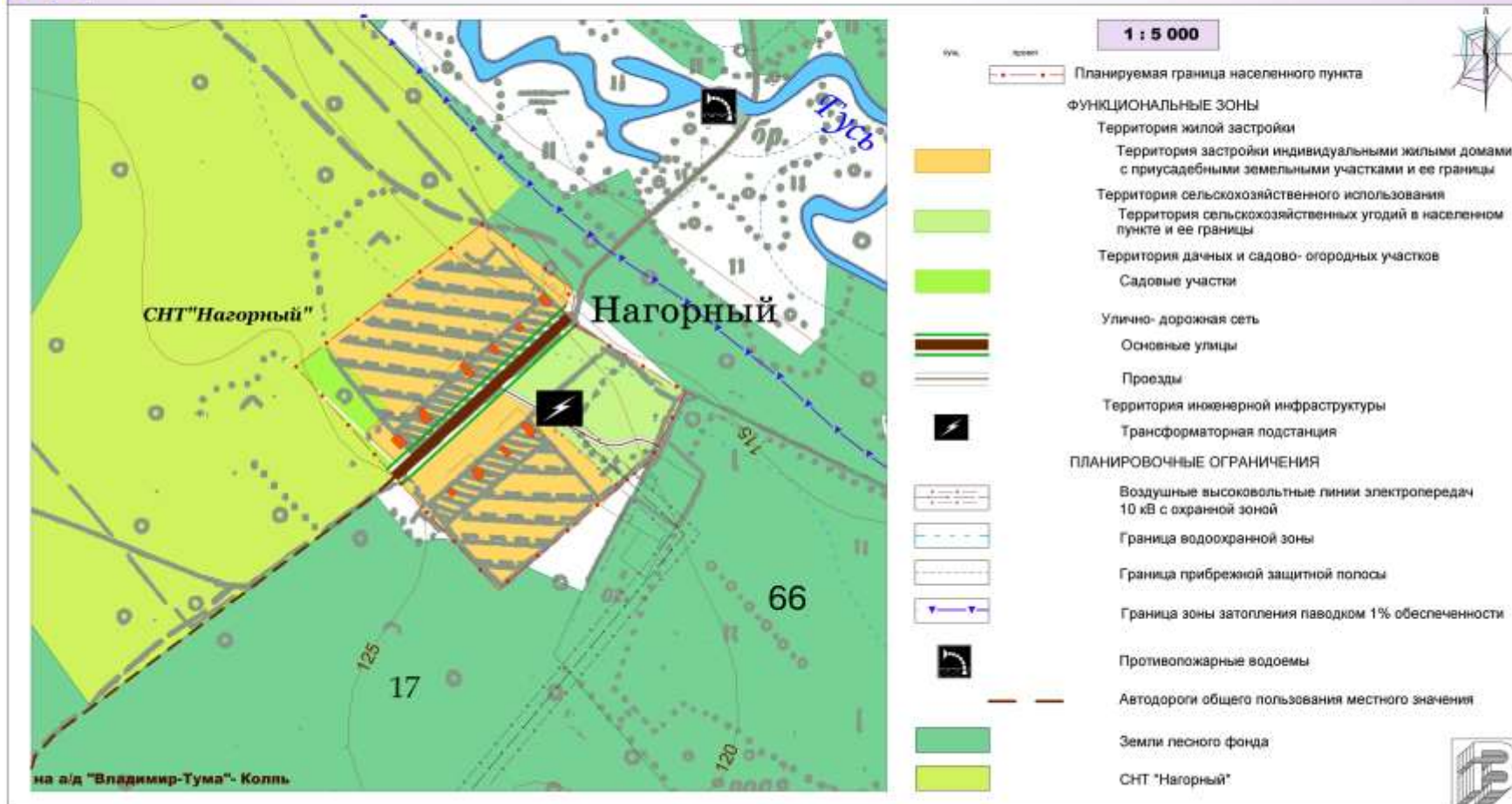
Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет решения вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм и строительства улично-дорожной сети с твердым покрытием.

Натурное обследование . Фотографии поселка Нагорный (2011 год)





Разработка генерального плана муниципального образования Краснооктябрьское (сельское поселение)
Совмещенная схема планируемой границы поселка Нагорный, существующих и планируемых
функциональных зон, планировочных ограничений



Поселок Нагорный
Основные технико-экономические показатели
(в динамике развития)

Таблица 39

Поселок Нагорный	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
Население, человек	10	100	10	100	10	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	1	10	1	10	-	
Временное (проживает больше одного года)	-		-		-	
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	9	90	9	90	10	100
Площадь населенного пункта, га	6,55	100	6,67	100	6,67	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					4,41	66,12
образовательных учреждений, га						
общественно-деловой застройки, га						
территорий дачных и садово-огородных участков, га					0,34	5,1
территорий сельскохозяйственного использования, га					1,24	18,59
зеленых насаждений общего пользования, га						
водных объектов, га						
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,001	0,01
территорий общего пользования, га					0,679	10,18
Количество квартир	10		10		10	

Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Окатово

Связь деревни Окатово с административным центром поселения и внешними дорогами общего пользования осуществляется по автодороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Аксеново-Окатово-Степаново, имеющей внутри деревни категорию поселковой дороги.

Существующие жилые зоны сформировались вдоль главной планировочной оси- поселковой дороги и имеют характер равномерно рассредоточенных групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этих зонах на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков.

Общественный центр сформировался в центральной части деревни и представлен магазином Курловского ПО, сельским клубом и фельдшерско- акушерским пунктом.

Производственные объекты сохраняются территориально на существующих площадках и представлены в восточной части населенного пункта производственной сельскохозяйственной площадкой СПК “Русь”. Использование данной территории в перспективе возможно только на основе СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 “Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов” с обязательным согласованием с территориальными органами санитарно-эпидемиологического и экологического контроля.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

Повышение комфортности проживания на перспективу будет достигнуто за счет газификации и водоснабжения.

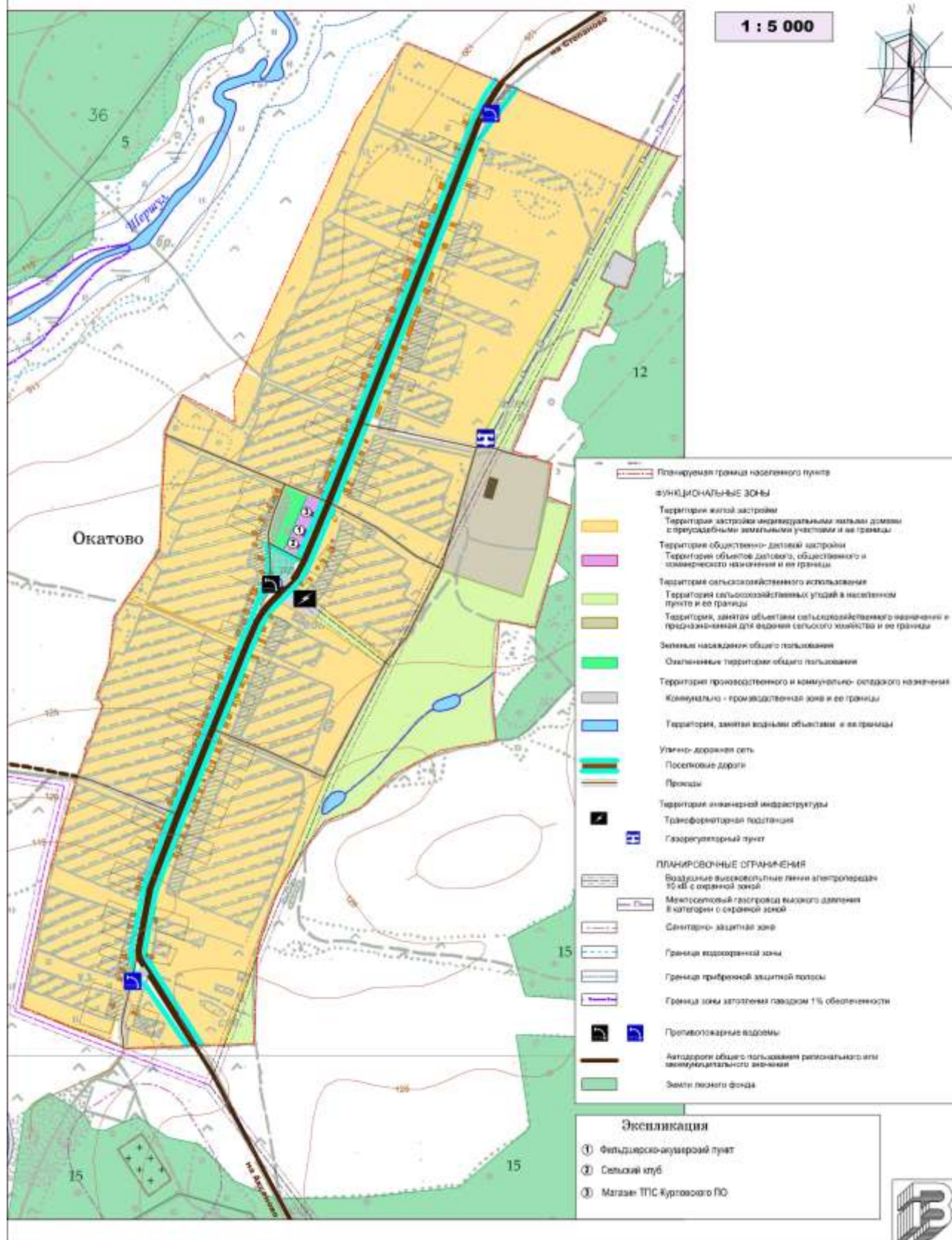
Натурное обследование . Фотографии деревни Окатово (2011 год)





Разработка генерального плана муниципального образования Краснооктябрьское
(сельское поселение)

Совмещенная схема планируемой границы деревни Окатово, существующих и планируемых
функциональных зон, планировочных ограничений



Деревня Окатово
Основные технико-экономические показатели
(в динамике развития)

Таблица 40

Деревня Окатово	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
Население, человек	212	100	213	100	217	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	146	68,9	142	66,7	130	59,9
Временное (проживает больше одного года)	4	1,9	9	4,2	9	4,1
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	62	29,2	62	29,1	78	36,0
Площадь населенного пункта, га	122,59	100	125,39	100	125,39	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					93,39	74,48
образовательных учреждений, га						
общественно-деловой застройки, га					0,39	0,311
территорий сельскохозяйственного использования, га					20,46	16,317
зеленых насаждений общего пользования, га					0,5	0,399
водных объектов, га					0,31	0,247
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,003	0,002
территорий производственного и коммунально-складского назначения, га					0,58	0,463
территорий общего пользования, га					9,757	7,781
Количество квартир	119		119		125	

Развитие планировочной структуры и функциональное зонирование деревни Степаново

Связь деревни Степаново с административным центром поселения и внешними дорогами общего пользования осуществляется по автодороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Аксеново-Окатово-Степаново.

Существующие жилые зоны сформировались вдоль главной улицы и имеют характер неравномерно рассредоточенных групп жилых домов с приусадебными земельными участками. В этих зонах на перспективу предусмотрено дальнейшее освоение под застройку выделенных гражданам земельных участков.

Генпланом не предусмотрено изменение существующих границ населенного пункта. Дальнейшее развитие жилой застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками предусматривается в восточной части населенного пункта на свободных площадках. Связь и взаимодействие существующих и планируемых жилых зон решены продолжением главной улицы в восточном направлении.

Привлекательность деревни Степаново и востребованность земельных участков в ней дачниками из Москвы и Московской области обусловлена близостью железнодорожной станции Вековка.

Решение вопросов благоустройства территории с размещением малых архитектурных форм в значительной мере будет способствовать активному отдыху населения деревни.

Генплан выполнен с соблюдением экологических принципов при застройке территории с сохранением естественного растительного покрова и последующим уходом за ним.

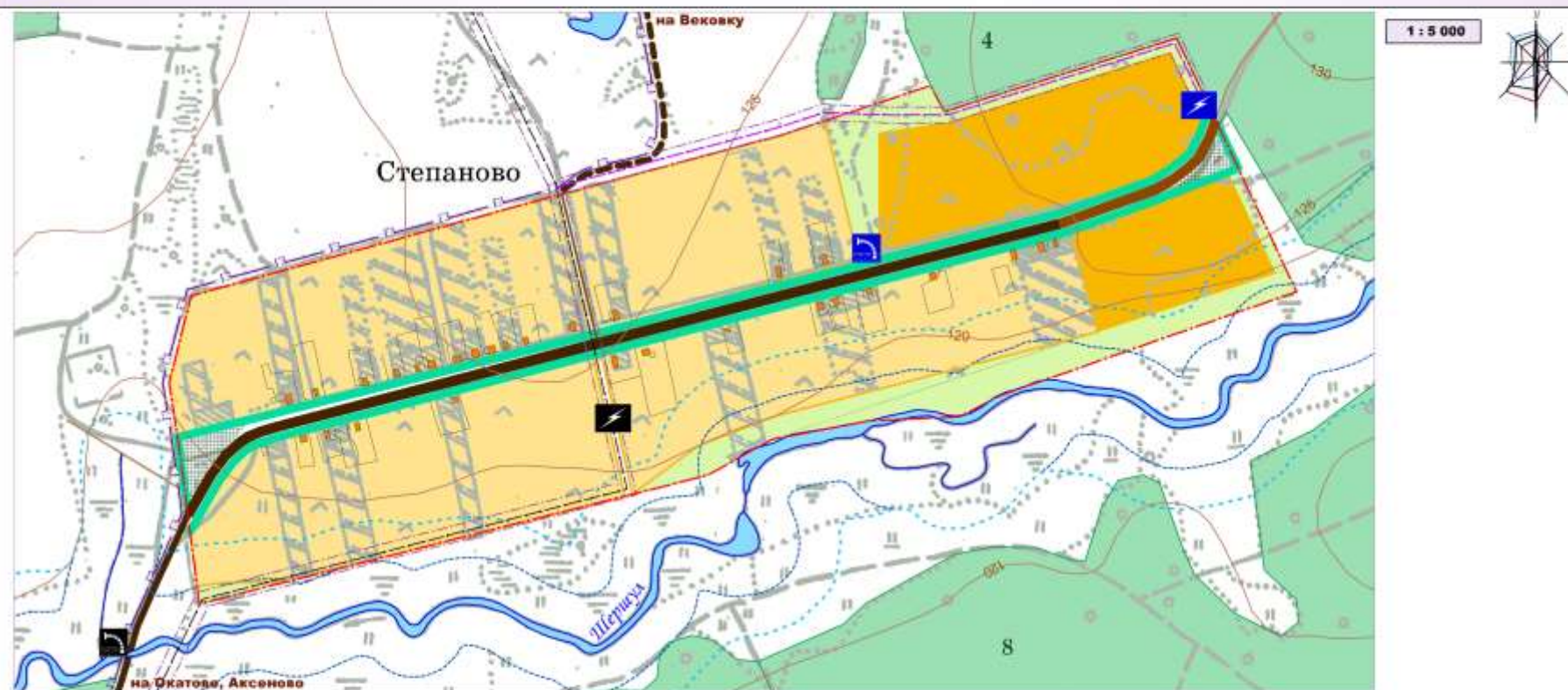
Натурное обследование . Фотографии деревни Степаново (2011 год)





Разработка генерального плана муниципального образования Краснооктябрьское (сельское поселение)

Совмещенная схема планируемой границы деревни Степаново, существующих и планируемых функциональных зон, планировочных ограничений



Планируемая граница населенного пункта	Улично-дорожная сеть	Граница водоохранной зоны
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	Главные улицы	Граница прибрежной защитной полосы
Территория жилой застройки	Проводы	Противопожарные водоемы
Территория застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками и ее границы	Территория инженерной инфраструктуры	Автодороги общего пользования регионального или межмуниципального значения
Территории сельскохозяйственного использования	Трансформаторная подстанция	Автодороги общего пользования местного значения
Территория сельскохозяйственных угодий в населенном пункте и ее границы	ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ	Земли лесного фонда
Территория, занятая водными объектами и ее границы	Воздушные высоковольтные линии электропередач 10 кВ с охранной зоной	
	Межселоселовый газопровод высокого давления III категории с охранной зоной	

Деревня Степаново
Основные технико-экономические показатели
(в динамике развития)

Таблица 41

Деревня Степаново	1.01.2010г.	%	Первая очередь	%	Расчетный срок	%
1	2	3	4	5	6	7
Население, человек	33	100	36	100	59	100
из них:						
Зарегистрированы постоянно	13	39,4	13	36,1	12	20,3
Временное (проживает больше одного года)	8	24,2	4	11,1	4	6,8
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	12	36,4	19	52,8	43	72,9
Площадь населенного пункта, га	50,82	100	50,82	100	50,82	100
в том числе площадь:						
жилой застройки, га					40,28	79,26
образовательных учреждений, га						
общественно-деловой застройки, га						
территорий дачных и садово-огородных участков, га						
территорий сельскохозяйственного использования, га					5,14	10,114
зеленых насаждений общего пользования, га						
водных объектов, га					0,03	0,059
территорий инженерной инфраструктуры, га					0,002	0,004
территорий общего пользования, га					5,368	10,563
Количество квартир	27		30		53	

2.2. Социальная инфраструктура и система обслуживания

2.2.1. Жилищный фонд и политика жилищного строительства

Общий жилищный фонд поселения составляет более 38,2 тыс. кв. м, в том числе домов с постоянным населением 27,7 тыс. кв. м или 72,5%. Средняя обеспеченность общей площадью по поселению для постоянного населения составила 17 кв.м на одного жителя, что ниже средней обеспеченности для сельской местности по Гусь-Хрустальному району, составляющей 25,9 кв.м.

Реестр муниципального жилищного фонда

Таблица 42

N	Населенный пункт	Улица	Дом	Количество квартир	Из них муниципальных	Примечание
1	пос.Красный Октябрь	Станционная	2	5	3	
2	пос.Красный Октябрь	Школьная	14	2	1	
3	пос.Красный Октябрь	Октябрьская	6	6	5	
4	пос.Красный Октябрь	Октябрьская	3	2	1	
5	пос.Красный Октябрь	Краснозорская	1	2	2	
6	пос.Красный Октябрь	Школьная	12	2	1	
7	пос.Красный Октябрь	Октябрьская	26	3	3	
8	пос.Красный Октябрь	Октябрьская	24	3	1	
9	пос.Красный Октябрь	Октябрьская	20	5	3	
10	пос.Красный Октябрь	Станционная	5	2	2	
11	пос.Красный Октябрь	Кооперативная	10	5	1	
12	пос.Красный Октябрь	Школьная	18	2	1	
13	пос.Красный Октябрь	Кооперативная	18	2	2	
14	пос.Красный Октябрь	Горького	6	4	1	
15	пос.Красный Октябрь	Кооперативная	12	2	1	
16	пос.Красный Октябрь	Мира	8	2	1	
17	пос.Красный Октябрь	Мира	15	2	1	
18	пос.Красный Октябрь	Мира	17	2	1	
19	пос.Красный Октябрь	Горького	2	1	1	
20	пос.Красный Октябрь	Октябрьская	12	2	1	
21	пос.Красный Октябрь	Лесная	27a	1	1	
22	пос.Красный Октябрь	Восточная	3	3	1	
23	пос.Красный Октябрь	Первомайская	3	2	1	
24	пос.Красный Октябрь	Мира	21	2	1	
25	пос.Красный Октябрь	Мира	10	4	1	

В предыдущие годы удельный вес индивидуального строительства в объеме нового жилищного строительства составил 100%.

Дальнейшее развитие будет происходить как за счет реконструкции и модернизации существующего жилья, так и нового строительства на инвестиционных площадках.

Сравнительная характеристика проектных показателей (в динамике развития).

Таблица 43

N	Наименование	Современное состояние	Первая очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5
Постоянное население (зарегистрированы постоянно)				
1	Население, чел.	1634	1585	1449
2	Жилищный фонд, тыс. кв.м	27,7	28,5	30,1
3	Жилобеспеченность, кв.м /чел.	17	18	20,8
4	Ввод нового жилья, тыс.кв.м		0,8	2,4
Временное население (проживает больше одного года) и дачники (проживают в среднем не более 6 месяцев в году)				
1	Население, чел.	214	267	409
2	Жилищный фонд, тыс. кв.м	10,5	13,4	20,5
3	Жилобеспеченность, кв.м /чел.	49	49,1	50,1
4	Ввод нового жилья, тыс.кв.м		2,9	10

2.2.2. Культурно-бытовое обслуживание

Система социально-бытового обслуживания поселения формируется с учетом следующих факторов:

- сложившихся коммуникационных связей между населенными пунктами;
- экономического и социально-культурного потенциала поселения;
- особенностей системы расселения по территории;
- уровня развития транспортной сети.

В 2010 г. обеспеченность основными видами культурно-бытового обслуживания была следующей:

Таблица 44

Учреждения	Ед. изм.	Современная сеть		Необходимо по нормативам	% обеспеченности
		фактически	проект. вместимость по лицензии		
1. Дошкольные детские учреждения	мест	45	58		129
2. Общеобразовательные школы	мест	169	396		234
3. Библиотеки	тыс. экз.	17,481		9,6	182
4. Предприятия торговли	кв.м.торг.пл.	324,3		480	68
5. Предприятия общественного питания	мест	40		64	63

Современная сеть культурно-бытового обслуживания имеет ряд недостатков:

- ✓ учреждения обслуживания имеются далеко не в каждом населенном пункте, поскольку малая численность населения не позволяет создать даже минимальные по емкости учреждения,
- ✓ отдельные учреждения имеют недостаточную емкость (вместимость), устаревшее оборудование и расположены в ветхих зданиях,
- ✓ сокращается число учреждений и они разрушаются, вследствие снижения объемов капитальных вложений на их строительство и содержание.

Современный уровень развития культурно-бытового обслуживания в новых экономических условиях требует определенной перестройки. Необходим новый, более гибкий подход к решению вопросов социальной сферы и повышение качества ее функционирования.

Каждый сельский населенный пункт должен иметь те учреждения обслуживания и ту их емкость, которые целесообразны по условиям реального спроса и которые могут существовать, исходя из их экономической эффективности. Нужно создавать систему обслуживания, которая бы позволила обеспечить человека всем необходимым, но в разумных и экономически оправданных границах по радиусу доступности и ассортименту услуг.

Поэтому не следует отказываться от ступенчатой системы культурно-бытового обслуживания, которая позволяет в соответствии с предлагаемыми вариантами групповой системы расселения, основанных на иерархической соподчиненности опорных центров, создавать экономически целесообразную социальную инфраструктуру в ближайшей исторической перспективе.

За основу определения состава учреждений и предприятий обслуживания, которые должны быть размещены в каждом поселении, должна учитываться периодичность посещения различных учреждений.

Всего выделяется 3 ступени:

1 ступень – должна состоять из культурно-бытовых учреждений и предприятий повседневного пользования, посещаемых населением не реже одного раза в неделю или тех, которые должны быть расположены в непосредственной близости с местами проживания и работы населения.

На перспективу, данные учреждения должны обслуживать население, проживающее в радиусе 30 минут пешеходной доступности от них, а также обслуживать за счет подвозных и выездных форм или временными облегченными зданиями (павильоны, ларьки).

В условиях рыночной экономики торговых точек будет столько, сколько будет оправдано условиями сбыта и спроса, что определяет экономическую целесообразность их создания.

2 ступень – учреждения периодического пользования, посещаемые населением не реже одного раза в месяц.

На перспективу, учреждения должны размещаться в райцентре, опорных центрах, с численностью населения более 400 человек и радиусе транспортной доступности менее 30 минут транспортной доступности.

3 ступень – учреждения эпизодического пользования, посещаемые населением реже одного раза в месяц, размещение которых целесообразно в райцентре и в областном центре.

Характеристика ступеней культурно-бытового обслуживания

Таблица 45

Ступень обслуживания	Тип обслуживания	Наименование учреждений	Время доступности	Периодичность посещения
1	повседневное	школа, детский сад-ясли, магазины повседневного пользования, физкультурные площадки, аптеки, клубные помещения, приемные пункты прачечной и мастерских по мелкому ремонту одежды и обуви и т.д.	до 30 минут пешеходной доступности	не реже одного раза в неделю
2	периодическое	торговый центр, магазины, предприятия бытового обслуживания, ресторан, кафе, клуб, кинотеатр, поликлиническое учреждение, спортивный центр, дом творчества школьников, библиотека, отделение связи и т. д.	до 30 минут транспортной доступности	не реже одного раза в месяц
3	эпизодическое	здания общественных организаций, торговые центры, специализированные центры и ателье, рестораны, кафе, гостиницы, библиотеки, театры, концертные залы, вузы, выставки, музеи, универсальные зрелищно-спортивные залы, больницы, специализированные поликлиники, почтамты, телеграфы, телефонные станции и т.д.	> 60 минут транспортной доступности	реже одного раза в месяц

Важно, чтобы ступенчатая схема обслуживания не была излишне жесткой, ступенчатость обслуживания – это принцип, смысл которого в обеспечении наилучшего обслуживания населения, а не в соблюдении однажды заданной догмы.

Дальнейшее развитие культурно-бытового обслуживания позволит увеличить диапазон предоставляемых услуг населению, несмотря на дефицит бюджетных средств.

В соответствии с Федеральным законом № 131 от 06.10.2003 года

К вопросам местного значения муниципального района относятся:

- организация предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, за исключением полномочий по финансовому обеспечению образовательного процесса, отнесенных к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации; организация предоставления дополнительного образования и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального района, а также организация отдыха детей в каникулярное время;
- организация оказания на территории муниципального района скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов.
- создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- организация библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками, комплектование и обеспечение сохранности их библиотечных фондов;
- создание условий для обеспечения поселений, входящих в состав муниципального района, услугами по организации досуга и услугами организаций культуры;

обеспечение условий для развития на территории муниципального района физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района.

К вопросам местного значения поселения относятся:

- создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;
- создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры;
- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения.

В последние годы выросло значение образования, как одного из важнейших факторов формирования нового качества экономики и общества. Появление приоритетного национального проекта «Образование» РФ, инициировало увеличение ресурсов, направленных на удовлетворение потребностей образования (увеличение финансирования, ликвидация долгов перед работниками, развитие компьютерной базы).

Школьное образование

В поселении функционируют:

МОУ Краснооктябрьская средняя общеобразовательная школа, в которой обучается 110 учащихся из поселка Красный Октябрь. Лицензия МОУ Краснооктябрьская средняя общеобразовательная школа выдана на 185 учащихся в одну смену.

МОУ Аксеновская основная общеобразовательная школа, в которой обучается 59 учащихся из деревень Аксеново, Окатово, Бараново, села Цикуль и Красного Поселка. Для подвоза детей используется автобус Аксеновской основной школы. Лицензия МОУ Аксеновская основная общеобразовательная школа выдана на 211 учащихся в одну смену.

Новые условия функционирования образовательных учреждений повлекли структурные изменения в деятельности управления образования.

В целях повышения уровня образовательного процесса в школах реализуется программа информатизации школ, проведена подготовка учителей-операторов ЭВМ, проведено подключение к Всемирной телекоммуникационной сети Интернет, планируется наполнение компьютерного парка более современными машинами.

В решении Совета народных депутатов МО Гусь-Хрустальный район Владимирской области от 30.03.2010г. N 597 “Об утверждении Положения об организации образования в Гусь-Хрустальном районе” сказано:

Порядок организации учета детей, подлежащих обязательному обучению в муниципальных образовательных учреждениях следующий:

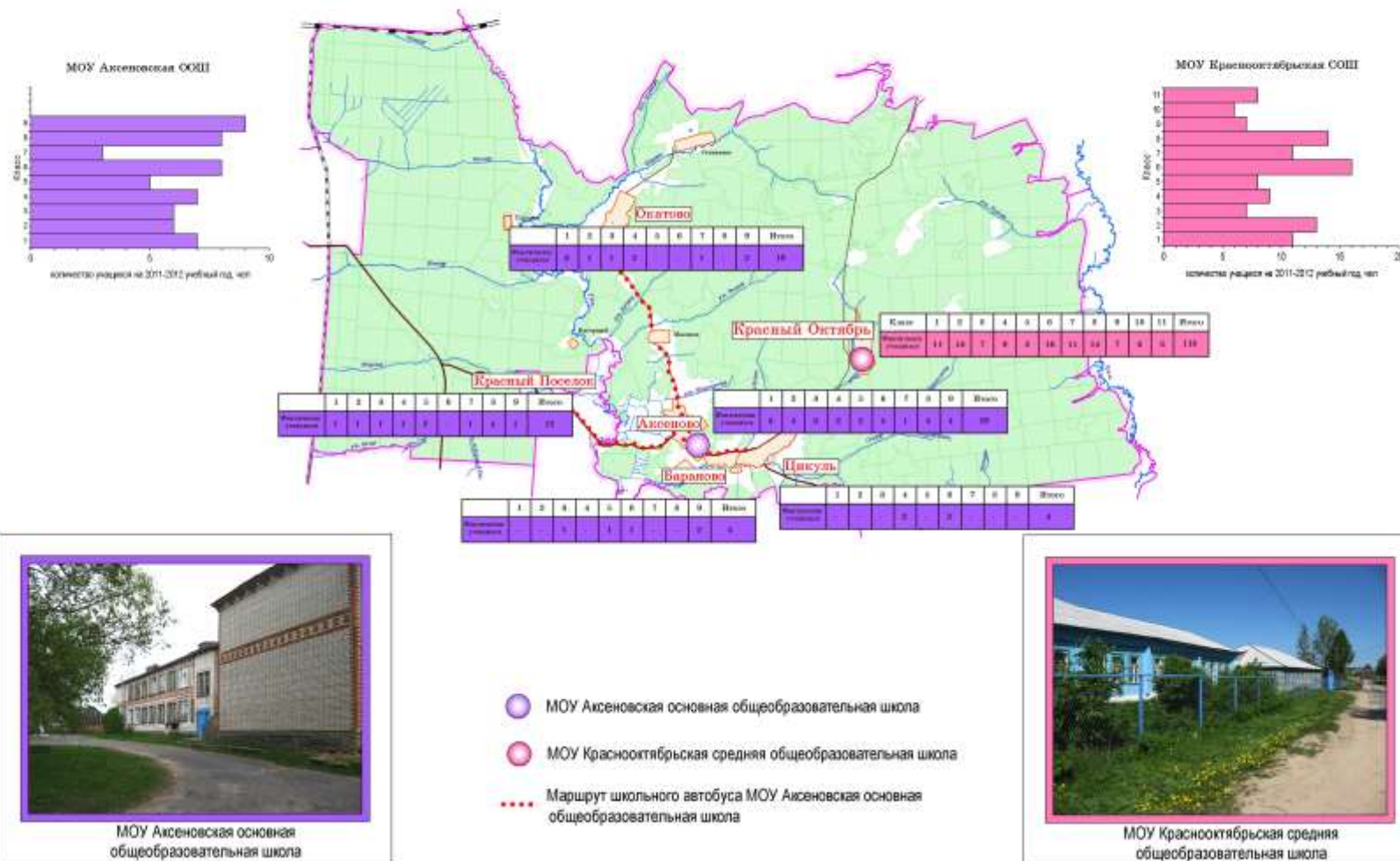
- школа осуществляет учет детей в микрорайоне, населённом пункте, закреплённом за общеобразовательным учреждением, от 6 до 18 лет, проводит выверку списочного состава детей, подлежащих обучению, не реже 2 раз в год,
- образовательное учреждение прогнозирует комплектование на ближайшие 5 лет. При организации образовательной деятельности соблюдает лицензионные условия.
- образовательное учреждение обеспечивает прием всех подлежащих обучению граждан, проживающих в микрорайоне, закреплённом за школой, и имеющих право на получение образования соответствующего уровня.
- Непроживающим на территории микрорайона, закреплённой за общеобразовательным учреждением, может быть отказано в приеме только по причине отсутствия свободных мест в учреждении.

Постановлением Главы района N 1555 от 30.12.2009г. утверждена муниципальная целевая программа “Пожарная безопасность в учреждениях образования на территории Гусь-Хрустального района на 2010-2011годы”.

Постановлением Главы района N 1996 от 30.12.2010г. утверждена муниципальная целевая программа “Развитие образования Гусь-Хрустального района на 2011г.”.

Разработка генерального плана муниципального образования Краснооктябрьское (сельское поселение)

Схема функционирующих школ



Концентрация финансовых вложений способствует оснащению школ современным оборудованием, а также привлечению квалифицированных кадров.

Планируется постепенное прекращение тенденции снижения наполняемости школ. На перспективу вероятно нестандартное решение данной проблемы – совмещение разных социально – общественных функций под одной крышей и с разными входами (желательно культурно – образовательного направления). Возможно, по необходимости, организация совмещения школы и детских дошкольных подготовительных групп или объектов внешкольного образования.

Дошкольное образование

В поселении функционируют:

- в поселке Красный Октябрь МДОУ детский сад N 4 с фактическим пребыванием 37 детей в возрасте от 1 года до 6 лет (лицензия на 48 мест, количество мест по проектной документации на детский сад-55).
- в деревне Аксеново МДОУ детский сад N 48 с фактическим пребыванием 8 детей в возрасте от 1 года до 6 лет (лицензия на 10 мест, количество мест по проектной документации на детский сад-50).

В решении Совета народных депутатов МО Гусь-Хрустальный район Владимирской области от 30.03.2010г. N 597 “Об утверждении Положения об организации образования в Гусь-Хрустальном районе” сказано:

Основными задачами МДОУ являются:

- охрана жизни и укрепление физического и психического здоровья детей;
- обеспечение познавательно-речевого, социально-личностного, художественно-эстетического и физического развития детей;
- воспитание с учётом возрастных категорий детей гражданственности, уважения к правам и свободам человека, любви к окружающей природе, Родине, семье;
- осуществление необходимой коррекции недостатков в физическом и (или) психическом развитии детей;
- взаимодействие с семьями детей для обеспечения полноценного развития детей;
- оказание консультативной и методической помощи родителям (законным представителям) по вопросам воспитания, обучения и развития детей.

Содержание образовательного процесса в МДОУ определяется образовательной программой дошкольного образования, разрабатываемой, принимаемой и реализуемой им самостоятельно в соответствии с федеральными государственными требованиями к структуре основной общеобразовательной программы дошкольного образования и условиям её реализации, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере образования и с учётом особенностей психофизического развития и возможностей детей.

В соответствии с целями и задачами, определёнными уставом, МДОУ может реализовывать дополнительные образовательные программы и оказывать дополнительные образовательные услуги за пределами определяющих его статус образовательных программ с учетом потребностей семьи и на основе договора, заключаемого между МДОУ и родителями (законными представителями). Платные образовательные услуги не могут быть оказаны взамен и в рамках основной образовательной деятельности, финансируемой учредителем.

Режим работы МДОУ и длительность пребывания в нем детей определяются уставом, договором между учредителем и МДОУ.

Количество групп в МДОУ определяется учредителем исходя из их предельной наполняемости. В группы могут включаться как дети одного возраста, так и дети разных возрастов (разновозрастная группа). Группы могут различаться по времени пребывания.

Проектные предложения:

Система дошкольных учреждений в настоящее время не может быть строго регламентирована, как школьное образование. Эта система в дальнейшем может принимать различные формы, в том числе и платные небольшие учреждения по подготовке детей к школе. Для организации таких объектов могут использоваться помещения незагруженных школ.

Таким образом, принимая во внимание постепенное преодоление демографического спада детского населения до расчетного срока, проектом предполагается перепрофилировать часть площадей в незагруженных школах рассматриваемой территории.

Это обстоятельство требует принятия оперативных мер по оптимизации сети этих учреждений и дальнейшему эффективному использованию зданий или их отдельных помещений.

Проектом отмечается, что администрация района должна иметь более четкую позицию в части дальнейшего использования высвобождающихся зданий и сооружений.

Как государственная недвижимость она должна быть сохранена. Приватизация части помещений может происходить только при сохранении новыми владельцами социально-образовательного профиля данного недвижимого имущества. Например, весьма перспективным будет организация частных дошкольных учреждений, чему будет способствовать прогнозируемое повышение уровня жизни.

В качестве приоритетного направления использования избыточных мощностей школ проектом предлагается использование их под расширенный спектр учреждений дополнительного образования – художественного, музыкального, эстетического воспитания, сельские центры образования, клубы по интересам, физкультурные и спортивные группы, и т.д.

Здравоохранение

В поселении функционируют

- в поселке Красный Октябрь ФАП. Обращаемость населения за медицинской помощью в 2010 году составила 32 посещения в смену, 9543 посещения в год.

- в деревне Аксеново ФАП. Обращаемость населения за медицинской помощью в 2010 году составила 28 посещений в смену, 8507 посещений в год.

- в деревне Окатово ФАП. Обращаемость населения за медицинской помощью в 2010 году составила 4 посещения в смену, 1302 посещений в год.

Сравнительный уровень обеспечения инфраструктурой медицинского обслуживания и медицинским персоналом показывает острую потребность укомплектования медучреждений поселения врачами.

Проектные предложения:

Согласно Указу Президента РФ от 12 мая 2009 года N 537 “О стратегии национальной безопасности РФ до 2020 года” в сфере здравоохранения и здоровья нации стратегическими целями обеспечения национальной безопасности являются:

- увеличение продолжительности жизни, снижение инвалидности и смертности,
- совершенствование профилактики и оказания своевременной квалифицированной первичной медико-санитарной и высокотехнологичной медицинской помощи,
- совершенствование стандартов медицинской помощи, а также контроля качества, эффективности и безопасности лекарственных средств.

Основными направлениями обеспечения национальной безопасности в сфере здравоохранения и здоровья нации на среднесрочную перспективу определяются усиление профилактической направленности здравоохранения, ориентация на сохранение здоровья человека, совершенствование в качестве основы жизнедеятельности общества института семьи, охраны материнства, отцовства и детства.

Снижение рождаемости, рост смертности требует организации полноценной профилактической работы по предупреждению заболеваемости, особенно в детском возрасте. Кроме того, повышение качества обслуживания в здравоохранении позволит сократить утечку лучших молодых кадров.

Организация в поселении офисов врачей общей практики, предусматривает применение новейшего оборудования и стационарозамещающих технологий, позволяющих в амбулаторном режиме проводить полное обследование пациента, ограничиваясь дневным стационаром.

Культура

Потребности в сфере досуга определяются возрастом, семейным положением, уровнем образования, исторически сложившимися национальными традициями и жизненным укладом, а также культурно-досуговой инфраструктурой сложившейся или формирующейся в поселении.

В сфере досуговой деятельности можно выделить несколько взаимосвязанных отраслей:

- ✓ культурно-просветительную;
- ✓ развлекательную;
- ✓ спортивно-оздоровительную;
- ✓ туризм и рекреация;

Основными организационными центрами культурно-досуговой деятельности в поселении выступают

- МУК “Краснооктябрьское ЦКО” СДК поселка Красный Октябрь на 200 мест
- Аксеновский СДК- филиал МУК “Краснооктябрьское ЦКО” на 100 мест,
- Окатовский СК- филиал МУК “Краснооктябрьское ЦКО” на 80 мест,

а также библиотеки: Краснооктябрьская на 9446 экземпляров книжного фонда, Аксеновская на 8035 экземпляров книжного фонда.

В поселении проводится подготовка участников для фестивалей: вокальных, танцевальных коллективов, эстрадной песни.

Утверждена постановлением Главы Гусь-Хрустального района от 3.03.2011г. N 303 муниципальная целевая программа “Сохранение и развитие культуры Гусь-Хрустального района на 2011 год”.

Целью и задачами программы являются:

- ✓ сохранение культурного наследия и накопленного потенциала в сфере культуры и искусства,
- ✓ обеспечение конституционного права граждан на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры, на доступ к культурным ценностям и информации в новых экономических условиях,
- ✓ сохранение и развитие системы художественного образования, поддержка молодых дарований,
- ✓ разработка и внедрение новых информационных продуктов и технологий в сфере культуры,
- ✓ расширение межведомственных связей по созданию совместных проектов и проведению совместных мероприятий, направленных на самореализацию творческих способностей населения и вовлечение его в сферу культурно-досуговой деятельности.

В процессе реализации Программы предполагается формирование новых экономических механизмов, направленных на улучшение функционирования отрасли в условиях рыночных отношений. Предложенные Программой решения должны обеспечить успешную деятельность культурных учреждений в рыночной среде и предусмотреть различную степень участия государства и частного капитала в поддержке культуры.

Торговля, общественное питание и коммунально-бытовое обслуживание.

В поселении на начало года работало:

- 7 предприятий розничной торговли с торговой площадью 324,3 кв.м – в поселке Красный Октябрь, деревнях Аксеново, Окатово, селе Цикуль.
- одно предприятие общественного питания в поселке Красный Октябрь: кафе-бар на 40 мест

Дислокация объектов розничной торговли, общественного питания приведена в Таблице 46.

Основные направления развития предприятий торговли, общественного питания и коммунально-бытового обслуживания:

Общие нормативы СНиП 2.07.01-89 для сельских поселений:

- предприятий торговли – 300 кв.м торговой площади на 1 тыс.чел (продовольственные товары – 100 кв.м и 200 кв.м непродовольственных), причем лишь половина норматива должна использоваться для расчета на уровне повседневного пользования, то есть для размещения предприятий торговли в каждом населенном пункте в пределах пешеходной зоны обслуживания. Остальная часть норматива применяется для расчета предприятий периодического и эпизодического пользования.
- предприятий общественного питания – 40 посадочных мест на 1 тыс.чел., причем 30 мест должно приходиться на предприятия повседневного пользования, остальная часть норматива относится к предприятиям размещаемым на более высоких ступенях обслуживания,
- предприятий бытового обслуживания – 7 рабочих мест на 1 тыс. чел., в том числе на уровне повседневного пользования 4 рабочих места (это в основном комплексные приемные пункты),
- предприятий коммунального обслуживания на 1 тыс.чел.: бани – 7 мест, прачечные – 60 кг белья в смену (в т.ч. прачечные самообслуживания – 20 кг), химчистки – 3,5 кг вещей в смену (химчистки самообслуживания – 1,2 кг) .

Применение данных нормативов в настоящих рыночных условиях достаточно условно. Практически вся сеть предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания является частной, поэтому ее развитие полностью определяется рыночными законами и связано со спросом населения и рентабельностью их функционирования. Перспективы развития этой сети связаны с изменениями этих параметров, которые зависят от многих составляющих, складывающихся как на общегосударственном, так и на региональном уровнях. Кроме того, например по предприятиям торговли значительное развитие получила “палаточная” и рыночная торговая сеть (стационарная и выездная), которая практически не имеет торговой площади и расчет по торговой площади этих предприятий не приемлем (статистикой не ведется даже учета по торговой площади). Поэтому расчет этих учреждений не приводится, так как он стал бы формальностью далекой от реальности.

Вместе с тем, местные органы власти могут создавать определенные условия, влияющие на направленность в деятельности этих предприятий для более полного удовлетворения потребностей населения.

Проектом выделены планируемые территории общественно-деловой застройки для развития объектов культурно-бытового обслуживания в п.Красный Октябрь, деревне Аксеново.

Физкультура и спорт

В соответствии с нормативами СНиП 2.07.01-89 для сельских поселений предусматривается размещение физкультурно-оздоровительных площадок из расчета 0,7-0,9 га на 1 тыс.чел., но они должны быть не менее стандартных величин площадок для различных игр (футбол, волейбол и другие).

Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

Конкретные мероприятия по данным направлениям должны решаться местными органами власти, с учетом складывающихся возможностей по финансированию этих мероприятий, как за счет бюджетных так и за счет внебюджетных ассигнований. Значительная неопределенность формирования этих средств даже на ближайшее время не позволяет сказать что-либо определенное по их величине на перспективу.

Генпланом выделены территории для размещения физкультурно-оздоровительных площадок

Прочие учреждения жилищно-коммунального хозяйства

Пожарная служба- пожарное депо планируется в п.Красный Октябрь на территории строящегося стекольного завода “Гелиос”.

В каждом населенном пункте поселения предусматриваются противопожарные водоемы и организация добровольных пожарных команд.

Кладбища традиционных захоронений- норматив СНиПа по ним составляет 0,24 га на 1 тыс.человек.

В поселении имеются кладбища в селе Цикуль и южнее деревни Окатово.

Дислокация объектов розничной торговли, общественного питания

Таблица 46

N	Тип объекта, специализация	Основной ассортимент реализуемых товаров	Занимаемая площадь (кв.м)				Численность работающих	Место нахождения	Сведения о субъекте
			собственная		арендуемая				
			общая	торг	общая	торг			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Розничная торговля								
1	павильон	продукты	50	37			3	п.Красный Октябрь	ООО "Вероника"
2	павильон	продукты	32,3	22,3			3	п.Красный Октябрь	ООО "Бригантина"
3	магазин	продукты	90	60			6	п.Красный Октябрь	Курловского ПО
4	магазин	промтовары	69	69			1	п.Красный Октябрь	Курловского ПО
5	магазин	ТПС	46	35			2	с.Цикуль	Курловского ПО
6	магазин	ТПС	54	36			2	д.Окатово	Курловского ПО
7	магазин	ТПС	314	65			4	д.Аксеново	Курловского ПО
	Итого			324,3					
	Общественное питание								
1	Кафе-бар (посадочных мест 40)		276	71,1			4	п.Красный Октябрь	ООО "Вероника"

Разработка генерального плана муниципального образования Краснооктябрьское (сельское поселение)

Схема культурно-бытового обслуживания



- 11 Средняя общеобразовательная школа
- 9 Основная общеобразовательная школа
- Дошкольное образовательное учреждение
- Библиотека
- Дом культуры, клуб
- Отделение почтовой связи

- А Администрация сельского поселения
- Административное здание
- Магазин, торговый павильон
количество
- Кафе-бар
- Фельдшерско-акушерский пункт
- Операционная касса банка

Культурно- бытовое обслуживание

Таблица 47

		Населенный пункт	Численность постоянного населения на 1.01.2010г	объекты										
				школа количество уч-ся	МДОУ количество детей	ФАП, больница	Магазин, павильон, отдел количество	Отделение почтовой связи, операционная касса банка	ДК	Баня мест	Обществен- ное питание пос.мест			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	поселок	Красный Октябрь	849	Средняя 110	МДОУ 37	ФАП	4	Отделение почтовой связи, операционная касса банка	ДК		Кафе-бар 40			
2	деревня	Аксеново	491	Основная 59	МДОУ 8	ФАП	1	Отделение почтовой связи	ДК					
3	деревня	Окатово	146			ФАП	1		клуб					
4	село	Цикуль	62				1							
Школы			Количество учащихся 2011-2012 учебного года									Всего		
													классы	
			1	2	3	4	5	6	7	8	9			
			Краснооктябрьская средняя	11	13	7	9	8	16	11	14		7	6
Аксеновская основная	7	6	6	7	5	8	3	8	9			59		
Итого			18	19	13	16	13	24	14	22	16	6	8	169

2.3 Транспортная инфраструктура

2.3.1. Автомобильные дороги

Общая протяженность автодорог общего пользования регионального или межмуниципального значения с твердым покрытием в поселении составляет 44,8 км, из них с усовершенствованным покрытием 35,9 км. Плотность автодорог общего пользования регионального или межмуниципального значения с твердым покрытием составляет 13,7 км на 100 кв. км территории .

Техническая характеристика автодорог общего пользования регионального или межмуниципального значения

Таблица 48

Категория	Наименование автодорог общего пользования	Всего Протяженность в пределах поселения (км)	в том числе по типам покрытия (км)			Полоса отвода (м)
			асфальто-бетонное	щебеночное	грунтовое	
1	2	3	4	5	6	7
3	Владимир-Гусь-Хрустальный-Тума	<u>108,905</u> 9,1	<u>108,905</u> 9,1			28-57
4	“Владимир–Тума”-Колпь	<u>35,382</u> 9,2	<u>35,382</u> 9,2			23
4	Цикуль-Красный Октябрь	5,5	5,5			20
4	Аксеново-Окатово-Степаново	12,1	12,1			18
4	Заколпье- Красный Октябрь	<u>13,8</u> 8,9		<u>13,8</u> 8,9		20
	Итого:	<u>175,687</u> 44,8	<u>161,887</u> 35,9	<u>13,8</u> 8,9		

Инженерные сооружения

Таблица 49

N	Наименование автомобильных дорог, имеющих мосты и путепроводы	Перекрываемое припятствие	Пикет полож. моста (км+)	Полная длина моста (м)
1	2	3	4	5
1	Владимир-Гусь-Хрустальный-Тума	Мост через р.Пынсур	79,525	11,8
		Мост через р.Нинор	86,115	18,60
2	“Владимир –Тума”-Колпь	Мост через р.Гусь	6,448	48,70

Постановлением Главы администрации МО Краснооктябрьское сельское поселение N 32 от 31.08.2011г. утвержден перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения протяженностью 22,8 км, в том числе с твердым покрытием 11,7 км, из них с усовершенствованным покрытием 7,8 км.

Грунтовые лесные и полевые дороги, имеющие ярко выраженную сезонность действия, идут к населенным пунктам Нагорный, Герольд, Савиково.

Проектом предусматривается строительство, реконструкция, ремонт и обустройство дорог общего пользования.

Перечисленные в Таблице 50 автодороги необходимо включить в Программу развития сети местных дорог общего пользования Гусь-Хрустального района. Цель программы –ликвидация бездорожья и содействие экономическому и социальному развитию муниципального образования Краснооктябрьское сельское поселение. Программой необходимо наметить поэтапное строительство

автодорог общего пользования местного значения с твердым покрытием. В результате реализации программы сельские населенные пункты поселения получают круглогодичную транспортную связь с центром поселения поселком Красный Октябрь и центром района городом Гусь-Хрустальный.

Строительство, реконструкция автодорог общего пользования местного значения

Таблица 50

	Наименование	Протяженность в пределах поселения, км	Очередь строительства	
			Первая	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	“Владимир-Тума”-Колпь”- Савиково	0,7		0,7
2	“Владимир-Тума”-Колпь”- Нагорный	1,6		1,6
3	Окатово-Герольд	3,4		3,4
4	Степаново-станция Вековка	1,2		1,2
	Итого	6,9		6,9

Выбор и очередность строительства дорог могут быть изменены по инициативе администрации поселения или района. Объемы финансирования мероприятий Программы подлежат ежегодному уточнению с учетом проектно-сметной документации по объектам, возможностей финансирования и прочих непредвиденных обстоятельств.

Формирование дорожной сети общего пользования по заложенным в генплане трассам обеспечивает устойчивое развитие, связанность населенных пунктов между собой, а также частично связанность зон внутри населенных пунктов.

Что касается уличной сети, то здесь логичным будет ее поэтапное строительство поселением за счет налоговых поступлений от развивающихся жилых зон. Соответственно, чем больше дорог построено, тем активнее развиваются жилые зоны, тем значительнее налоговые поступления.

Схемой территориального планирования Владимирской области запланировано на расчетный срок по автодороге регионального или межмуниципального значения Владимир-Гусь-Хрустальный-Тума строительство нового участка- спрямление автодороги от поворота на Курлово до обхода г.Гусь-Хрустального, с включением в дальнейшем выше названной автодороги в сеть дорог федерального значения, обеспечивающих разгрузку Московского транспортного узла.

Протяженность строительства нового участка на автодороге регионального или межмуниципального значения Владимир-Гусь-Хрустальный-Тума по территории муниципального образования Краснооктябрьское сельское поселение составит 11,5 км.

Реализация предложений позволит создать устойчивый транспортный каркас, образуемый автодорогами различного значения, что позволит обеспечить решение задач экономического роста области и нормативный уровень удобств населения.

2.3.2 Автомобильный транспорт

Пригородные перевозки осуществляются от автостанции, расположенной в городе Гусь-Хрустальный по маршрутам :

Таблица 51

	Наименование маршрута	Время отправления из г.Гусь-Хрустальный	Обслуживаются населенные пункты с учетом пешеходного подхода до 2 км
1	2	3	4
1	Гусь-Хрустальный-Колпь	5.30, 12.00, 17.30	Аксеново, Бараново, Цикуль, Красный Октябрь, Савиково

В организации пассажирских перевозок имеются некоторые недостатки: большие интервалы движения на автобусных маршрутах, непрямолинейность маршрутной сети.

Проектом предусматривается к расчетному сроку:

- ✓ организация регулярных пригородных автобусных маршрутов ко всем населенным пунктам по мере строительства и реконструкции автодорог к ним,
- ✓ строительство автобусных павильонов на остановках по новым маршрутам,
- ✓ ремонт дорожной одежды по пути следования автобусных маршрутов в целях обеспечения безопасности дорожного движения,
- ✓ организация школьных автобусных маршрутов к базовым школам в соответствии с Программой реорганизации школ

Техническое обслуживание автотранспорта

На первую очередь предусматривается строительство АЗС на автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Владимир-Гусь-Хрустальный-Тума на километре 79+900 (слева).

На стационарных АЗС должны предусматриваться для обеспечения экологической безопасности ограждающие конструкции с локальными очистными сооружениями, системы закольцовки паров бензина, благоустройство территории- бетонные плитки на бетонных основаниях.

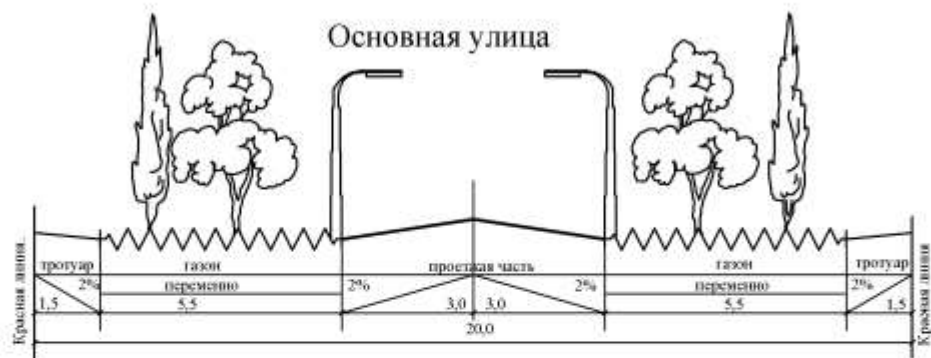
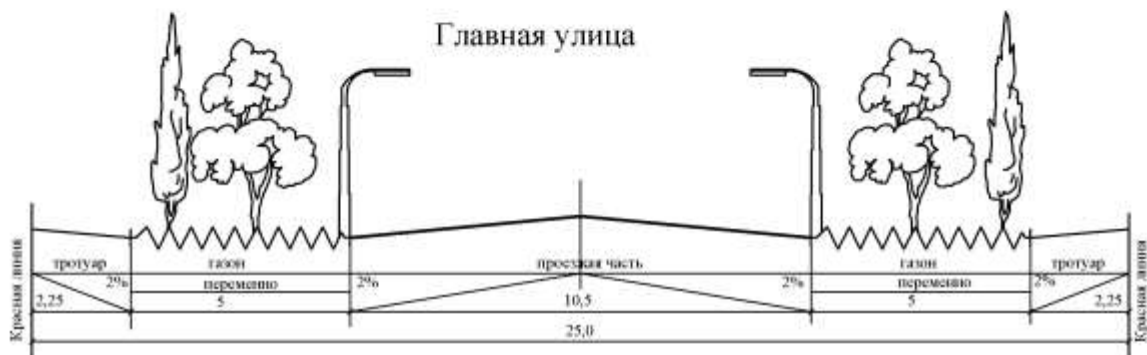
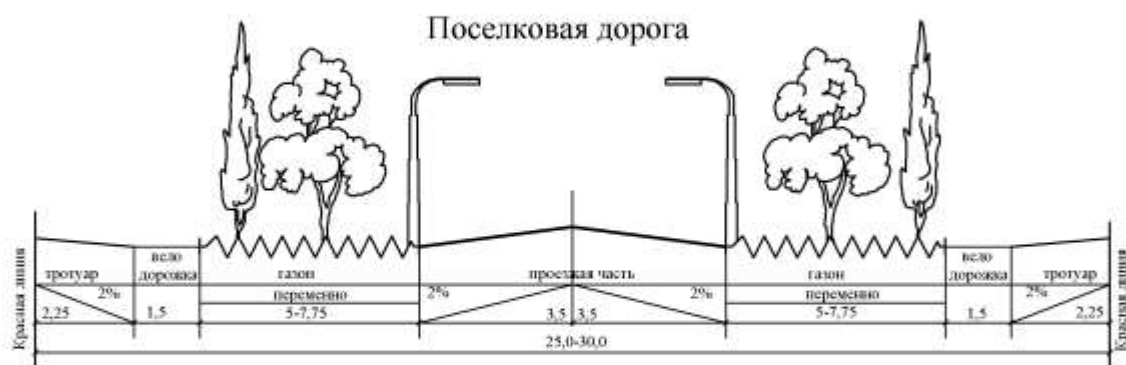
2.3.3 Железнодорожный транспорт

Северо-западную часть территории поселения в широтном направлении пересекает железнодорожная магистраль Москва-Казань. Линия двухпутная, электрифицированная, оборудована автоблокировкой.

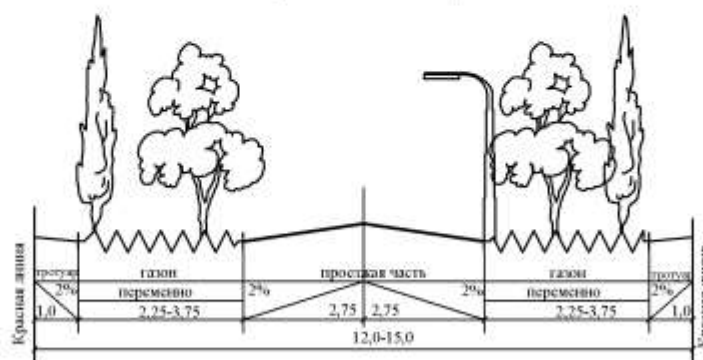
Для нормальной работы железнодорожного транспорта необходимо дальнейшее развитие путевого хозяйства и специального оборудования.

По данным ОАО РЖД на участках железных дорог следующих по Владимирской области прогнозируется увеличение интенсивности движения грузовых и пассажирских поездов.

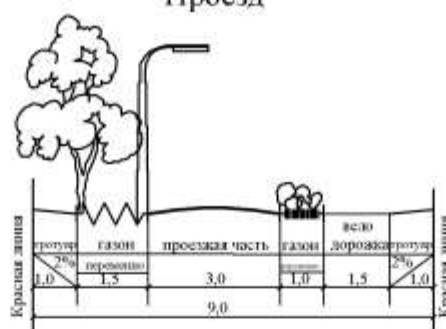
На участке Горьковской железной дороги Черусти-Вековка-Муром также планируется увеличение размеров движения поездов в дальнем следовании на связях Центрального и Северо-Западного округов с Сибирью и Республикой Татарстан. Размеры движения к 2015 году достигнут 25 пар поездов дальнего следования и 6 пар поездов в пригородном сообщении. Прогнозируется также увеличение движения грузовых поездов на направлении Муром-Нечаевская-Черусти – до 67-70 пар поездов в сутки.



Второстепенная улица



Проезд



2.4 Инженерная инфраструктура

2.4.1 Водоснабжение и водоотведение

Настоящим разделом решается вопрос водоснабжения и водоотведения населенных пунктов, включенных в муниципальное образование Краснооктябрьское сельское поселение Гусь-Хрустального района.

В основу работы положены следующие нормативные документы:

1. СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий, М., 1967г.
2. СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения, М., 1966г.
3. СП 8.13130.2009 (с изм. № 1). Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности. М. 2009.
4. СП 10.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности. М. 2009.
5. Пособие по проектированию автономных инженерных систем многоквартирных и блокированных жилых домов. Госстрой России, М., 2000г.
6. Рекомендации по инженерному оборудованию сельских населенных пунктов. Часть 2 «Водоснабжение» ЦНИИЭП инженерного оборудования Госгражданстроя, М., 1984г.
7. Рекомендации по инженерному оборудованию сельских населенных пунктов. Часть 3 «Канализация ЦНИИЭП инженерного оборудования Госгражданстроя, М., 1984г.
8. СанПиН 2.1.4.559-96 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества"
9. СанПиН 2.1.4.1175-02 Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников
10. СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Минздрав России, М. 2002 г.

2.4.1.1 Водоснабжение

Существующее положение

В качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов включенных в муниципальное образование Краснооктябрьское сельское поселение Гусь-Хрустального района, а также сельскохозяйственного производства и животноводства служат подземные воды клязьминско-ассельского водоносного горизонта (СЗq-Rja), водовмещающие породы которого представлены известняками верхнего карбона.

Характеристика существующего положения водоснабжения приводится ниже.

Поселок Красный Октябрь

Водоснабжение поселка осуществляется из артезианской (рабочая, вторая в нерабочем состоянии), расположенной на территории стеклозавода «Красный Октябрь». Из скважины вода погружным насосом **ЭЦВ6-16-110** подается непосредственно в поселковую водопроводную сеть.

Скважина оборудована частотным преобразователем и приборами учета воды; анализы воды из скважины выполняются сторонней аттестованной лабораторией на договорной основе.

Водопроводная сеть тупиково-кольцевая, диаметром 63 - 110 мм (материал-полиэтилен), протяженность сети ~ 8,0 км, на сети расположены гидранты; сеть находится в неудовлетворительном состоянии.

Отбор воды на питьевые нужды производится из водоразборных колонок и через домовые вводы; для приготовления горячей воды население использует газовые водонагреватели.

Деревня Аксеново

Для водоснабжения используются две артезианские скважины; скважины размещены в наземных кирпичных павильонах и оборудованы насосами **ЭЦВ6-16-110, ЭЦВ 8-25-110**.

Вода из скважин поступает в водонапорные башни (2 шт.) объемом бака $V = 15 \text{ м}^3$, высотой до дна бака $H = 18,0 \text{ м}$ и водопроводную сеть деревни.

Территории водозаборных площадок имеют ограждение (металлическая сетка по столбам), совпадающее с границей ЗСО первого пояса.

Водопроводная сеть тупиково-кольцевая, диаметром 50-100 мм (материал труб – чугун, сталь, полиэтилен); реконструкция сети выполнена по проекту, разработанному Гусь-Хрустальным филиалом ГУП «ОПМАПВ» и находится в удовлетворительном состоянии.

Жилые дома деревни оборудованы водопроводом; для приготовления горячей воды население использует газовые водонагреватели.

Деревня Бараново. Для питьевого водоснабжения население использует родник и шахтные колодцы. На территории сельхозпредприятия, расположенного в южной части деревни имеется артскважина и водонапорная башня (в настоящее время находятся в нерабочем состоянии).

Деревня Окатово

На территории деревни имеется скважина, используемая для заполнения пожарного водоема. Для водоснабжения население использует шахтные колодцы.

Остальные населенные пункты сельского поселения используют для водоснабжения шахтные колодцы.

Расчетные расходы воды и требуемые свободные напоры

Расчетное водопотребление включает:

- расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения;
- расход воды на поливку приусадебных участков;
- расход воды на противопожарные нужды.

При расчете водопользования использованы следующие расчётные формулы и нормативные данные:

- средний суточный расход воды $Q_{\text{сут. ср.}}$ на хозяйственно-питьевые нужды населения определен по формуле:

$$Q_{\text{сут. ср.}} = \frac{q_{\text{ж. ср.}} \times N_{\text{ж}}}{1000}, \text{ м}^3/\text{сут}$$

где $q_{\text{ж. ср.}}$ – удельное водопотребление в средние сутки, л/сут на одного человека; по приложению 3 СНиП /1/;

$N_{\text{ж}}$ – расчётное число жителей.

- максимальный суточный расход $Q_{\text{сут. макс.}}$ в $\text{м}^3/\text{сут}$, на хозяйственно-питьевые нужды определяем по формуле:

$$Q_{\text{сут. ср.}} = \frac{q_{\text{ж. макс.}} \times N_{\text{ж}}}{1000}, \text{ м}^3/\text{сут}$$

где $q_{\text{ж. макс.}}$ – удельное водопотребление в сутки максимального водопользования, л/сут на одного человека; по приложению 3 СНиП /1/;

- расход воды на поливку приусадебных участков определяем по формуле

$$Q_{\text{сут. пол.}} = F \times n \times 10^{-3}, \text{ м}^3/\text{сут}$$

где F – площадь приусадебных участков, м^2 ;

n – норма расхода воды на поливку, л/ м^2 в сут (по таблице 3 СНиП /2/ и п. 4.3 Рекомендаций/5/).

Хозяйственно-питьевое водопотребление

Нормы хозяйственно-питьевого водопотребления для населения, проживающего в индивидуальных жилых домах, расходы воды на поливку зеленых насаждений, принимаются в соответствии с СНиП /2/.

Расходы воды на нужды местной промышленности, сельскохозяйственного производства (животноводства) и неучтенные принимаются в размере 20% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Расчёты нормативного (прогнозного) водопотребления на первую очередь и полное развитие приведены в таблицах 52, 53.

Минимальный свободный напор у санитарных приборов в индивидуальных жилых зданиях в соответствии СНиП /1/ должен составлять не менее 2 м

Расчетное водопользование МО Краснооктябрьское сельское поселение (Первая очередь-2015 г.)

Таблица 52

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, л/сут		Расходы воды, м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	пос. Красный Октябрь							
1.1	Жители, проживающие в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	836	190	225	158,8	188,1	Источник водоснабжения-артскважины
1.2	Неучтенные расходы воды – 20%					31,8	37,6	
Итого по п.п. 1.1, 1.2						190,6	225,7	
1.4	Полив зеленых насаждений (326 участков по 500 м²)	м²	163000	6	-	978,0	978,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
1.5	Стекольный завод «Гелиос»					16,0	16,0	
Всего пос. Красный Октябрь						1184,6	1219,7	
2	д. Аксеново							
2.1	Жители, проживающие в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	490	190	225	93,1	110,3	Источник водоснабжения-артскважины
2.2	Неучтенные расходы воды – 20%					18,6	22,0	
Итого по п.п. 2.1, 2.2						111,7	132,3	
2.3	Полив зеленых насаждений (165 участков по 500 м²)	м²	82500	6	495,0	495,0	495,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего д. Аксеново						606,7	627,3	
3	д. Бараново							
3.1	Жители, проживающие в домах с	чел	63	95	120	6,0	7,6	

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, л/сут		Расходы воды, м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	
	водопроводом, канализацией без ванн							
3.2	Неучтенные расходы воды – 20%					1,2	1,5	
Итого по п.п. 3.1, 3.2						7,2	9,1	
3.3	Полив зеленых насаждений (29 участков по 500 м²)	м²	14500	6		87,0	87,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего д. Бараново						94,2	96,1	
4	д. Окатово							
4.1	Жители, проживающие в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	151	190	225	28,7	34,0	
4.2	Неучтенные расходы воды – 20%					5,7	6,8	
Итого по п.п. 4.1, 4.2		чел				34,4	40,8	
4.3	Полив зеленых насаждений (119 участков по 500 м²)	м²	59500	6	-	357,0	357,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего д. Окатово						391,4	397,8	
5	с. Цикуль							
5.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом, канализацией без ванн	чел	67	95	120	6,4	8,0	
5.2	Неучтенные расходы воды – 20%					1,3	1,6	
Итого по п.п. 5.1, 5.2		чел				7,7	9,6	
5.3	Полив зеленых насаждений (75 участков по 500 м²)	м²	37500	6	-	225,0	225,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего с. Цикуль						232,7	234,6	
6	Другие населенные пункты включенные в МО Краснооктябрьское сельское поселение							

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, л/сут		Расходы воды, м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	
6.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом и канализацией без ванн	чел	30	95	120	2,9	3,6	
6.2	Неучтенные расходы воды – 20%					0,6	0,7	
Итого по п.п. 6.1, 6.2		чел				3,5	4,3	
6.3	Полив зеленых насаждений (90 участков по 500 м²)	м²	45000	6		270,0	270,0	Из водоемов и шахтных колодцев
Всего по п. 6						273,5	274,3	
Всего по сельскому поселению (с поливом зеленых насаждений)		чел	1637			2783,1	2849,8	
полив зеленых насаждений						2412,0	2412,0	

Расчетное водопользование МО Краснооктябрьское сельское поселение (Расчетный срок-2030 г.)

Таблица 53.

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, л/сут		Расходы воды, м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	пос. Красный Октябрь							
1.1	Жители, проживающие в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	784	190	225	149,0	176,4	Источник водоснабжения-артскважины
1.2	Неучтенные расходы воды – 20%					29,8	35,3	
Итого по п.п. 1.1, 1.2						178,7	211,7	
1.4	Полив зеленых насаждений (335 участков по 500 м²)	м²	167500	6	-	1005,0	1005,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
1.5	Стекольный завод «Гелиос»					16,0	16,0	
Всего пос. Красный Октябрь						1199,7	1232,7	
2	д. Аксеново							
2.1	Жители, проживающие в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	459	190	225	87,2	103,3	Источник водоснабжения-артскважины
2.2	Неучтенные расходы воды – 20%					17,4	20,6	
Итого по п.п. 2.1, 2.2						104,6	123,9	
2.3	Полив зеленых насаждений (193 участков по 500 м²)	м²	82500	6	495,0	579,0	579,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего д. Аксеново						683,6	702,9	
3	д. Бараново							
3.1	Жители, проживающие в домах с	чел	56	95	120	5,3	6,7	

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, л/сут		Расходы воды, м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	
	водопроводом, канализацией без ванн							
3.2	Неучтенные расходы воды – 20%					1,1	1,3	
Итого по п.п. 3.1, 3.2						6,4	8,0	
3.3	Полив зеленых насаждений (34 участка по 500 м²)	м²	17000	6		102,0	102,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего д. Бараново						108,4	110,0	
4	д. Окатово							
4.1	Жители, проживающие в домах с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	чел	139	190	225	26,4	31,3	
4.2	Неучтенные расходы воды – 20%					5,3	6,2	
Итого по п.п. 4.1, 4.2		чел				31,7	37,5	
4.3	Полив зеленых насаждений (125 участков по 500 м²)	м²	62500	6	-	375,0	375,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего д. Окатово						406,7	412,5	
5	с. Цикуль							
5.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом, канализацией без ванн	чел	62	95	120	5,9	7,4	
5.2	Неучтенные расходы воды – 20%					1,2	1,5	
Итого по п.п. 5.1, 5.2		чел				7,1	8,9	
5.3	Полив зеленых насаждений (90 участков по 500 м²)	м²	45000	6	-	270,0	270,0	Из водопроводной сети и шахтных колодцев
Всего с. Цикуль						277,1	278,9	
6	Другие населенные пункты включенные в МО Краснооктябрьское сельское поселение							

№№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Единица измерения	Кол-во	Норма расхода воды, л/сут		Расходы воды, м³/сут		Примечание
				В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	В средние сутки	В сутки максимального водопотребле- ния	
6.1	Жители, проживающие в индивидуальных домах с водопроводом и канализацией без ванн	чел	26	95	120	2,5	3,1	
6.2	Неучтенные расходы воды – 20%					0,5	0,6	
Итого по п.п. 6.1, 6.2		чел				3,0	3,7	
6.3	Полив зеленых насаждений (134 участка по 500 м²)	м²	67000	6		402,0	402,0	Из водоемов и шахтных колодцев
Всего по п. 6						405,0	405,7	
Всего по сельскому поселению (с поливом зеленых насаждений)		чел	1637			3080,6	3142,7	
полив зеленых насаждений						2733,0	2733,0	

В сети централизованного водоснабжения населенного пункта над поверхностью земли принимается: при хозяйственно-питьевом водопотреблении – 18 м, при пожаротушении – 10 м; максимальный свободный напор не должен превышать 45 м.

Противопожарные расходы воды

Расходы воды на наружное пожаротушение сельских населенных пунктов, входящих в муниципальное образование на один пожар и расчётное количество одновременных пожаров определяются по таблице 1 СП /3/ в зависимости от численности населения.

Расходы воды на внутреннее пожаротушение общественных, производственных и складских зданий расположенных в границах сельских населенных пунктов, входящих в муниципальное образование определяются по таблицам 1, 2 СП /4/.

Пос. Красный Октябрь

Расход воды на наружное пожаротушение жилой застройки при расчетной численности населения не более 1,0 тыс. и застройке зданиями высотой не более 2 этажей составляет 5,0 л/с, расчетное количество пожаров-1.

Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение наибольшего производственного здания на стекольном заводе принимаем 10 л/с, на наружное пожаротушение – 40 л/с (по проекту-аналогу).

Расчетное количество одновременных пожаров принимаем – 1, включая пожар на стекольном заводе (табл. 1 СП /3/).

Расчетное количество одновременных пожаров и расчетный расход воды на нужды пожаротушения уточняются на последующих стадиях проектирования.

Для населенных пунктов сельского поселения при числе жителей до 50 чел. при застройке зданиями высотой до 2-х этажей наружное пожаротушение допускается не предусматривать.

Для населенных пунктов сельского поселения при числе жителей не более 1 тыс. чел. при застройке зданиями высотой до 2-х этажей расход воды на наружное пожаротушение составляет 5,0 л/с, расчетное количество пожаров-1; при этом допускается осуществлять наружное пожаротушение из емкостей (водоемов, прудов) а также из рек, минимальный дебит которых обеспечивает расчетный расход воды на пожаротушение (прим. п. 4.1 СП /3/).

Расчетное (прогнозное) водопотребление МО Краснооктябрьское сельское поселение.

Таблица 54

№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Первая очередь 2015 г.		Расчетный срок-2030 г.	
		<i>В средние сутки, м³/сут</i>	<i>В сутки максимального водопотреблен ия, м³/сут</i>	<i>В средние сутки, м³/сут</i>	<i>В сутки максимального водопотреблен ия, м³/сут</i>
	пос. Красный Октябрь	1184,6	1219,7	1199,7	1232,7
	д. Аксеново	606,7	627,3	683,6	702,9
	д. Бараново	94,2	96,1	108,4	110,0
	д. Окатово	391,4	397,8	406,7	412,5
	с. Цикуль	232,7	234,6	277,1	278,9
	Другие населенные пункты (с населением до 20 чел.)	273,5	274,3	405,0	405,7
	Всего по сельскому поселению	2783,1	2849,8	3080,6	3142,7
	В том числе на полив зеленых насаждений	2412,0	2412,0	2733,0	2733,0

Требуемые свободные напоры

В соответствии с п. 2.26 СНиП /2/ минимальный свободный напор воды в сети водопровода сельского поселения над поверхностью земли при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении должен быть:

- при одноэтажной застройке – 10 м.
- при застройке до двух этажей – 14 м.

Свободный напор в сети низкого давления при наружном пожаротушении, согласно п. 4.4 СП /3/, должен быть не менее 10 м.

Проектные решения

Источники водоснабжения

Источником водоснабжения населенных пунктов муниципального образования принимаются подземные воды; по степени обеспеченности подземными водными ресурсами, пригодными для целей водоснабжения, территория сельского поселения обеспечена.

В гидрогеологическом отношении организация централизованного водоснабжения возможна за счет подземных вод клязьминско-ассельского водоносного горизонта (СЗq-Pja), водовмещающие породы которого представлены известняками верхнего карбона, а кровля залегает на глубине 40÷52,0м.

Этот горизонт используется для водоснабжения пос. Красный Октябрь, дер. Аксеново.

По качеству вода соответствует хозяйственно-питьевым требованиям. Сверху горизонт перекрыт толщей плотных водоупорных верхнеюрских глин (J3) мощностью 20-25м, которые надежно защищают его от поверхностного загрязнения.

Для целей пожаротушения могут быть также использованы поверхностные водоисточники и существующие пруды.

Вода, подаваемая населению должна соответствовать требованиям:

- СанПиН 2.1.4.559-96 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества"
- СанПиН 2.1.4.1075-01 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения».

Схема и система водоснабжения

Проектными решениями на первую очередь строительства (2015 г) и расчетный срок (2030 г) сохраняются существующие схемы водоснабжения населенных пунктов: пос. Красный Октябрь, дер. Аксеново.

В деревне Окатово на первую очередь строительства (2015 г) предусматривается использовать для водоснабжения существующую скважину, при этом необходимо устройство водопроводной сети.

Водоснабжение дер. Бараново на первую очередь строительства (2015 г) предусматривается осуществлять из существующего родника, при этом необходимо выполнить каптаж.

Как вариант водоснабжение деревни возможно осуществить от существующего водопровода дер. Аксеново.

В остальных населенных пунктах сельского поселения конструкция водозаборных сооружений определяется потребными расходами воды, гидрогеологическими условиями, типом водоподъемного оборудования и местными особенностями.

В качестве водозаборных сооружений следует, как правило, применять мелкотрубчатые водозаборные скважины или шахтные колодцы; при соответствующем обосновании могут применяться каптажи родников.

При этом предусматриваются следующие мероприятия:

- оборудование существующих скважин погружными насосами фирмы «GRUNDFOS» с частотными преобразователями и приборами учета отбираемой из скважин воды;
- водоподготовка (при необходимости) подаваемой потребителю воды;
- устройство зон санитарной охраны первого пояса источников водоснабжения;
- строительство водопроводных сетей с устройством вводов в жилые дома.

Пожаротушение сельских населенных пунктов предусматривается из существующих прудов, пожарных водоемов и других поверхностных источников водоснабжения (река, озеро).

Зоны санитарной охраны

Для предохранения источников хозяйственно-питьевого водоснабжения от возможных загрязнений на скважинах предусматривается организация зон санитарной охраны в составе 3-х поясов.

Основные принципы выделения зоны санитарной охраны (ЗСО) и санитарно-защитных мероприятий на территории ЗСО водозабора подземных вод и водопроводных сооружений необходимо выполнять в соответствии с СанПиН /9/ и СНиП /2/.

В первый пояс зон санитарной охраны подземных источников включается территория в радиусе 30-50 м вокруг каждой скважины. Территория первого пояса огораживается и благоустраивается. Запрещается пребывание на ней лиц, не работающих на головных сооружениях.

В зону II и III поясов подземных источников на основе специальных изысканий включаются территории, обеспечивающие надежную санитарную защиту водозабора в соответствии с требованиями СанПиН /9/.

На территории II и III-го поясов устанавливается ограничительный санитарный режим.

Для всех водопроводных сооружений устанавливаются зоны строгого режима с целью обеспечения санитарной надежности их.

На территории зон должны быть проведены все мероприятия в соответствии с требованиями СанПиН /9/.

2.4.1.2 Водоотведение

Существующее положение

Централизованные системы водоотведения в населенных пунктах отсутствуют за исключением дер. Аксеново, где имеется незначительная по протяженности сеть канализации с отведением сточных вод на неработающие очистные сооружения.

Сброс неочищенных сточных вод осуществляется на рельеф местности.

Жители населенных пунктов сельского поселения, проживающие в жилых домах, не оборудованных внутренним водопроводом и канализацией, пользуются надворными уборными.

Жители, проживающие в жилых домах, оборудованных внутренним водопроводом и канализацией, пользуются выгребными или системами автономной очистки сточных вод (септики, фильтрующие колодцы и др.).

Расчетные расходы сточных вод

Объем среднесуточного водоотведения бытовых сточных вод от населения принимается равным расчетному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив зеленых насаждений и корректируются с учетом конкретного обустройства жилой застройки.

Расчетное (прогнозное) водоотведение муниципального образования Краснооктябрьское сельское поселение приведено в таблице 55

Таблица 55

№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Первая очередь 2015 г.		Расчетный срок-2030 г.	
		<i>В средние сутки, м³/сут</i>	<i>В сутки максимального водопотреблен ия, м³/сут</i>	<i>В средние сутки, м³/сут</i>	<i>В сутки максимального водопотреблен ия, м³/сут</i>
	пос. Красный Октябрь	206,6	241,7	194,7	227,7
	д. Аксеново	111,7	132,3	104,6	123,9
	д. Бараново	7,2	9,1	6,4	8,0
	д. Окастово	34,4	40,8	31,7	37,5
	с. Цикуль	7,7	9,6	7,1	8,9
	Другие населенные пункты (с населением до 20 чел.)	3,5	4,3	3,0	3,7
Всего по сельскому поселению		371,1	437,8	347,5	409,7

Проектные решения

Проектными решениями предусматривается устройство централизованной системы канализации в дер. Аксеново.

В пос. Красный Октябрь предполагается строительство завода по производству стеклотары (ООО Стеклозавод «Гелиос») со строительством очистных сооружений.

В остальных населенных пунктах сельского поселения отведение и очистка сточных вод в зависимости от местных условий может решаться следующими способами:

- устройство систем автономной канализации с отведением очищенных сточных вод в поверхностные водоемы;

- устройство систем автономной канализации с отведением сточных вод в грунт;
- устройство накопителей сточных вод.

Сточные воды могут очищаться и отводиться в водоем, очищаться и поступать в поглощающий их грунт или направляться в накопитель (выгреб) с периодическим вывозом ассенизационными машинами на очистные сооружения.

Ниже приводится краткое описание указанных систем очистки сточных вод.

Системы автономной канализации с отведением очищенных сточных вод в поверхностные водоемы

Указанные системы, как правило, применяются при водонепроницаемых или слабофильтрующих грунтах; при этом очистка сточных вод осуществляется в песчано-гравийных фильтрах и фильтрующих траншеях.

При сбросе очищенных сточных вод в поверхностные водоемы следует руководствоваться «Правилами охраны водоемов от загрязнения сточными водами», а также требованиями СанПиН 4630-88.

Когда фоновая концентрация загрязнений в водоеме ниже предельно допустимых концентраций (ПДК) в речной воде при согласовании с органами охраны природы можно предусматривать очистку сточных вод до концентраций загрязнений более ПДК, требуется доведение концентрации загрязнений в очищенной воде до ПДК.

При учете смешения сточных вод с водой водоема, как правило, требуемые уровни концентрации загрязнений в очищенных сточных водах, такие как БПК_{полн.} и взвешенные вещества, равные 10 - 5 мг/л, могут быть достигнуты за счет биологической очистки.

При снижении загрязнений в очищенных сточных водах до ПДК в водоеме, как правило, требуется глубокая очистка сточных вод до следующих значений:

- БПК_{полн} – 3 мг/л;
- Взвешенные вещества – 3 мг/л;
- Аммонийный азот (по N) – 0,4 мг/л;
- Нитриты (по N) – 0,02 мг/л;
- Нитраты (по N) – 9 мг/л;
- Фосфаты (по P₂O₅) – 1 – 2 мг/л;
- СПАВ – 0,2 – 0,3 мг/л.

Системы автономной канализации с отведением сточных вод в грунт

Система с отведением сточных вод в грунт может применяться в песчаных, супесчаных и легких суглинистых грунтах с коэффициентом фильтрации не менее 0,1 м/сут и уровнем грунтовых вод не менее 1 м от планировочной отметки земли.

Расстояние от участка, используемого для отведения сточных вод в грунт до шахтных или трубчатых колодцев, используемых для питьевого водоснабжения, определяется наличием участков фильтрующих грунтов между водоносным горизонтом и пластами грунта, поглощающие сточные воды.

При гарантированном отсутствии такой связи расстояние до колодцев должно быть не менее 20 м, при ее наличии – определяется гидрогеологическими службами с учетом направления потока подземных вод и его возможных изменений при водозаборе.

Отведение сточных вод в грунт осуществляется:

- в песчаных и супесчаных грунтах в сооружениях подземной фильтрации – после предварительной очистки в септиках. Допустимый уровень грунтовых вод при устройстве фильтрующих колодцев должен быть не менее 3 м от поверхности земли, при устройстве полей подземной фильтрации – не менее 1,5 м от поверхности земли.
- в суглинистых грунтах в фильтрующих кассетах – после предварительной очистки в септиках; уровень грунтовых вод должен быть не менее 1,5 м от поверхности земли.

В септиках осуществляется механическая очистка сточных вод за счет процессов отстаивания сточных вод с образованием осадка и всплывающих веществ, а так же частично биологическая очистка за счет анаэробного разложения органических загрязнений сточных вод.

Кроме того, в септиках осуществляется флотационная очистка сточных вод за счет газов,

выделяющихся в процессе анаэробного разложения осадка.

Санитарно – защитную зону от септика до жилого здания следует принимать 5 м.

Объем септика следует принимать равным 2, 5 – кратному суточному притоку сточных вод при условии удаления осадка не реже одного раза в год. При удалении осадка два раза в год объем септика может быть уменьшен на 20 %.

При расходе сточных вод до 1 м³/сут септики надлежит предусматривать однокамерные, при большем расходе – двухкамерные, причем камеры принимаются равного объема.

Септики целесообразно проектировать в виде колодцев, высота сухого объема над уровнем сточных вод должна быть не менее 0,5 м; лоток подводящей трубы следует располагать на 0,05 м выше расчетного уровня жидкости в септике.

На подводящем и отводящем трубопроводах сточных вод следует предусматривать вертикально расположенные патрубки с открытыми концами, погруженными в воду, для задержания плавающих веществ. В каждой из камер септика следует предусматривать вентиляционный стояк диаметром 100 мм, высота его над поверхностью земли – 700 мм.

При устройстве перекрытия септика следует предусматривать возможность доступа для разрушения корки, образующейся на поверхности жидкости из всплывших веществ.

Накопители сточных вод (выгреба).

Накопители сточных вод (выгреба) целесообразно проектировать в виде колодцев с возможно более высоким подводом сточных вод для увеличения используемого объема накопителя; глубина заложения днища накопителя от поверхности земли не должна превышать 3 м для возможности забора стоков ассенизационной машиной.

Накопитель изготавливается из сборных железобетонных колец, монолитного бетона или сплошного глиняного кирпича. Накопитель должен быть снабжен внутренней и наружной (при наличии грунтовых вод) гидроизоляцией, обеспечивающими фильтрационный расход не более 3 л/(м²*сут).

Накопитель снабжается утепленной крышкой с теплоизолирующей прослойкой из минеральной ваты или пенопласта. Рабочий объем накопителя должен быть не менее емкости двухнедельного расхода сточных вод и не менее емкости ассенизационной цистерны. При необходимости увеличения объема накопителя предусматривается устройство нескольких емкостей, соединенных патрубками.

К накопителю должна быть предусмотрена возможность подъезда ассенизационной машины; целесообразно снабжать накопитель поплавковым сигнализатором уровня заполнения.

На перекрытии накопителя следует устанавливать вентиляционный стояк диаметром не менее 100 мм, выводя его на 700 мм выше планировочной отметки земли.

Внутренние поверхности накопителя следует периодически обмывать струей воды

Автономные установки очистки сточных вод.

Автономные установки очистки сточных вод являются индивидуальными, т.е. располагаются в границах объекта недвижимости (усадебного участка), принадлежащего пользователю, и являются его собственностью.

Автономные установки очистки сточных вод обеспечивают сбор сточных вод от выпусков жилого дома и других объектов усадьбы, их отведение на сооружение очистки с последующим отведением очищенных сточных вод в поверхностные водоемы или фильтрующие колодцы в грунт.

Для очистки сточных вод в системах автономной канализации рекомендуется применение установок заводского изготовления (очистная система «Биокси»), обеспечивающих требуемую степень очистки сточных вод.

В общем виде автономная система канализации предусматривает на каждом усадебном участке строительство дворовой сети канализации, объединяющей выпуски канализации, монтаж очистной системы «Биокси» и устройство фильтрующего колодца (при условии отведения очищенных сточных вод в песчаный и супесчаный грунт).

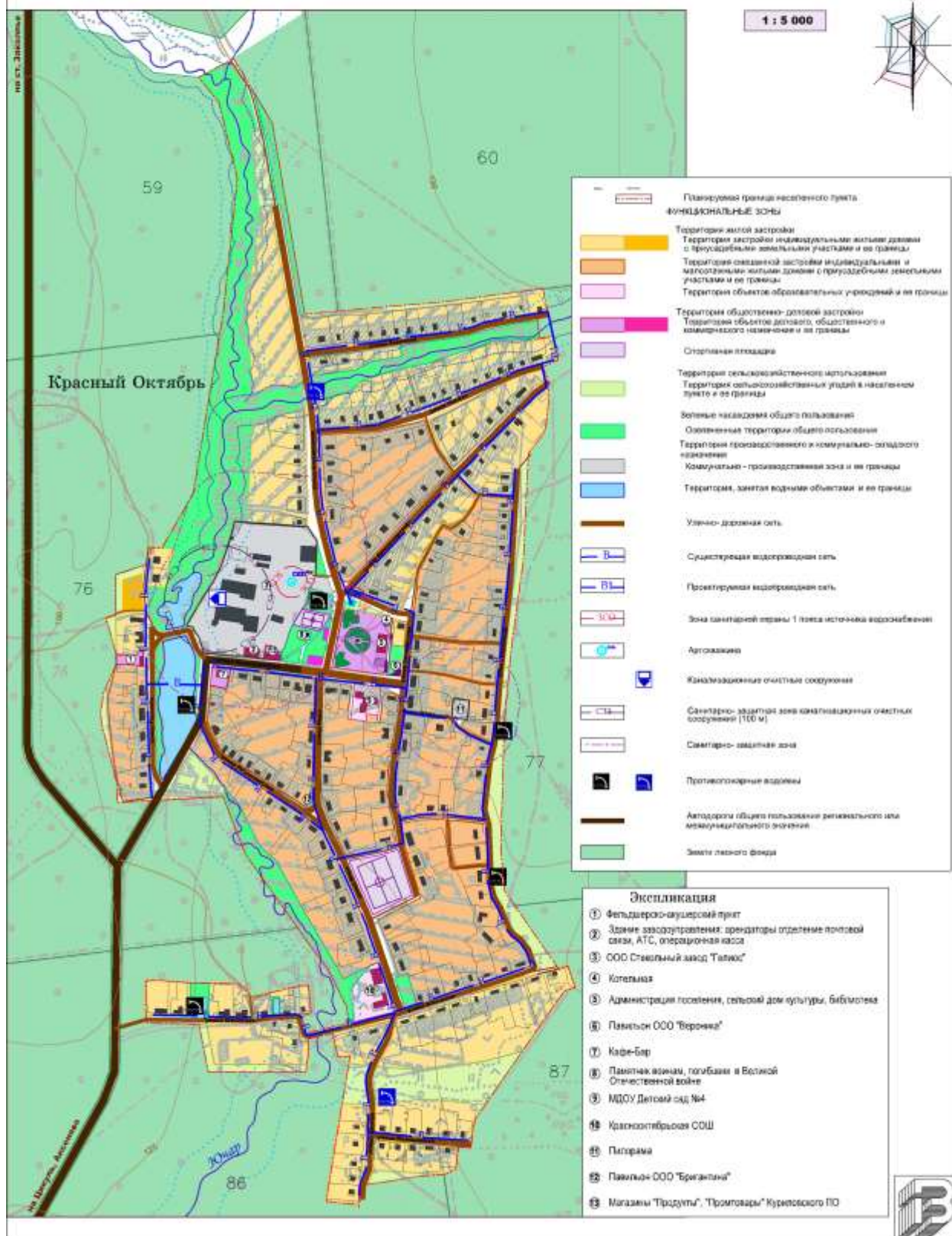
При отсутствии дворовой сети канализации установка очистная система «Биокси» устанавливается непосредственно на выпуске канализации из здания.

При наличии поверхностного водоема выпуск сточных вод от автономных установок очистки сточных вод предусматривается устройством выпускного трубопровода и выпуска в водоем.



Разработка генерального плана муниципального образования Краснооктябрьское
(сельское поселение)

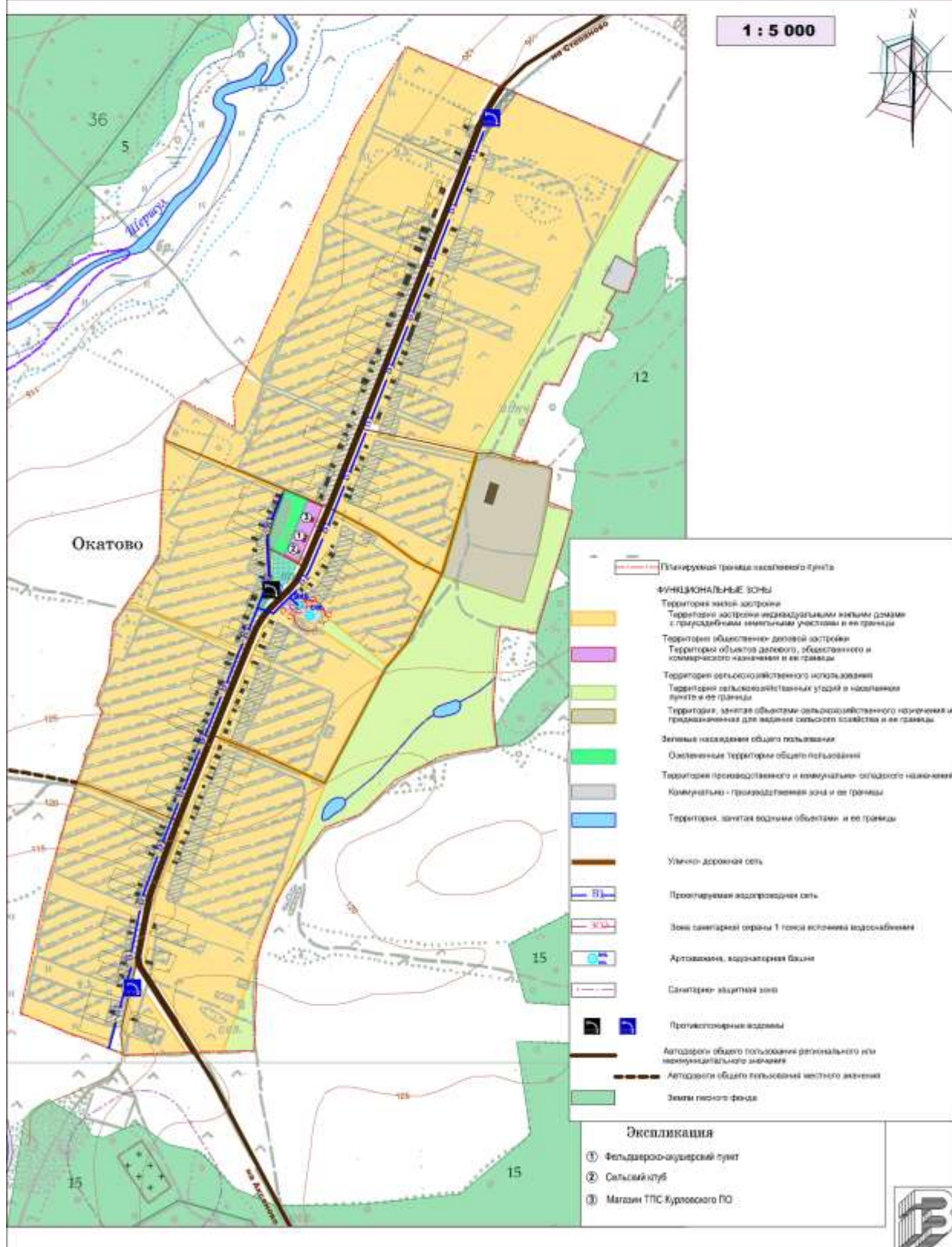
Схема водоснабжения поселка Красный Октябрь





Разработка генерального плана муниципального образования Краснооктябрьское
(сельское поселение)

Схема водоснабжения деревни Окатово



В зависимости от количества жителей, проживающих в доме (коттедже), проектными решениями предусматривается монтаж двух моделей очистных систем «Биокси», техническая характеристика автономных очистных сооружений которых приводится в таблице 56

Таблица 56

Модель	<i>БИОКСИ-1</i>	<i>БИОКСИ-1,6</i>
Количество обслуживаемых человек	5	8
Суточный объем стока, м ³	1	1,6
Потребляемая электрическая мощность, Вт	70	80
Вес, кг	250	350
Габариты, м	1×1×2,36	1×1,5×2,36

2.4.2 Электроснабжение

Электроснабжение Краснооктябрьского сельского поселения осуществляется от Объединенной энергетической системы Центра России.

Основными источниками электроэнергии на данной территории являются ПС 35/10 кВ «Аксёново», тяговая ПС 110/10 кВ «Вековка».

На ПС «Аксёново» установлены трансформаторы:

Т1-ТМН – 2,5 МВА, Т2- ТМН – 2,5 МВА (резерв мощности – 0,79 МВА).

По тяговой ПС 110/10 кВ «Вековка», находящейся на балансе потребителя (ОАО «РЖД») данные отсутствуют.

По линиям 35 кВ ПС «Аксёново» связана с ПС «Курлово» и ПС «Долбино».

По линиям 110 кВ тяговая ПС «Вековка» связана с тяговой ПС «Нечаевская», ПС «Азимут» и ПС «Добрятино».

Электроснабжение населенных пунктов Краснооктябрьского поселения осуществляется от трансформаторных подстанций (ТП) напряжением 10/0,4 кВ. В настоящее время все ТП загружены менее чем на 100 %.

Населенные пункты Краснооктябрьского поселения запитаны по фидерам 1001, 1002, 1009 - 10 кВ от ПС «Аксёново», по фидеру 1020 - 10 кВ от ПС «Вековка».

Максимальная нагрузка потребителей Краснооктябрьского поселения на настоящее время составляет по данным РЭС (без учета потребительских ТП, по которым данные отсутствуют):

- по фидерам 1001, 1002, 1009 от ПС «Аксёново» - 1964,2 кВт,
- по фидеру 1020 от ПС «Вековка» - 42 кВт.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены «Нормативами для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети», утвержденных приказом №213 Минтопэнерго России от 29 июня 1999 года. Указанные нормативы учитывают изменения и дополнения «Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников жилых домов в сельской населенной местности принята по таблице 2.1.1** РД 34.20.185-94.

Результаты расчетов сведены в таблицы 57, 58.

Рост электрических нагрузок на 1 очередь и расчетный срок обусловлен необходимостью создания комфортных условий жизни населения, освоением неиспользуемых территорий для создания объектов социальной и промышленной сферы.

По результатам расчетов запланированы следующие мероприятия (см. таблицы 59,60):
Выводы:

- **На первую очередь** рекомендуется строительство новой ТП в посёлке Герольд.
- **На расчетный срок** рекомендуется строительство новой ТП в районе компактного строительства жилья в деревне Степаново.

В развитие настоящего проекта рекомендуется разработать «Схему развития электрических сетей» в объеме «Инструкции по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94, являющуюся технико-экономической основой для разработки проектов по строительству, расширению и реконструкции электрических сетей 10 кВ.

На графическом материале показаны:

- места расположения ТП 10/0,4 кВ жилищно-коммунального сектора,
- места прохождения линий 10 кВ с указанием наименований линий, количества цепей на участках согласно данным эксплуатирующих организаций.

Потребители от ПС «Аксёново»

Таблица 57

	Существующее положение					1 очередь				расчетный срок			
Наименование потребит.	ПС "Аксёново"№ фидера	№ трансф	Баланс. Принадл	Мощн. Трансфор. кВА	Располагаемая нагрузка, кВт	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс
	Потребители жилищно-коммунального сектора												
д. Маслиха	1001	207	РЭС	63,0	59,9	17	2,067	35,130	24,77	20	1,930	38,67	21,23
пос. Герольд	нет электроснабжения					10	2,770	27,70	-27,70	16	2,133	34,13	-34,13
д. Окатово	1001	209	РЭС	160,0	152,0	119	1,065	126,71	262,79	125	1,060	132,50	257,00
д. Окатово	1001	211	РЭС	250,0	237,5								
д. Аксёново	1001	201	РЭС	2х250	475,0								
д. Аксёново	1001	202	РЭС	400,0	380,0								
д. Аксёново	1001	203	РЭС	100,0	95,0								
д. Аксёново	1001	206	РЭС	400,0	380,0								
д. Аксёново	1009	231	РЭС	100,0	95,0	165	1,028	169,62	1255,38	193	1,006	194,08	1230,92
пос. Нагорный	1002	213	РЭС	100,0	95,0	10	2,770	27,70	67,30	10	2,770	27,70	67,30
д. Савиково	1009	232	РЭС	63,0	59,9	23	1,833	42,17	17,73	35	1,525	53,38	6,525
д. Бараново	1009	233	РЭС	100,0	95,0	29	1,675	48,575	46,425	34	1,550	52,70	42,30
с. Цикуль	1009	235	РЭС	160,0	152,0	75	1,218	91,31	60,69	90	1,136	102,15	49,85
пос. Красный Октябрь	1009	422	РЭС	250,0	237,5								
пос. Красный Октябрь	1009	423	РЭС	160,0	152,0	326	0,9496	309,57	79,93	335	0,946	316,91	72,59
	Потребители, не относящиеся к жилищно-коммунальному сектору												
пос. Красный Октябрь (стекольный завод)	1009,1004	623	потребит	2х400	760,0								
д. Аксёново (ферма)	1001	204	РЭС	160,0	152,0								
д. Аксёново (склады, вод.башня)	1001	205	РЭС	250,0	237,5								
д. Аксёново (гараж АРРЭС, баня)	1009	208	РЭС	100,0	95,0								
д. Красный посёлок (вне поселения)	1002	214	РЭС	250,0	237,5								
д. Красный посёлок (вне поселения)	1002	215	РЭС	100,0	95,0								
д. Красный посёлок (вне поселения)	1002	216	РЭС	160,0	152,0								
д. Красный посёлок (вне поселения)	1002	217	РЭС	250,0	237,5								
д. Аксёново (школа)	1009	230	РЭС	250,0	237,5								
д. Бараново (ферма)	1009	234	РЭС	250,0	237,5								
д. Бараново (потребительская)	1009	635	потребит	100,0	95,0								
Лесничество	1009	624	потребит	160,0	152,0								
Итого				4336,0	4119,2			878,485				952,2150	

Потребители от ПС «Вековка»

Таблица 58

	Существующее положение					1 очередь				расчетный срок			
Наименование потребит.	ПС "Вековка" № фидера	№ трансф	Баланс. Принадл	Мощн. Трансфор. кВА	Располагаемая нагрузка, кВт	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс
	Потребители жилищно-коммунального сектора												
д. Степаново	1020	212	РЭС	60,0	57,0	30	1,65	49,5	7,5	53	1,37	72,61	-15,61

Потребители от ПС «Аксёново»

Таблица 59

	Существующее положение					1 очередь				расчетный срок				мероприятия	
Наименование потребит.	ПС "Аксёново" № фидера	№ трансф	Баланс. Принадл	Мощн. Трансфор. кВА	Располагаемая нагрузка, кВт	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс	1 очередь	расчетный срок
	Потребители жилищно-коммунального сектора														
пос. Герольд	1001	новая	РЭС	63	59,9	10	2,770	27,70	32,20	16	2,133	34,13	25,77	новая	

Потребители от ПС «Вековка»

Таблица 60

	Существующее положение					1 очередь				расчетный срок				мероприятия	
Наименование потребит.	ПС "Вековка" № фидера	№ трансф	Баланс. Принадл	Мощн. Трансфор. кВА	Располагаемая нагрузка, кВт	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс	Колич квартир	Удельная расчетная электр. Нагрузка кВт/дом	Расчетная электрич. Нагрузка кВт	баланс	1 очередь	расчетный срок
	Потребители жилищно-коммунального сектора														
д. Степаново	1020	212	РЭС	60,0	57,0	30	1,65	49,5	7,5	53	1,37	72,61	44,29		новая
д. Степаново (новая площадка)	1020	новая	РЭС	63,0	59,9										

2.4.3 Теплоснабжение

В основу работы положены следующие нормативные документы:

1. СНиП 23-01-99* Строительная климатология, М., 2003г.
2. СП 42-101-2003 Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, М., 2003г.
3. МДК 4-05.2004 Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения

Существующее положение

Централизованное теплоснабжение потребителей Краснооктябрьского сельского поселения отсутствует. По данным Администрации Владимирской области (Постановление Губернатора от 21 сентября 2010 г. N 1009) на территории сельского поселения действуют 10 автономных котельных, работающих на природном газе. Котельные в основном, обеспечивают теплом объекты соцкультбыта. Общая выработка тепла этими котельными составляет 1573 Гкал в год.

Отопление частного жилого сектора осуществляется от автономных источников тепла, работающих как на природном газе, так и на твердом топливе.

Проектные решения

Генеральным планом муниципального образования Краснооктябрьское сельское поселение Гусь-Хрустального района Владимирской области секционная застройка в населенных пунктах не предусматривается. В связи с этим строительство централизованного теплоснабжения не предполагается.

Теплоснабжение существующей и планируемой частной застройки планируется от автономных источников тепла, работающих как на твердом топливе, так и, с проведением газификации населенных пунктов, на природном газе.

2.4.4 Газоснабжение

Существующее положение

В настоящее время газоснабжение потребителей Краснооктябрьского сельского поселения осуществляется в следующих населенных пунктах: пос. Красный Октябрь, д. Аксеново, д. Цикуль. Газоснабжение названных населенных пунктов осуществляется от ГРС «Уляхино».

Проектные решения

В соответствии с утвержденной схемой газоснабжения области, разработанной ОАО «ПРОМГАЗ» в 2009г., из всех населенных пунктов, не имеющих в настоящий момент газа, газификации подлежит д.Бараново и д. Окатово.

На первую очередь (до 2015 г.) запланировано строительство газопровода к д. Бараново. Газоснабжение предусматривается от газопровода, идущего к пос. Красный Октябрь. Диаметр газопровода ориентировочно 63 мм материал трубопроводов – полиэтилен.

Также газификация предусматривается от ГРС «Нечаевская». На первую очередь (до 2015 г.) запланировано строительство газопровода от ГРС до ст. Вековка, от которой на расчетный срок предполагается строительство газопровода к д. Окатово.

Предполагаемый диаметр газопровода – 110 мм, материал трубопроводов – полиэтилен. Протяженность сетей газоснабжения без учета разводящих сетей низкого давления составляет около 5,4 км.

Природный газ предполагается использовать на нужды отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи. В качестве основных потребителей приняты газовые плиты с расходом газа 1.2 м³/ч и отопительные котлы с расходом газа 1.1 м³/ч.

Расход газа на коммунально - бытовые нужды сельского поселения в соответствии с схемой газоснабжения составит на расчетный срок (в том числе на первую очередь) составляет 1997,5 м³/ч (1892,9 м³/ч).

Распределение газа по населенным пунктам сельского поселения приведено в ниже следующей таблице 61.

Таблица 61

Жилищно-коммунальный сектор	Расход газа, м³/ч	
	1 очередь*	Расчетный срок**
От ГРС «Уляхино»		
пос. Красный Октябрь	1458,7	1458,7
д. Аксеново	351,8	351,8
д. Бараново	33,0	33,0
д. Цикуль	49,4	49,4
От ГРС «Нечаевская»		
д. Окатово	-	104,6
Всего по сельскому поселению	1892,9	1997,5

* На первую очередь и на расчетный срок расходы приняты в соответствии со схемой газоснабжения Владимирской обл.

** Динамика численности населения на первую очередь и на расчетный срок имеет незначительное снижение постоянно проживающего населения с небольшим ростом временно проживающего населения, поэтому расход газа на расчетный срок принят без изменений.

2.4.5 Объекты связи

Телефонизация

Основным оператором связи на территории поселения является Межрайонный центр технической эксплуатации телекоммуникаций г.Гусь-Хрустальный Владимирский филиал ОАО Ростелеком.

Абонентов квартирных телефонных аппаратов сети общего пользования поселения обслуживают две координатные АТС, расположенные в поселке Красный Октябрь и деревне Аксеново общей монтированной емкостью соответственно 200 и 100 телефонных номеров.

Учитывая, что построение абонентских линий путем прокладки в грунт кабеля связано с большими финансовыми затратами и требует значительных земляных работ, наиболее простым и эффективным вариантом решения телефонизации удаленных объектов на селе является организация радиотелефонной связи.

В последние годы резко возросло количество абонентов мобильной системы радиотелефонной связи (сотовой связи).

Наиболее динамичное развитие инфраструктуры мобильной связи в регионе обеспечивают операторы сотовой связи- компания “Мобильные Теле Системы”, ОАО “Вымпелком- Регион” (БиЛайн), ЗАО “Вотек Мобайл”(Теле-2), ЗАО “Мобиком-Центр” (МегаФон), обеспечивающие зону радиопокрытия более 75% территории области. ЗАО "Дельта Телеком" (Санкт-Петербург, торговая марка Sky link) открыло автоматический двусторонний голосовой роуминг в сети ЗАО "ВладТелеком" (Владимирская область).

Территория населенных пунктов муниципального образования Краснооктябрьское сельское поселение имеет 100% зону уверенного покрытия сигналом операторов сотовой связи.

В населенных пунктах поселения имеются универсальные таксофоны.

На территории поселения в деревне Аксеново установлена башни сотовой связи.

С каждым годом возрастает число пользователей информационных и коммуникационных технологий, в том числе сети Интернет.

2.5 Охрана окружающей среды

Цель охраны окружающей среды – создание благоприятной среды обитания и повышение уровня экологической безопасности на территории поселения.

Задачи:

- ✓ снижение или предотвращение отрицательного воздействия хозяйственной деятельности человека на природную среду;
- ✓ экологически безопасное обращение с отходами производства и потребления;
- ✓ выявление и предотвращение нарушений законодательства в области охраны окружающей среды;
- ✓ обеспечение соблюдения субъектами хозяйственной и иной деятельности требований нормативных документов в области охраны окружающей среды;
- ✓ обеспечение в полном объеме перечислений всеми субъектами хозяйственной и иной деятельности платы за негативное воздействие на окружающую среду;
- ✓ предотвращение и ликвидация пагубных последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера для окружающей природной среды и здоровья населения;
- ✓ сохранение природных ландшафтов, используемых для массового отдыха населения;
- ✓ обеспечение населения, общественных организаций, юридических лиц, органов государственной и муниципальной власти экологической информацией;
- ✓ формирование экологической культуры населения.

2.5.1 Охрана воздушного бассейна

Мероприятия по охране воздушного бассейна должны предусматриваться в соответствии с требованиями Федерального закона от 04.05.1999 г. № 96-ФЗ (в ред. от 27.12.2009 г.) «Об охране атмосферного воздуха» и СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест».

Анализ природных условий показывает, что в поселении сложилась в целом благоприятная экологическая обстановка. Этому способствует отсутствие промышленных предприятий высокого класса вредности и автомобильных дорог федерального значения.

Промышленные предприятия низких классов вредности ограниченно влияют на экологическую обстановку.

В поселке Красный Октябрь в стадии строительства находится стекольный завод «Гелиос».

Новому предприятию будет также необходимо проводить контроль:

- за выбросами загрязняющих веществ в атмосферу,
- за эффективностью газоулавливающих установок,
- за состоянием воздуха на границе СЗЗ.

Источниками загрязнения атмосферы являются выбросы котельных и печного отопления. В целях снижения выбросов необходимо своевременно проводить текущий и капитальный ремонт батарейных циклонов, золоулавливателей, топливных элементов котлоагрегатов, пневмозабрасывателей, приборов автоматики и контроля, осуществлять перевод котельных с твердого топлива на газ (с учетом газоснабжения).

Источником загрязнения атмосферного воздуха является и автомобильный транспорт, количество которого ежегодно увеличивается.

Необходимые мероприятия по обеспечению улучшения состояния атмосферного воздуха на территории поселения:

- внедрение прогрессивных, экологически чистых (безотходных) технологий, исключающих выделение в атмосферу вредных веществ;
- установка и совершенствование газоочистных и пылеулавливающих установок на промышленных предприятиях, контроль за их эффективностью;
- контроль за соблюдением нормативов ПДВ загрязняющих веществ в атмосферу предприятиями и автотранспортом;
- контроль за состоянием воздуха на границе СЗЗ;
- учет вредных веществ, выбрасываемых в атмосферу предприятиями малого бизнеса;
- предотвращение загрязнения атмосферы путем рационального размещения источников вредоносных выбросов;

- организация системы контроля за выбросами автотранспорта, организация стационарных постов;
- благоустройство дорог;
- организация регулярного полива улиц и площадей;
- создание защитных зеленых полос вдоль автомобильных дорог, озеленение улиц и санитарно-защитных зон;
- расширение площадей декоративных насаждений, состоящих из достаточно газоустойчивых растений;
- разработка проектов ПДВ и СЗЗ на всех предприятиях;
- перевод котельных на более экологически безопасный вид топлива – природный газ;
- своевременный вывоз загрязняющих атмосферный воздух отходов с территорий объектов хозяйственной или иной деятельности на специализированные места складирования или захоронения отходов.

2.5.2 Охрана водных ресурсов

Для предотвращения дальнейшего обмеления и полного высыхания мелких рек необходимо замедлить поверхностный сток, добиваясь насколько это возможно, одинакового стока в реках и ручьях в течение всего года. Замедлить поверхностный сток можно с помощью системы мероприятий, включающих снегозадержание, сооружение водосборных дамб, лесопосадки.

В целях охраны водных объектов необходимо устанавливать водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы с вводом режима ограничений хозяйственной деятельности в них.

Согласно водному кодексу РФ, принятому Федеральным законом от 3.06.2006 г. N 74-ФЗ (ред. от 11.07.2011 г.) размеры и границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос, а также режим их использования устанавливаются исходя из следующего:

- Ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

✓	до 10 км	-	в размере 50 м
✓	от 10 до 50 км	-	в размере 100 м
✓	от 50 км и более	-	в размере 200 м

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

- Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере 50 метров.

- Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

- Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

- Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 метров для обратного или нулевого уклона, 40 метров для уклона до трех градусов и 50 метров для уклона три и более градуса.

Ширина водоохранной зоны рек и ручьев от их истока на территории Краснооктябрьского сельского поселения

Таблица 62

№ п/п	Наименование реки, ручья	Общая протяженность, км	Ширина водоохранной зоны, м
1	Гусь	147	200
2	Насмур	11	100
3	Пынсур	11	100
4	Шировка	13	100
5	Нинор	10	100
6	Мокшур	6	50
7	ручьи Бочка, Хоборочный Дол	<10	50
8	Шершул	11	100

9	ручей Манькова	2	50
10	ручей Роговой	4	50
11	ручей Крутец	<10	50
12	Сентур	12	100
13	Ючар (Волокитина)	7	50
14	ручей Кошкар (Кошкарский Исток)	4	50
15	Черная речка	4	50
16	ручей Макаров Исток	<10	50
17	Колпь	93 (86-по области)	200
18	Исперка	8	50
19	Куньша	7	50
20	Гришанка	<10	50

В границах водоохраных зон запрещаются:

- использование сточных вод для удобрения почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохраных зон допускаются: проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными выше перечисленными ограничениями запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Восстановление и сохранение качества поверхностных вод, улучшение условий воспроизводства ихтиофауны возможно только при условии уменьшения, а в перспективе и полного прекращения сброса неочищенных и недостаточно очищенных сточных вод в водные объекты. Проектом предусмотрено строительство очистных сооружений в п.Красный Октябрь с водовыпуском в пруд на р.Ючар и очистных сооружений западнее д.Аксеново с выпуском в систему существующих отводных каналов и далее по ним в р.Гусь.

В связи с тем, что значительный объем загрязнений поступает с талыми и дождевыми водами с неблагоустроенных территорий населенных пунктов, необходим комплекс мероприятий, включающий следующие направления:

- организация поверхностного стока на территории населенных пунктов и промпредприятий с очисткой вод на выпуске; при этом особое внимание должно быть уделено более полной очистке вод от нефтепродуктов, взвешенных органических и биогенных веществ;
- организация водоохраных зон и прибрежных полос рек и ручьев на территории поселения;
- контроль за соблюдением требований охранного режима водоохраных зон и прибрежных полос.

Важным мероприятием по охране водных объектов, предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий, является благоустройство и расчистка русел рек.

Защита водных объектов регламентируется действующим водоохраным законодательством и санитарными нормами, в соответствии с которыми предельно допустимые концентрации загрязняющих веществ водных объектов, используемых для хозяйственно-питьевого назначения, отдыха населения и рыбохозяйственных целях, не должны превышать нормативных значений (ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования»).

Источником питьевого водоснабжения служит касимовский карбонатный водоносный комплекс, имеющий пресную воду по типу карбонатной кальциево-магниево-сульфатной. Актуальной экологической проблемой является качество питьевой воды.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны. Граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 30 и 50 метров от каждой скважины (зона строгого режима) с целью защиты места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора – при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод. На территории первого пояса ЗСО запрещены все виды строительства, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей и применение всех видов ядохимикатов и удобрений. Границы второго и третьего поясов ЗСО (пояса ограничений) определяются гидродинамическими расчетами при разработке проекта зон санитарной охраны источника водоснабжения. Граница первого пояса ЗСО от водонапорных башен принимается не менее 10 м. Для подземных скважин, расположенных в Краснооктябрьском сельском поселении, принимаем границу первого пояса санитарной охраны на расстоянии 30 м от водозабора, для водонапорных башен – 15 м.

Охрана подземных вод включает в себя два аспекта – защиту их от истощения и защиту от загрязнения.

В целях защиты подземных вод от возможного *истощения* необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- ✓ строго соблюдать режим эксплуатации водозаборов, не превышать рассчитанные допустимые величины уровня подземных вод и дебитов скважин;
- ✓ стремиться к сокращению использования подземных вод для технических целей: внедрение на промышленных предприятиях водосберегающих технологий и систем оборотного водоснабжения;
- ✓ оборудование водозаборных скважин контрольно-измерительной аппаратурой (расходомерами и уровнемерами).

В целях защиты подземных вод от возможного и существенного *загрязнения* необходимо соблюдение следующих мероприятий:

- ✓ при водозаборных сооружениях расчет и соблюдение зон санитарной охраны I, II, III поясов со всеми нормативными ограничениями;
- ✓ своевременное выявление потенциальных источников загрязнения;
- ✓ обязательная герметизация оголовков всех эксплуатируемых и резервных скважин;
- ✓ обеспечение эффективного функционирования систем очистки и обеззараживания питьевой воды;
- ✓ проведение систематического санитарно-лабораторного контроля за качеством питьевой воды;
- ✓ своевременный ремонт и замена изношенных водопроводных сетей.

Перечень первоочередных мероприятий по охране водных объектов от загрязнения:

- расширение использования подземных вод для централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения;
- обеспечение эффективного функционирования систем очистки и обеззараживания питьевой воды;
- совершенствование системы социально-гигиенического мониторинга;
- запрещение сброса неочищенных бытовых и производственных сточных вод в водоемы;
- усиление контроля соблюдения требований санитарных правил и норм по обеспечению зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения;
- оптимизация санитарно-лабораторного контроля за качеством питьевой воды.

2.5.3 Охрана почв, растительности, животного мира, природных ландшафтов

Почва – важнейший компонент биосферы, выполняющий роль биологического поглотителя, разрушителя и нейтрализатора различных загрязнений. При невыполнении этой роли функционирование биосферы нарушится, поэтому необходимо предусматривать мероприятия по

ее защите в соответствии с требованиями действующего законодательства по охране почв и санитарных норм (СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы», СанПиН 42-128-4433-87 «Санитарные нормы допустимых концентраций химических веществ в почве»).

Загрязнение почвы по санитарно-химическим показателям определяется, в основном, наличием тяжелых металлов. Таким образом, наибольший вклад в изменение качества почвы (загрязнение) вносят промышленные предприятия, автотранспорт, а также отходы производства и потребления.

В целях сохранения почв от загрязнения необходимо проведение следующих мероприятий:

- организация планово-регулярной очистки территорий населенных пунктов района от жидких и твердых бытовых отходов;
- ликвидировать стихийные, несанкционированные свалки ТБО, провести их санацию с целью возврата нарушенных земель в хозяйственное пользование;
- очистка всех сбросов, осуществляемых промышленными предприятиями и котельными.

В целях предотвращения загрязнения почв и поверхностных вод химическими препаратами и продуктами их разложения необходимо уделять больше внимания совершенствованию структуры посевных площадей, расширять посевы бобовых многолетних трав, применять приемы биологизации земледелия.

Основными мероприятиями. Направленными на поддержание бездефицитного баланса гумуса являются:

- производство и применение органических удобрений;
- посев сидеральных культур, особенно на удаленных участках;
- увеличение площади посева клевера и пр.;
- оптимальная обработка почвы;
- запашка старой соломы, непригодной на корм скоту;
- расширение площадей посевов многолетних трав, особенно бобовых;
- применение сапропелей (прудового ила).

В условиях возрастающего антропогенного воздействия на природную среду, сельскохозяйственное производство должно быть адаптировано к природным особенностям и возможностям конкретных ландшафтов, то есть в основу совершенствования современных систем земледелия, в основу внутрихозяйственной организации территории должен быть положен ландшафтно-экологический подход. Одним из ведущих принципов ландшафтно-экологического подхода является дифференциация использования земель, то есть наибольшее рациональное использование каждого агротехнически однородного земельного участка под определенный вид угодий или севооборот с учетом ландшафтообразующих факторов, в первую очередь свойств почвы. Для того, чтобы сельскохозяйственный ландшафт был экологически сбалансированным и устойчивым, необходимо строить систему земледелия на закономерностях природного ландшафта с интегральной системой почвозащитных мероприятий.

Нерациональное использование и отсутствие должного ухода за сенокосами и пастбищными угодьями способствуют ухудшению культуртехнического состояния и развитию негативных процессов (закочкаривание и зарастание кустарником).

Необходимо внедрение программы биологического почвозащитного земледелия, основанного на значительном сокращении применения минеральных удобрений и пестицидов. Это позволит уменьшить загрязнение окружающей среды, повысить почвенное плодородие и производить экологически чистую сельскохозяйственную продукцию. Принимая во внимание, что производство именно такой продукции является одним из приоритетных направлений сельского хозяйства, внедрение указанных мероприятий должно войти в число первоочередных задач.

Для улучшения существующей ситуации необходимы следующие мероприятия:

- организация учета агрохимикатов, вносимых в почву, и ликвидация пришедших в негодность;
- ликвидация несанкционированных свалок.

Для предотвращения деградации плодородия пахотных земель и его воспроизводства необходимо восстановить систему применения органических и минеральных удобрений, проводить известкование, фосфоритование, каливание. Наиболее эффективными видами удобрений следует считать органо-минеральные смеси и торфяные компосты с минеральными добавками.

Минеральные удобрения при правильном подборе форм и норм, а также органические удобрения, повышают плодородие почв, урожайность и качество получаемой продукции. При правильном определении норм, способов, сроков внесения удобрения сокращаются нерациональные потери питательных веществ, снижается возможность попадания их в грунтовые воды, водоисточники и накопление в растениях в нежелательных количествах. Лучше использовать локальное внесение, дробное внесение азотных удобрений, применение микроэлементов.

Несбалансированное применение удобрений, особенно азотных, приводит к снижению активности азотфиксаторов почвы и загрязнению среды нитратами и нитритами. Завышение доз фосфорных удобрений уменьшает количество усваиваемых растениями микроэлементов в почве и способствует загрязнению среды фтором. Избыток калийных удобрений нарушает баланс магния, натрия, кальция, бора. Излишнее известкование нарушает баланс марганца в почве, недостаток которого вызывает серьёзные заболевания у растений и животных.

Навоз используется в качестве органического удобрения, однако внесение необработанного (не обеззараженного) навоза в почву приводит к её загрязнению гельминтами, патогенной микрофлорой, появлению сорняков, распространению запахов и загрязнению атмосферного воздуха. Необходимо компостирование с торфом, суперфосфатом. Жидкий свиной навоз обеззараживают обработкой ионизирующим излучением. Необходимо шире использовать комплексный способ утилизации навоза, переработку его в удобрение, топливо, кормовую добавку. Внесение должно быть в оптимальные сроки – летне-осеннее.

При защите растений от вредителей и болезней используются пестициды, применение которых способствует увеличению урожайности сельхозкультур, однако, в последнее время значительно снизилось число защитных мероприятий, что мгновенно отразилось на процветании сорняков, вредных насекомых, возбудителей болезней.

В растениеводстве химические препараты должны использоваться строго по каталогу разрешённых пестицидов. Существует ряд синтетических препаратов, позволяющих в 10 – 20 раз сократить расход пестицидов; значительный эффект даёт применение гранулированных препаратов, имеющих длительное защитное действие (от 10 дней до 2 месяцев); применение биологических методов. В настоящее время переходят на интегрированную систему защиты сельхозкультур от вредных организмов. Она основана на использовании устойчивых сортов, рациональном и безопасном применении пестицидов и биологически активных веществ, совершенствовании ассортимента пестицидов и технологии их внесения. Применение краевых обработок полей, выборочная обработка в очагах размножения даёт хорошие результаты. Применение минеральных удобрений в сочетании с инсектофунгицидами и гербицидами препятствует отчуждению сорняками питательных элементов из почвы. Смеси гербицидов и удобрений не образуют пыли и не подвержены сносу.

При выращивании в теплицах овощей, при биозащите сегодня предлагаются 7 видов полезных насекомых (энтомофагов), микробиологические препараты.

Появилась необходимость в создании в хозяйствах (в теплицах) своеобразного «племенного» минизавода по массовому размножению полезных насекомых. Система биозащиты позволяет вырастить экологически качественную овощную продукцию, увеличить урожай. Эффективное развитие биометода и внедрение его – одно из основных направлений в сельском хозяйстве XXI века.

Таким образом, необходимо уделять больше внимания *биологическому земледелию* (органической системе земледелия), основанному на исключении или значительном сокращении применения минеральных удобрений и пестицидов, что даёт высокое качество сельхозпродукции, уменьшение загрязнения окружающей среды, сохранение и повышение почвенного плодородия, производство экологически чистой сельхозпродукции. Очень важно создать службу контроля для получения лицензий на продукцию. Необходима реклама, сеть магазинов, «экологических рынков».

Значительное сокращение использования удобрений, объёмов агротехнических и культуртехнических работ вызвало истощение сельхозугодий (потерю гумуса).

Разукрупнение хозяйств привело к ликвидации сложившихся севооборотов, изменению структуры посевных площадей, сокращению посевов многолетних бобовых трав и нарушению технологии возделывания сельхозкультур.

Защита лесов от вредных организмов регламентируется статьей 54 Лесного кодекса РФ (№ 200-ФЗ от 04.12.2006г.), Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2007г. № 414.

В части 2 ст. 54 Лесного кодекса РФ установлено, что защита лесов от вредных организмов, отнесенных к карантинным объектам, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 15.07.2000 г. № 99-ФЗ.

Согласно названному Федеральному закону карантин растений – это правовой режим, предусматривающий систему мер по охране растений и продукции растительного происхождения от карантинных объектов на территории Российской Федерации.

Карантинными объектами считаются вредные организмы (то есть, растение любого вида, сорта или биологического типа, животное или болезнетворный организм любого вида, расы, биологического типа, способные нанести вред растениям или продукции растительного происхождения), отсутствующие или ограниченно распространенные на территории Российской Федерации.

На территории области карантинные объекты не выявлены.

В насаждениях, поврежденных вредителями, болезнями и другими абиотическими и антропогенными факторами проектируются сплошные и санитарные рубки, проведение которых регламентируется Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.06.2007г. № 414.

Выборку свежезараженных стволовыми вредителями деревьев необходимо производить в 2 приема с целью уничтожения представителей их весенней и летней групп.

Граждане и юридические лица, осуществляющие использование, охрану, защиту и воспроизводство лесов, в случае обнаружения погибших или поврежденных вредными организмами лесных насаждений обязаны в 5-дневный срок с даты обнаружения таких насаждений проинформировать об этом органы государственной власти или органы местного самоуправления, предоставившие лесные участки для использования или являющиеся заказчиками соответствующих работ по охране, защите, воспроизводству лесов (далее – заинтересованные органы).

При получении этой информации заинтересованные органы обязаны организовать лесопатологическое обследование с целью уточнения состояния лесных насаждений. При лесопатологическом обследовании для планирования работ по локализации и ликвидации очагов вредных организмов заинтересованными органами обеспечивается учет численности вредных организмов. Очагами вредных организмов считаются территории лесов, на которых численность (концентрация) вредных организмов и повреждения, нанесенные ими, угрожают жизнеспособности лесных насаждений. Заинтересованные органы в 30-дневный срок с даты получения информации определяют с учетом результатов лесопатологического обследования необходимые мероприятия по защите лесов.

Ежегодные объемы сплошных санитарных рубок принимаются на основании результатов лесопатологических обследований и лесопатологического мониторинга, проведенных в год, предшествующий планируемому.

Санитарно-оздоровительные мероприятия, планируемые на текущий год, утверждаются в виде плана-корректировки необходимые изменения в проекты освоения лесов и лесные регламенты вносятся в один – два года их действий, без изменения общего объема заготовки древесины по всем видам рубок.

Для локализации и ликвидации очагов вредных организмов проводятся авиационные и наземные работы с применением пестицидов, феромонов и энтомофагов.

Полномочия по государственному контролю и надзору за соблюдением законодательства в области охраны и использования объектов животного мира и среды их обитания на территории области, за исключением находящихся на особо охраняемых природных территориях федерального значения, а также полномочия по региональному государственному контролю и надзору за использованием и охраной водных объектов, за исключением водных объектов, подлежащих федеральному государственному контролю и надзору, возложены на государственную Инспекцию по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания администрации Владимирской области (Госохотинспекцию) (Постановление Губернатора Владимирской области от 31.01.2008 г. № 65 (ред. от 21.02.2011).

В целях обеспечения охраны и использования животного мира, сохранения и восстановления среды их обитания осуществляется государственный учет объектов животного

мира и их использования. Пользователи животным миром (граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, которым предоставлено право пользования объектами животного мира) обязаны ежегодно проводить учет используемых ими объектов животного мира и объемов их изъятия.

Для снижения отрицательных последствий от сбора ягод, грибов, орехов, лекарственных трав, а также от посещения населением угодий с целью отдыха, туризма, желательно запрещать сбор дикоросов и посещения отдельных участков, где расположены наиболее ценные гнездовые и выводковые станции птиц, вводить запрет на посещение угодий с собаками.

На территории Краснооктябрьского сельского поселения расположены полностью или частично 3 закрепленных охотничьих хозяйства и 2 общедоступных охотничьих участка. Во всех охотхозяйствах проводится комплекс биотехнических мероприятий, который рассчитан на улучшение условий обитания основных видов охотфауны:

- группа мероприятий по мелиорации охотничьих угодий;
- подкормка;
- расселение охотничьих животных;
- предупреждение гибели животных от стихийных бедствий;
- предупреждение гибели животных от сельскохозяйственных машин;
- регулирование численности животных, наносящих вред;
- ветеринарно-профилактические мероприятия по оздоровлению популяций охотничьих животных.

Для лесного хозяйства острым является вопрос защиты насаждений, прежде всего лесных культур, от повреждений копытными – лосем, кабаном. К мерам предотвращения ущерба, наносимого дикими животными лесным насаждениям, относятся:

- регулирование численности охотничьих животных;
- механические способы защиты насаждений;
- защита насаждений с помощью отпугивающих средств (репеллентов);
- лесоводственные методы сохранения культур.

Для жизни рыб самым трудным периодом является зимовка. От ее благополучного прохождения зависит привлекательность водоемов для рыболовов. На зимовальных ямах скапливаются большие стада как взрослых рыб, так и молоди.

Важными функциями Госохотинспекции являются:

- охрана редких видов животных и птиц, в том числе занесенных в Красную Книгу Российской Федерации,
- охрана водных биологических ресурсов на внутренних водных объектах, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения, а также водных биологических ресурсов внутренних вод, занесенных в Красную Книгу, анадромных и катадромных видов рыб, трансграничных видов рыб и других видов рыб, перечни которых утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса.

Охотничьи хозяйства обязаны предпринимать все возможные меры для исключения случайной или преднамеренной добычи охраняемых видов:

- выявление видов, требующих охраны (редкие, исчезающие, занесенные в Красную Книгу) и установление их численности;
- для сохранения численности водоплавающих животных установить полный запрет в этих водоемах лова рыбы ставными сетями и вентерями;
- ограничить выпас скота по берегам водоемов;
- места размножения (гнездования) редких видов птиц взять под особую охрану егерьей для исключения фактора беспокойства;
- каждого охотника при выдаче лицензий необходимо предупреждать о запрете охоты на виды животных, не являющихся объектами охоты в данном хозяйстве;
- необходимо устанавливать плакаты с изображением объектов животного мира, подлежащих охране.

2.5.4. Санитарная очистка территории

Одной из самых серьезных экологических проблем для Гусь-Хрустального района в целом и в том числе для МО Краснооктябрьское сельское поселение является проблема обращения с отходами. Все возрастающее количество отходов, отсутствие учета, беспорядочное и

бесконтрольное складирование оказывает отрицательное воздействие на состояние здоровья населения и на окружающую среду.

Организация рациональной системы сбора, временного хранения, регулярного вывоза твердых и жидких бытовых отходов и уборки территорий должна удовлетворять требованиям СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Объектами очистки являются территории домовладений, уличные проезды, объекты культурно-бытового назначения, территории различных предприятий, учреждений и организаций, парки, скверы, площади, места общественного пользования, места отдыха. Для сбора твердых бытовых отходов следует применять в благоустроенном жилищном фонде стандартные металлические контейнеры объемом 0,75 м³ или 1,1 м³. В домовладениях, не имеющих канализации, допускается применять деревянные или металлические сборники.

Поддержание порядка, соблюдение надлежащего санитарного состояния, создание необходимых условий для свободного и безопасного движения пешеходов и транспорта является обязательным для всех владельцев, застройщиков, арендаторов зданий, сооружений и прилегающих к ним придомовых территорий, а также для граждан, имеющих дома на правах личной собственности, и для всех лиц в населенном пункте.

Содержание придомовых территорий включает:

- сбор и вывоз твердых отходов, содержание в чистоте и надлежащем санитарном и техническом состоянии мест установки контейнеров для отходов и самих сборников;
- во дворах, где имеются не канализованные домовладения, вывоз жидких бытовых отходов, дезинфекцию и содержание в чистоте туалетов, выгребов, стационарных сборников;
- регулярную круглогодичную уборку усовершенствованных покрытий тротуаров, дворов и внутриквартальных проездов.

Все перечисленные работы должны проводиться в установленные сроки.

В сельских населенных пунктах в целях создания благоприятных условий для сбора и временного хранения ТБО необходимо оборудовать специальные площадки с контейнерами. Площадки должны быть оборудованы асфальтовым покрытием, обвалованием, благоустроенными подъездными путями, сменяемыми контейнерами для временного хранения отходов с одновременной их сортировкой для выбора утильных фракций. В перспективе площадки должны быть приспособлены для раздельного сбора ТБО, рассортированного по нескольким видам.

В соответствии с СП 42.13330.2011 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» расстояния от площадок для мусоросборников до физкультурных площадок, площадок для игр детей и отдыха взрослых, а также до границ детских дошкольных учреждений и учреждений питания следует принимать не менее 20 метров, но не более 50 м до наиболее удаленного входа в жилое здание. Они должны иметь ровное асфальтовое или бетонное покрытие с уклоном в сторону проезжей части 0,02%, ограждены зелеными насаждениями или иметь какое-либо другое ограждение (кирпичное, сетчатое, бетонное и т.п.).

В соответствии с разделом «Схема очистки территории Владимирской области от отходов производства и потребления» научно-исследовательской работы «Схема территориального планирования Владимирской области (2-й этап)», утвержденной Постановлением Губернатора Владимирской области от 09.02.2011 г. № 97 Гусь-Хрустальный район отнесен к 5 группе муниципальных образований по размещению твердых отходов. Одним из первоочередных мероприятий «Схемы» предусматривается строительство полигонов для утилизации (захоронения) отходов на территории муниципальных образований, в том числе для 5 группы – Гусь-Хрустальный полигон со станцией сортировки. Таким образом, от населения, проживающего в населенных пунктах Краснооктябрьского сельского поселения, вывоз ТБО предусматривается на проектируемый Гусь-Хрустальный полигон через станцию сортировки согласно «Схемы». На первую очередь одним из возможных вариантов является вывоз ТБО на свалку г. Курлово.

В таблице 63 приводится расчет ожидаемого количества ТБО в год от населения на 1 очередь строительства (2015 г.) и на расчетный срок (2030 г.). Генеральной схемой очистки территории Гусь-Хрустального района приняты нормы накопления ТБО от населения на 2015 год – 2,14 м³/чел, на 2030 год – 2,59 м³/чел.

Поскольку на перспективу происходит постепенная убыль постоянно проживающего населения и постепенное увеличение норм накопления ТБО на человека в год, то расчетное количество контейнеров на сегодняшний день будет практически удовлетворять потребности контейнеров и на перспективу. Количество дачников на расчетный срок увеличивается практически в 2 раза, поэтому сильно возрастает потребность в пластиковых мешках для сбора

Ожидаемое количество ТБО

Таблица 63

Населенные пункты	Первая очередь						Расчетный срок					
	Кол-во жит-й, зарег. пост. и врем. прож. более года, чел.	Кол-во дачников (прож. 156 дней в году), чел.	Кол-во ТБО от пост. и врем. прож. м³/год	Среднесуточное накопление ТБО от дачников, м³	Кол-во ТБО от дачников, м³/год	Всего ТБО, м³/год	Кол-во жит-й, зарег. пост. и врем. прож. более года, чел.	Кол-во дачников (прож. 156 дней в году), чел.	Кол-во ТБО от пост. и врем. прож. м³/год	Среднесуточное накопление ТБО от дачников, м³	Кол-во ТБО от дачников, м³/год	Всего ТБО, м³/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
п.Красный Октябрь	836	18	1789	0,13	20,5	1809,5	784	18	2030,6	0,16	25,0	2055,6
д.Аксеново	490	16	1049	0,12	19,0	1068,0	459	49	1189	0,43	67,1	1256,1
д.Бараново	63	15	135	0,11	17,2	152,2	56	20	145	0,18	28,1	173,1
п.Герольд	-	10	-	0,07	11,0	11,0	-	16	-	0,14	21,8	21,8
д.Маслиха	2	15	4,3	0,11	17,2	21,5	1	19	2,6	0,17	26,5	29,1
п.Нагорный	1	9	2,1	0,07	11,0	13,1	-	10	-	0,09	14,0	14,0
д.Окатово	151	62	323	0,45	70,5	393,5	139	78	360	0,69	107,6	467,6
д.Савиково	10	14	21,4	0,10	16,0	37,4	9	27	23,3	0,24	37,4	60,7
д.Степаново	17	19	36,4	0,14	22,0	58,4	16	43	41,4	0,38	59,3	100,7
с.Цикуль	67	37	143	0,27	42,1	185,1	62	52	160,6	0,46	71,8	232,4
ИТОГО	1637	215	3503,2	1,58	246,5	3749,7	1526	332	3952,3	2,94	458,6	4411,0
Смет с 1 кв.м твердых покрытий улиц, площадей и парков	1637	215				14,8	1526	332				15,0
ВСЕГО						3764,5						4426,0

ТБО от дачного населения.

Расчет потребности контейнеров и пластиковых мешков на первую очередь и на расчетный срок приведен в таблицах 64, 65, 66 .

Расчетное количество контейнеров и пластиковых мешков для сбора ТБО для жителей, зарегистрированных постоянно и временно проживающих год и более, на первую очередь

Таблица 64

Населенные пункты	Среднесуточное накопление ТБО от пост. и врем. проживающих, м³	Необходимое количество контейнеров объемом 0,75 м³, шт.	Необходимое количество контейнеров объемом 1,1 м³, шт.	Необходимое количество пластиковых мешков, шт./год
п. Красный Октябрь	6,13	13	9	-
д. Аксеново	3,59	8	5	-
д. Бараново		-	-	2700
п. Герольд		-	-	-
д. Маслиха		-	-	86
п. Нагорный		-	-	42
д. Окатово	1,11	3	2	-
д. Савиково		-	-	428
д. Степаново		-	-	728
с. Цикуль		-	-	2860
ИТОГО		24	16	6844

Расчетное количество контейнеров и пластиковых мешков для сбора ТБО для жителей, зарегистрированных постоянно и временно проживающих год и более, на расчетный срок

Таблица 65

Населенные пункты	Среднесуточное накопление ТБО от пост. и врем. проживающих, м³	Необходимое количество контейнеров объемом 0,75 м³, шт.	Необходимое количество контейнеров объемом 1,1 м³, шт.	Необходимое количество пластиковых мешков, шт./год
п. Красный Октябрь	6,95	15	10	-
д. Аксеново	4,07	9	6	-
д. Бараново		-	-	2900
п. Герольд		-	-	-
д. Маслиха		-	-	52
п. Нагорный		-	-	-
д. Окатово	1,23	3	2	-
д. Савиково		-	-	466
д. Степаново		-	-	828
с. Цикуль		-	-	3212
ИТОГО		27	18	7458

Расчетное количество пластиковых мешков для сбора ТБО для дачников на первую очередь и на расчетный срок

Таблица 66

Населенные пункты	Необходимое количество пластиковых мешков, шт./год	
	на 1 очередь	на расчетный срок
п. Красный Октябрь	410	500
д. Аксеново	380	1342
д. Бараново	344	562
п. Герольд	220	436
д. Маслиха	344	530
п. Нагорный	220	280
д. Окатово	1410	2152
д. Савиково	320	748
д. Степаново	440	1186
с. Цикуль	842	1436
ИТОГО	4930	9172

Для крупногабаритных отходов КГО при норме накопления 0,3 м³/чел. в год необходим 1 контейнер емкостью 8 м³ в п.Красный Октябрь с периодичностью вывоза 1 раз в неделю. В других населенных пунктах установка контейнеров для сбора КГО не целесообразна. КГО, уличный смет и строительный мусор должен вывозиться по мере необходимости, по заявкам.

Современные требования к системе удаления отходов предусматривают три основных направления:

- выделение утилизируемой фракции (сортировка отходов);
- удаление неутилизированных отходов на полигон ТБО;
- переработка утилизируемых отходов.

В результате использования утильной фракции (бумага, резина, металл, стекло, полиэтиленовая пленка, бутылки и т.д.) поток на захоронение уменьшится на 10-30%, что позволит увеличить срок службы полигонов ТБО и уменьшить экономические потери.

По оценкам специалистов захоронение не отсортированных отходов ведет к безвозвратной потере до 90 % полезной продукции, имеющей реальный спрос на рынке вторичного сырья.

Первоочередные мероприятия:

- организация эффективной системы сбора от населения (в том числе из частного сектора, садовых и дачных товариществ), сортировки, транспортировки и захоронения ТБО с применением современных технических средств;
- обустройство контейнерных площадок в соответствии с нормативными требованиями;
- организация системы сортировки ТБО;
- вовлечение отходов в повторное использование в качестве вторичного сырья;
- организация сбора ртутьсодержащих отходов (в т.ч. люминесцентных ламп) от населения и организаций и сдача их на демеркуризацию.

2.6 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Для повышения у населения уровня подготовленности, сознательности и убежденности в необходимости и важности правильных действий по обеспечению пожарной безопасности, безопасности на водных объектах, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, уверенности в эффективности применяемых средств и методов внедрения норм безопасного поведения в окружающей обстановке, а также для оперативного оповещения и информирования населения в чрезвычайных ситуациях с учетом постоянного увеличения потока информации о различных возникающих опасностях необходимо активно использовать современные информационные и телекоммуникационные технологии.

Важную роль в прогнозировании опасных ситуаций и своевременности реагирования играют также современные средства профилактики чрезвычайных ситуаций в местах массового пребывания людей.

Принятие общих решений о реализации тех или иных мер по предотвращению угроз чрезвычайных ситуаций и ликвидации их негативных последствий основывается на оценке экономической и общественной эффективности сценариев реагирования.

Исходя из вышеизложенного, при применении программно-целевых механизмов необходимо использовать следующие алгоритмы действий:

- информационная поддержка, непрерывный мониторинг и ситуационный анализ рисков чрезвычайных ситуаций, информирование органов власти и управления, специалистов и населения по вопросам управления рисками;
- координация действий по поддержанию в необходимой готовности сил и средств реагирования с учетом особенностей технологического содержания и технического обеспечения мероприятий и реализация сценариев реагирования на угрозы возникновения чрезвычайных ситуаций на основе оценки экономической и социальной эффективности этих действий;
- реализация практических мер, исключающих возникновение чрезвычайных ситуаций или уменьшающих возможный ущерб.

Наиболее проблемными остаются вопросы, связанные с выполнением противопожарных мероприятий, требующих вложения значительных финансовых средств.

В Федеральном законе “Технический регламент о требованиях пожарной безопасности” говорится:

Статья 62. Источники противопожарного водоснабжения

1. Здания, сооружения и строения, а также территории организаций и населенных пунктов должны иметь источники противопожарного водоснабжения для тушения пожаров.

2. В качестве источников противопожарного водоснабжения могут использоваться естественные и искусственные водоемы, а также внутренний и наружный водопроводы (в том числе питьевые, хозяйственно-питьевые, хозяйственные и противопожарные).

3. Необходимость устройства искусственных водоемов, использования естественных водоемов и устройства противопожарного водопровода, а также их параметры определяются настоящим Федеральным законом.

Статья 63. Первичные меры пожарной безопасности

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Обеспечение необходимого уровня пожарной безопасности и минимизация потерь вследствие пожаров является важным фактором устойчивого социально-экономического развития.

Индивидуальный риск и удельная величина ущерба главным образом характеризуют эффективность деятельности подразделений пожарной охраны, задействованных в тушении пожаров (время оперативного реагирования пожарной охраны, их техническую оснащенность, обученность личного состава и др.).

Уровень индивидуального риска зависит от экономических, социальных и территориальных факторов и наиболее критичен для групп населения с низким уровнем доходов и социальной адаптации.

Недостаточное информационное, техническое и технологическое обеспечение служб экстренного реагирования не позволяет обеспечить устойчивое снижение основных показателей риска пожаров для населения, территорий и конкретных объектов.

Важнейшим показателем эффективности действий пожарной охраны является время оперативного реагирования (с момента сообщения о пожаре до его локализации и ликвидации). Его сокращение непосредственно влияет на последствия пожара (сокращение числа погибших, пострадавших, а также уменьшение материального ущерба).

Сокращение времени локализации и ликвидации пожара на 1 минуту позволяет снизить ущерб от пожара в среднем на 300 рублей в расчете на 1 кв. метр.

В первую очередь это относится к объектам жилого фонда, в которых происходит основная масса пожаров.

Для снижения среднего времени оперативного реагирования пожарной охраны требуется реализация комплекса мер, включающих создание интегрированных систем мониторинга противопожарной безопасности объектов и информационно-навигационные системы, в том числе оповещения населения, оснащение противопожарных служб современными средствами связи для обеспечения координации их деятельности, межведомственного взаимодействия при тушении пожаров и спасении людей.

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Основными направлениями деятельности обеспечения пожарной безопасности являются:

- ✓ качественное повышение уровня обеспечения пожарной безопасности населения,
- ✓ оптимизация финансовых и материальных ресурсов, привлекаемых для ликвидации пожаров,
- ✓ повышение эффективности мероприятий по минимизации риска пожаров, угроз жизни и здоровью людей,
- ✓ создание в каждом населенном пункте противопожарных стендов, обеспечение добровольных дружин, создаваемых в населенных пунктах гонгами для созыва при пожаре, средствами индивидуального тушения пожара -ранцами с водой, пожарными мотопомпами и рукавами и т.д.,
- ✓ создание в каждом населенном пункте устойчивой связи- на базе универсальных таксофонов,
- ✓ создание необходимого количества противопожарных водоемов: прудов и копаней

Для обеспечения пожаротушения на территории общего пользования садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения граждан должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары вместимостью не менее 25 кубических метров при числе участков до 300 и не менее 60 кубических метров при числе участков более 300 (каждый с площадками для установки пожарной техники, с возможностью забора воды насосами и организацией подъезда не менее 2 пожарных автомобилей).

Охрана лесов от пожаров осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1997 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 30 июня 2007 г. №417.

Согласно статье 53 Лесного Кодекса РФ «В целях обеспечения пожарной безопасности в лесах осуществляются:

1. Противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения.

2. Создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров (пожарные техника и оборудование, пожарное снаряжение и другие), содержание этих систем, средств, а также формирование запасов ГСМ на период высокой пожарной опасности.

3. Мониторинг пожарной опасности в лесах лесничества.

4. Разработка планов тушения лесных пожаров.

5. Тушение лесных пожаров.

6. Иные меры пожарной безопасности в лесах.

Учитывая степень пожарной опасности в лесах лесничеств и действующие Федеральный Закон №69 «О пожарной безопасности», Правила пожарной безопасности в лесах, 2007 г., проектируется комплекс противопожарных мероприятий.

Мероприятия по охране, защите, воспроизводству лесов, в частности охрану лесов от пожаров, осуществляют арендаторы лесных участков на основании проектов освоения лесов (часть 3 статьи 53 Лесного кодекса РФ, №200-ФЗ), а при отсутствии арендаторов – уполномоченные органы государственной власти в пределах их полномочий, определенных в соответствии со ст. 81 - 84 Лесного кодекса РФ (часть 1 ст. 19 Лесного кодекса РФ).

Пользователи лесными участками должны быть оснащены противопожарным оборудованием в соответствии с «Нормами наличия средств пожаротушения в местах использования лесов», утвержденными приказом Минсельхоза России от 22.12.2008г. № 549.

Основным видом охраны лесов остается наземное патрулирование.

Пожарная опасность и горимость лесов зависит от породного состава лесного фонда, типа лесорастительных условий, посещаемости лесных массивов, наличия дорожной сети и других факторов.

Большое количество отдыхающих в летний период при наличии сети дорог представляет значительную пожарную опасность, связанную с деятельностью человека в лесу. Силами работников лесной охраны осуществляется проведение противопожарной пропаганды, освещение в средствах массовой информации вопросов сбережения лесов и выполнения правил пожарной безопасности в лесах. Вдоль дорог устанавливают красочные панно, противопожарные аншлаги, создают благоустроенные места отдыха.

Борьба с лесными пожарами является важной государственной задачей. Большую роль играет противопожарная профилактика. Она включает комплекс мероприятий, направленных на предотвращение возникновения лесных пожаров, ограничение их распространения и своевременное тушение. Этой цели служат: опашка хвойных молодняков, устройство минерализованных полос и противопожарных разрывов, вырубка погибших и поврежденных лесных насаждений, очистка лесов от захламления и загрязнения.

В целях противопожарной профилактики в соответствии с пунктом 15 статьи 69 Федерального закона N 123-ФЗ от 22.07.2008г. “Технический регламент требований пожарной безопасности”- противопожарные расстояния от границ застройки городских и сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов должны быть не менее 15 метров.

Инженерно-технические мероприятия ГОЧС направлены на обеспечение защиты населения от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также диверсиях.

Все населенные пункты Краснооктябрьского сельского поселения расположены в зоне возможного опасного радиоактивного заражения от г.Гусь-Хрустальный и в особый период проживающее население должно быть укрыто в противорадиационных укрытиях ПРУ. Защитных сооружений в Гусь-Хрустальном районе нет. Укрытие населения района и эвакуированного населения осуществляется в простейших укрытиях. Для размещения противорадиационных укрытий используются помещения:

- производственных и вспомогательных зданий предприятий, лечебных учреждений и жилых зданий;
- школ, библиотек, Домов культуры, клубов и зданий общественного назначения;
- складов сезонного хранения топлива, овощей, продуктов и хозяйственного инвентаря;
- погреба в усадебной жилой застройке и подвальные помещения в секционной застройке.

С этой целью осуществляется планомерное накопление необходимого фонда защитных сооружений, которые должны использоваться для нужд хозяйства и обслуживания населения и приводиться в готовность для приема укрываемых в сроки, не превышающие 12 часов.

Противорадиационные укрытия должны обеспечивать защиту укрываемых от воздействия ионизирующих излучений при радиоактивном заражении местности и допускать непрерывное пребывание в них расчетного количества укрываемых в течение до двух суток.

При расположении ПРУ в зоне возможного опасного радиоактивного заражения они должны иметь степень ослабления радиации внешнего излучения – коэффициент защиты K_3 , равный:

200 – для работающих смен некатегоризированных предприятий, формирований гражданской обороны и лечебных учреждений, развертываемых в военное время;

100 – для населения поселков, сельских населенных пунктов и эвакуируемого населения.

В особый период в Краснооктябрьское сельское поселение дополнительно прибывает эвакуируемое население общей численностью 4129 человек, в том числе из г.Владимира – 1734 чел. и из г.Гусь-Хрустальный – 2395 чел. Эвакуируемое население автотранспортом и пешим порядком прибывает до ПЭП и далее до мест расселения.

ПЭП предназначены для приема, учета и размещения прибывающего эвакуанаселения на жительство, обеспечение его продуктами питания, водой и предметами первой необходимости.

Прием и размещение эвакуируемого населения, по указанию эвакуационной комиссии района, будет проводиться через 2 приемно-эвакуационных пункта, расположенных в следующих населенных пунктах:

- № 232 в пос.Красный Октябрь – средняя школа;

- № 248 в д.Аксеново – дом культуры;

Формирователь ПЭП – администрация МО Краснооктябрьское.

В структуру ПЭП входят:

- группа встречи, приема и размещения,
- группа учета,
- группа отправки и сопровождения,
- стол справок,
- группа охраны общественного порядка,
- медицинский пункт;
- комната матери и ребенка,
- комендантская служба.

Инженерное оборудование ПЭП включает:

- оборудование укрытий для эвакуанаселения,
- оборудование аварийного освещения,
- оборудование и содержание мест разбора воды в мелкую тару,
- оборудование санузлов.

В ПЭП № 232 прибывает эвакуируемое население из г.Гусь-Хрустальный в количестве 2059 человек с последующим размещением в поселке Красный Октябрь. В ПЭП № 248 прибывает эвакуируемое население в количестве 2070 человек, в том числе из г.Владимира – 1734 чел. и из г.Гусь-Хрустальный – 336 чел. Это население размещается в д.Бараново – 37 чел., в с.Цикуль – 299 чел., в д.Аксеново – 1301 чел. и в д.Окатово – 433 чел.

Весь жилой фонд и фонд зданий общественного и административного назначения вышеперечисленных населенных пунктов с момента объявления эвакуации передается в распоряжение руководства ГО - руководителей органов местного самоуправления. Эвакуируемое население размещается в общественных и административных зданиях, жилых домах независимо от форм собственности на основании ордеров (предписаний), выдаваемых органами местного самоуправления. При размещении эвакуируемого населения его обеспечение жильем осуществляется из минимального расчета 2,5 м² общей площади на одного человека (СНиП 2.01.51-90 п.3.15).

Для размещения рассредотачиваемого и эвакуируемого населения кроме жилого и общественного фонда населенных пунктов могут использоваться дачные и садовые строения.

Подготовительные инженерно-технические мероприятия, обеспечивающие осуществление защиты животных от радиоактивного заражения, должны проводиться заблаговременно, в мирное время, с учетом обеспечения возможного перехода на соответствующий режим защиты в течение одних суток. При радиоактивном заражении местности животноводческие помещения должны обеспечивать непрерывное пребывание в них животных в течение не менее двух суток. На этот период необходимо иметь защищенные запасы кормов и воды.

Планируемые мероприятия отделом ГОЧС и ОБ администрации Гусь-Хрустального района по защите людей и сельскохозяйственных животных в особый период:

1. Организация и проведение работ по вводу в действие разрушенных и поврежденных электрических линий, сетей водоснабжения от центрального водозабора, восстановление артезианских скважин и шахтных колодцев.
2. Обеззараживание территорий, продовольствия на базах хранения, объектах торговли, объектах сельскохозяйственного производства в зоне радиоактивного заражения местности.

3. Организация и проведение восстановительных и ремонтных работ по восстановлению нарушенного производства на сельскохозяйственных объектах.
4. Приведение в готовность резервных источников энергоснабжения.
5. Обеззараживание посевных площадей, территорий и животноводческих помещений.
6. Ветеринарная обработка животных, организация вынужденного забоя животных, хранение животноводческой продукции.

При возможных авариях техногенного характера (на железной и автомобильной дорогах, АЗС, нефтепродуктопроводе) в зоны ЧС населенные пункты Краснооктябрьского сельского поселения не попадают. Перевозка особо опасных грузов строго регламентируется «Правилами безопасности при перевозке опасных грузов железнодорожным транспортом» (утв. Постановлением Госгортехнадзора РФ от 16.08.1994 № 50, ред. от 20.06.2002) и Постановлением Правительства РФ от 23.04.1994 г. №372 (ред. от 16.03.1997) «О мерах по обеспечению безопасности при перевозке опасных грузов автомобильным транспортом».

В соответствии с РД 153-39, 4-056-00 «Правила технической эксплуатации магистральных нефтепроводов» в охранной зоне любые работы и независимо от производителя работ должны выполняться с оформлением наряда-допуска и под надзором организации, эксплуатирующей МН.

Персонал ОАО МН и его филиалов при выездах на трассу нефтепровода, независимо от основных обязанностей и целей выезда, должен следить за состоянием охранной зоны магистрального нефтепровода. При обнаружении любого вида деятельности или событий, которые могут отрицательно повлиять на безопасность эксплуатации нефтепровода, на его нормальную работу или на возможность выполнения технического обслуживания и ремонта нефтепровода работник предприятия, эксплуатирующего МН, обязан провести предварительное расследование и сообщить руководству своего предприятия.

В соответствии с Постановлением Главы Гусь-Хрустального района от 21.04.2004 № 351 «О территориальном звене областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Гусь-Хрустального района» в районе создана и действует комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

В соответствии с Постановлением Главы МО «Гусь-Хрустальный район» от 06.04.2006 № 282 «О порядке сбора и обмена на территории Гусь-Хрустального района информацией в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» муниципальные образования района осуществляют сбор, обработку и обмен информацией на соответствующих территориях и представляют информацию в администрацию района через отдел по делам ГО и ЧС администрации района. Информация должна содержать сведения о прогнозируемых и возникших чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера и их последствиях, о радиационной, химической, медико-биологической, взрывной, пожарной и экологической безопасности на соответствующих территориях, а также сведения о деятельности предприятий, учреждений и организаций независимо от форм собственности

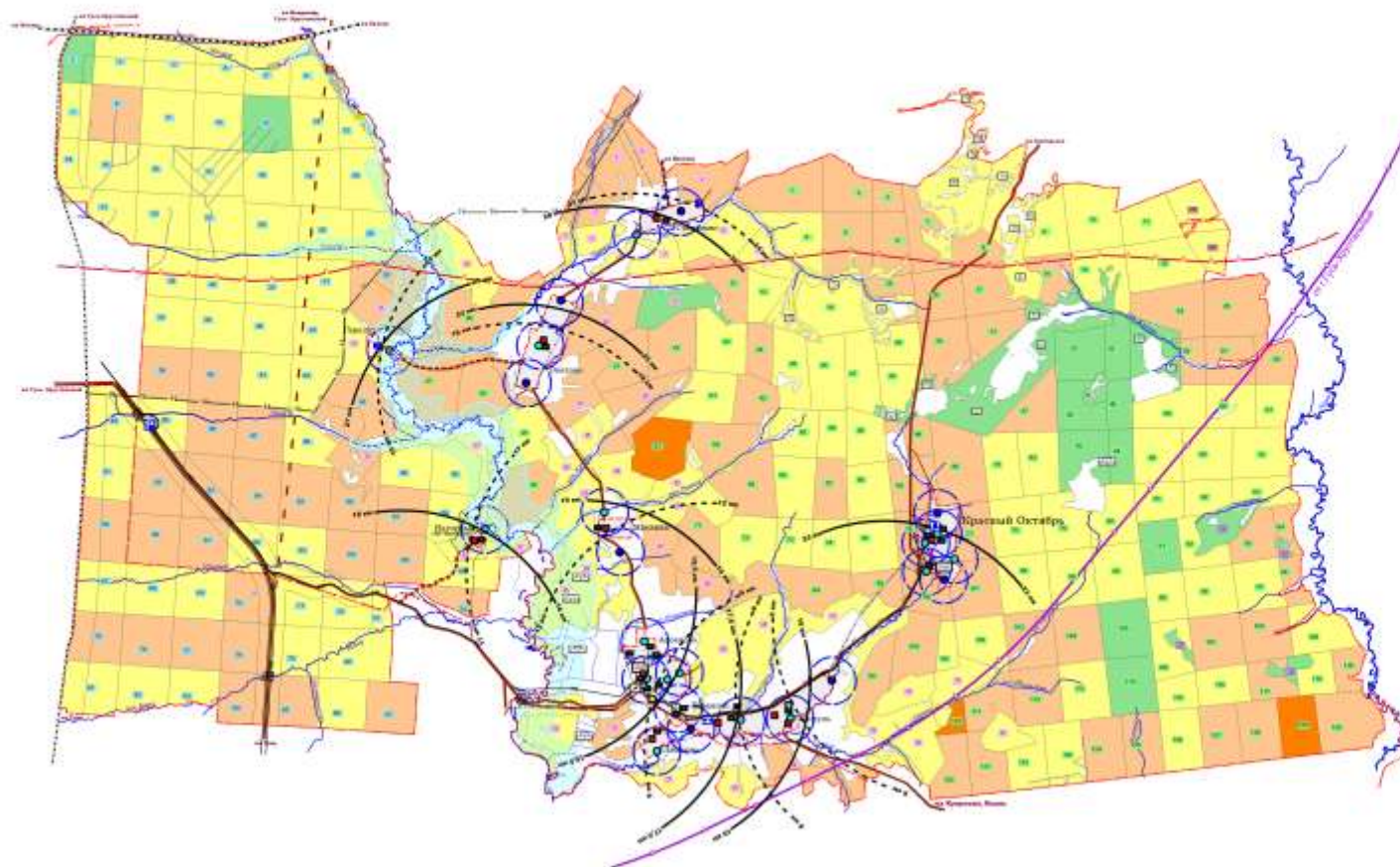
Отдел по делам ГО и ЧС района:

- координирует работу по сбору и обмену информацией на территории района;
- осуществляет сбор и обработку информации, представляемой территориальными федеральными органами исполнительной власти, муниципальными образованиями района;
- представляет в Главное управление МЧС России по Владимирской области информацию о ЧС и принимаемых мерах по их ликвидации, а также другие данные в соответствии с Табелем срочных донесений МЧС России;
- ведет учет чрезвычайных ситуаций.

Оповещение населения района об угрозе нападения противника или возникновении чрезвычайных ситуаций производится местной системой оповещения ГО Владимирской области при помощи подачи установленного сигнала и передачи экстренного речевого сообщения, содержащего информацию об опасностях, связанных с угрозой нападения или возникновения чрезвычайной ситуации, а также рекомендации по действиям населения в зоне опасности и чрезвычайных ситуаций (Постановление Губернатора Владимирской области от 14.10.2010 № 1114 «О системе оповещения и информирования населения об угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций»).

Оповещение населения об угрозе нападения или возникновения чрезвычайных ситуаций производится с применением всех имеющихся технических средств, независимо от ведомственной принадлежности и форм собственности. Сокращение сроков оповещения достигается использованием всех видов связи, телевидения, радиовещания, применения спец. аппаратуры и средств подачи звуковых и световых сигналов. По решению комиссии по чрезвычайным ситуациям, начальника ее оперативной

Схема защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



группы оповещения населения может производиться с использованием подвижных громкоговорящих установок органов внутренних дел с использованием мегафонов.

Для привлечения внимания населения перед передачей экстренной речевой информации установлен единый сигнал: «Внимание всем!», техническим способом доведения которого является звучание электросирен. Дублирующими техническими средствами подачи сигнала «Внимание всем!» являются производственные и транспортные гудки, ручные сирены, подвижные и носимые громкоговорящие установки, другие сигнальные средства.

Система оповещения населения Гусь-Хрустального района включает в себя 13 наружных электросирен, 4 тепловозных гудка, стойку циркулярного вызова (СЦВ-30) на 30 абонентов и позволяет:

- провести общий сбор руководящего состава ГО района за 2 часа с помощью стойки центрального вызова СЦВ-30, расположенной на базе районного узла электросвязи, и системы оповещения «Градиент-128 ОП», расположенной у оперативного дежурного отдела по делам ГО и ЧС района;

- довести информацию до населения с использованием электросирен и по 2-м каналам коммерческого телевидения в рабочее время за 20 минут, в нерабочее время - за 30 минут.

2.7 Санитарно-защитные зоны

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ (ред. от 28.09.2010), вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается санитарно-защитная зона с особым режимом использования. Размер санитарно-защитной зоны обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

В настоящее время для установления ориентировочного размера санитарно-защитной зоны предприятий действует СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (Новая редакция) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Существующие промышленные и коммунально-складские предприятия, сельскохозяйственные объекты, расположенные на территории Краснооктябрьского сельского поселения, и размеры ориентировочных (нормативных) санитарно-защитных зон представлены в таблице 67.

Таблица 67

№ п/п	Наименование объекта	Размер ориентировочной (нормативной) СЗЗ, м	Основание: СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Новая редакция
1	ООО Стекольный завод «Гелиос»	по аналогу 100	р. 7.1.4., кл. IV, п. 2
2	СПК «Русь», д.Аксеново (мехмастерская, гараж, склады, картофелехранилище)	50	р. 7.1.11, кл. V, п. 1, 2
3	Лепникова Н.А., д.Аксеново (мясоперерабатывающий комбинат, убойный цех)	100	р. 7.1.11, кл. IV, п. 7
4	ИП Григорьева, пилорама, севернее д.Аксеново	100	п.7.1.5., кл. IV, п. 2
5	Ржавичев С.А.,пилорама, севернее д.Бараново	100	п.7.1.5., кл. IV, п. 2
6	ИП Ефремова, пилорама, п.Красный Октябрь	100	р. 7.1.5, кл. IV, п. 2
7	Пилорама, западнее п.Красный Октябрь (Курловское лесопромышленное предприятие)	100	р. 7.1.5, кл. IV, п. 2
8	Кладбище, с.Цикуль, южнее д.Окатово	100	п. 7.1.12., кл. IV, п.15
9	Проектируемые очистные сооружения: - в п.Красный Октябрь - западнее д.Аксеново	100	п. 7.1.13. табл. 7.1.2

Режим территории санитарно-защитной зоны прописан в п.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом СЗЗ с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений.

В ориентировочную СЗЗ ряда предприятий поселения попадает жилая застройка.

По предприятиям, расположенным в поселке Красный Октябрь (стекольный завод “Гелиос”, пилорамы ИП Ефремовой, Курловского лесопромышленного предприятия), деревня Аксеново (производственная площадка Лепниковой Н.А.) необходимо разработать проекты обоснования расчетных санитарно-защитных зон с указанием конкретных мероприятий по уменьшению техногенного воздействия.

Охранная зона (25 м) и зона минимальных расстояний до границ населенных пунктов (100 м) от магистрального нефтепровода нанесены в соответствии с РД 153-39. 4-056-90 «Правила технической эксплуатации магистральных нефтепроводов» и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Земельные участки, входящие в охранные зоны, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением требований Правил охраны магистральных трубопроводов.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии, за пределами которых напряженность электрического поля не превышает 1кВ/м. Охранные зоны электрических сетей также обеспечивают их безопасное функционирование и эксплуатацию. Расстояние по горизонтали от крайних проводов ВЛ при неотклоненном их положении до ближайших выступающих частей отдельно стоящих производственных, складских, административно-бытовых и общественных зданий и сооружений (охранная зона) в соответствии с Правилами устройства электроустановок (ПУЭ), а также Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160) составляет не менее:

- 20 м для ВЛ напряжением 110 кВ;
- 15 м для ВЛ напряжением 35 кВ;
- 10 м для ВЛ напряжением 1-20 кВ (5 м - для линий с самонесущими или изолированными

проводами, размещенных в границах населенных пунктов).

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в т.ч. привести к их повреждению или уничтожению, и повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в частности:

- размещать свалки;
- складировать или размещать хранилища любых, в т.ч. горюче-смазочных материалов;
- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
- горные, взрывные, мелиоративные работы, в т.ч. связанные с временным затоплением земель;
- посадка и вырубка деревьев и кустарников.

Вдоль трассы кабеля связи устанавливается охранная зона с особыми условиями использования. В соответствии с «Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» (постановление Правительства РФ от 09.06.1995 г. № 578) охранная зона для подземных кабельных линий связи, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, устанавливается в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи не менее чем на 2 метра с каждой стороны. При прохождении кабеля связи в лесных массивах и зеленых насаждениях вдоль его трассы создаются просеки шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи).

Все работы в охранной зоне линий и сооружений связи должны выполняться с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ. Трассы линий связи

должны периодически расчищаться от кустарников и деревьев, содержаться в безопасном в пожарном отношении состоянии, должна поддерживаться установленная ширина просек. Просеки для кабельных линий связи, проходящих по лесным массивам и зеленым насаждениям, должны содержаться в безопасном в пожарном отношении состоянии силами предприятий, в ведении которых находятся линии связи.

На трассах кабельных линий связи вне городской черты устанавливаются информационные знаки, являющиеся ориентирами. В населенных пунктах прохождение трасс подземных кабельных линий связи определяется по табличкам на зданиях, опорах линий электропередач, ограждениях, а также по технической документации. Границы охранных зон определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

2.8. Экономический потенциал муниципального образования Краснооктябрьское сельское поселение

Экономический потенциал территории включает несколько основных факторов: экономико-географическое положение, обеспеченность природными ресурсами, производственный потенциал, наличие трудовых ресурсов. В совокупности эти составляющие экономического потенциала отражают способности экономики, ее отраслей, предприятий, хозяйств осуществлять производственно-экономическую деятельность, выпускать продукцию, товары, услуги, удовлетворять запросы населения, общественные потребности, обеспечивать развитие производства и потребления.

При этом создание экономического механизма саморазвития сельского поселения (экономического кругооборота) и формирование бюджетов органов местного самоуправления на основе надежных источников финансирования являются целью успешного функционирования сельского поселения как административно-территориальной единицы.

Администрация муниципального образования Краснооктябрьское сельское поселение проводит бюджетную политику в соответствии с принципами бюджетного устройства РФ. Всего в соответствии с федеральным законом N 131-ФЗ от 6.10.2003г. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в ведении администрации муниципального образования находится 32 вопроса.

Доходная часть бюджета поселения формируется за счет поступлений от:

☐ **Налогов:**

земельный –100%

налог на имущество физических лиц- 100%

налог на доходы физических лиц (НДФЛ)- 10%

ЕСХН-60%

транспортный налог-100%

госпошлина- 100%

- ☐ Исполнения имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности (аренда земельных участков-50%)
- ☐ Продажи материальных и нематериальных активов (продажа земли-50%)
- ☐ Доходов от продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности- 100%
- ☐ Доходов от аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности- 100%
- ☐ Безвозмездных поступлений (межбюджетные трансферты)

Следует отметить, что в условиях новой кадастровой оценки земли доходы местных бюджетов от земельного налога в 2009-2010 годах значительно увеличились. Органы местного самоуправления будут продолжать работу по сбору сведений, идентифицирующих правообладателей земельных участков, а также по корректировке ставок земельного налога, пересмотру перечня льготных категорий налогоплательщиков.

В настоящее время среди основных проблем развития экономики в муниципальном образовании можно выделить:

- ✓ спад производства в традиционных отраслях,
- ✓ спад инвестиционной активности,
- ✓ обострение социальных проблем

Раздел 3. Этапы реализации предложений по территориальному планированию, перечень мероприятий по территориальному планированию

3.1. Этапы реализации предложений по территориальному планированию

Важнейшим элементом механизма реализации генерального плана поселения является *политика органов местного самоуправления поселения*, базирующаяся на системном стратегическом планировании развития экономики, отдельных отраслей, сфер деятельности и территорий и принятии оперативных управленческих решений.

Поскольку генеральный план муниципального образования Краснооктябрьское сельское поселение в целом является одним из составных частей документов в системе регионального планирования развития Владимирской области, уместно в данном проекте соотнести его этапы реализации с этапами реализации «Концепции стратегии социально-экономического развития Владимирской области».

Таблица 68

Этапы реализации предложений по территориальному планированию																				
I этап						II этап						III этап								
Активные структурные преобразования экономики						Повышение технологической и инновационной конкурентоспособности						Приближение к европейским стандартам уровня и качества жизни								
Г о д ы																				
2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Предложения по территориальному планированию																				
Повышение материального благосостояния населения						Повышение инновационной восприимчивости предприятий						Развитие потенциала транспортной инфраструктуры								
Повышение обеспеченности населения основными видами качественных и безопасных услуг						Развитие инвестиционной деятельности						Развитие информатизации и телекоммуникационной инфраструктуры								
Повышение обеспеченности населения благоустроенным жильем и качественными коммунальными услугами						Повышение эффективности фермерских хозяйств						Повышение уровня экологической безопасности и улучшение состояния окружающей среды								
Развитие интеллектуального потенциала и обеспечение доступности качественного образования						Формирование делового климата для развития предпринимательства						Повышение эффективности государственного управления и местного самоуправления								
Улучшение состояния здоровья населения и развитие здорового образа жизни						Повышение эффективности использования ресурсов														
Развитие культурного и духовно-нравственного потенциала																				

3.2. Перечень первоочередных мероприятий по территориальному планированию

Реализация проекта позволит обеспечить эффективное комплексное использование природных, сельскохозяйственных, рекреационных и других ресурсов, устойчивое развитие территории поселения, решение важных социально-экономических и инженерных проблем, способствующих повышению качества жизни его населения.

На первую очередь настоящим проектом предлагается проведение целого ряда мероприятий.

3.2.1. Планировочная организация территории

На первую очередь проектом предлагается более полное освоение под жилую и общественную застройку территориальных резервов в существующих границах населенных пунктов.

Кроме этого в поселке Красный Октябрь предложена небольшая инвестиционная площадка под жилую застройку в северной части улицы Горького.

Так как проектные решения генерального плана являются основанием для разработки документации по планировке территории, необходимо при формировании условий разработки документации на следующих этапах предусматривать положения:

- ✓ о необходимости реконструкции дорожно-транспортной сети и обеспечению нормативных проездов и подъездов для специализированной техники, пожарных машин, общественного транспорта, машин скорой помощи, личного автотранспорта и других, с переводом грунтовых автомобильных дорог на твердое или усовершенствованное покрытие с обеспечением полного соответствия действующим нормативам по организациям дорожно-транспортной сети.
- ✓ о необходимости формирования общественно-деловых и рекреационных зон, обеспечивающих функционирование проектируемых объектов,
- ✓ о необходимости установления территории для развития инженерной инфраструктуры проектируемых объектов,
- ✓ о необходимости анализа и повышения эффективности и рационального использования проектируемых территорий.

Развитие производственных зон предполагает:

- ✓ интенсификацию использования и повышение плотности застройки сохраняемых производственных территорий,
- ✓ модернизацию промышленных предприятий на основе применения новейших технологий и современного оборудования при совершенствовании функционально- планировочной организации сохраняемых производственных зон
- ✓ комплексное благоустройство, озеленение производственных территорий, улучшение состояния окружающей среды, обеспечение на действующих предприятиях требований экологических нормативов

Площадки для перспективного развития показаны на чертежах:

- Карта (схема) планируемых границ территорий, документация по планировке которых подлежит разработке в первоочередном порядке
- Карта (схема) планируемых границ функциональных зон с отображением параметров планируемого развития

Развитие населенных пунктов поселения направлено на улучшение планировочной структуры и благоустройство территории.

В населенных пунктах поселения тенденция развития застройки односемейными домами остается преобладающей и на перспективу.

Кроме того, необходимо разработать общие правила застройки поселения, устанавливающие:

- порядок оформления, разрешения на все виды строительных работ,
- порядок осуществления всех видов строительства и благоустройства в различных функциональных зонах,
- порядок осуществления архитектурно-строительного контроля за строительством и благоустройством

Предприятия сельского хозяйства, промышленные и коммунально-складские объекты будут развиваться на существующих площадках за счет упорядочения и благоустройства территории с соблюдением санитарных норм. Территории, освобождающиеся после реконструкции предприятий, будут использоваться для малого и среднего предпринимательства.

3.2.2. Развитие основных отраслей хозяйства

Основные направления развития промышленности связаны:

- с повышением конкурентоспособности продукции и технического уровня производства,
- с расширением ассортимента выпускаемой продукции

Переход к рыночной экономике даст значительный толчок развитию малого бизнеса, что в свою очередь устранил безработицу, повысит финансовый потенциал и обеспечит социальную и политическую стабильность.

Для успешного развития в сельском хозяйстве необходимо в растениеводстве:

- улучшение существующих сельхозугодий, восстановление их почвенного плодородия в результате применения научно-обоснованной системы земледелия,
- внедрение ресурсосберегающих, экологически чистых технологий производства,
- внедрение севооборотов,
- биологизация земледелия,
- проведение культуртехнических работ

в животноводстве:

- развитие предпринимательской деятельности на базе фермерских хозяйств,
- максимально возможная переработка полученной продукции на территории поселения,
- обеспечение круглогодичной занятости населения

Необходимо разработать инвестиционные проекты. Цель- использование неиспользуемых или неэффективно используемых земель и инфраструктуры сельскохозяйственных предприятий.

Необходима также государственная поддержка:

- ✓ льготное кредитование и налогообложение,
- ✓ страхование отрасли,
- ✓ интеграция и кооперация,
- ✓ организация агросервисного обслуживания, ремонта, проката сельхозтехники и прочее,
- ✓ организация пунктов сбора, заготовки, переработки сельхозпродукции у всех товаропроизводителей

3.2.3. Трудовые ресурсы. Структура занятости

Строительство стекольного завода “Гелиос” изменит соотношение структурных характеристик занятости населения. Также получают дальнейшее развитие традиционные направления деятельности – как торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, так и новые нетрадиционные, но наиболее вероятные, предусматриваемые настоящим проектом – предпринимательская деятельность, малый и средний бизнес.

Основные задачи в регулировании структуры занятости:

- ✓ закрепление молодого трудового потенциала в сельской местности;
- ✓ улучшение жилищных условий при активном введении ипотечного кредитования молодой семьи с погашением процентов по кредитам за счет бюджетных средств для работающих в сельском хозяйстве;
- ✓ улучшение бытовых условий;
- ✓ развитие полноценной сферы культурно – бытового обслуживания на селе;
- ✓ увеличение заработной платы, доплаты за качество и эффективность, премии за лучшие результаты;
- ✓ участие в дивидендах, процентах на капитал, акциях, участие в прибылях, в накоплении капитала;
- ✓ развитие частного сектора во всех сферах занятости путем предоставления субсидий и введения льготного налогообложения на период становления частных хозяйств, что позволит увеличить число рабочих мест.

Численность занятых на предприятиях и организациях района по отраслям	Исходный год	1 очередь	Расчетный срок
<i>Сфера производства товара</i>			
Промышленность, малое предпринимательство	35	385	435
Сельское хозяйство	12	32	52
Итого:	47	417	487
<i>Сфера производства услуг</i>			
Торговля, общественное питание, бытовое и коммунальное обслуживание	38	48	55
Здравоохранение и образование	77	77	80
Культура, управление	44	44	44
Прочие сферы деятельности	15	20	30
Итого:	174	189	209
<i>От величины трудовых ресурсов</i>			
Всего занято в экономике поселения:	221	606	696
Работают в данной местности	221	606	696
Трудовые миграции	222	100	39
Кроме того, лица трудоспособного возраста, не занятые трудовой деятельностью (включая безработных) и обучающиеся с отрывом от производства	600	305	110
Итого трудовые ресурсы:	1043	1011	845
Население поселения, чел. - постоянное	1634	1585	1449

3.2.4 Население. Система расселения.

Представленный в проекте демографический прогноз численности населения поселения предусматривает анализ изменения численности населения при различных вероятных сценариях демографического развития.

Для расчета населения в проекте гипотетически рассматриваются три сценария развития:

1. инерционный- численность населения сокращается из-за отсутствия естественного прироста, высокой смертности и старения населения,
2. оптимистический- численность населения сокращается меньшими темпами, чем при инерционном сценарии, благодаря повышению рождаемости и стабилизации механического движения населения,
3. вероятностный- компромиссный, сочетающий в себе оба предыдущих варианта. Главное, что характеризует этот период-структурная перестройка экономики.

I сценарий (инерционный) – основывается на данных расчета предположительной численности населения Владимирской области и Гусь-Хрустального района предложенный “Схемой территориального планирования Владимирской области”.

В основу демографического прогноза численности положен статистический метод “передвижки возрастов”, с учетом вероятности дожития каждой возрастной группы до следующей, более старшей.

Основан на принятии современных показателей в качестве прогноза и возможен, если экономический кризис затянется. В случае, если не будет предпринята попытка поддержки промышленных предприятий, развития сельского хозяйства, не будут выработаны новые законодательные акты, то реальный подъем экономики не может наступить скоро.

Гипотетически можно предположить продолжение спада еще в течение нескольких лет. Развитие новых сфер занятости при этом сценарии либо будет вовсе отсутствовать, либо находиться в стадии зарождения. Что касается численности населения, то она будет иметь тенденцию к сокращению и, прежде всего, из-за отрицательного естественного прироста, который сохранится до конца прогнозируемого периода.

II сценарий (оптимистический) – сценарий расчета перспективной численности населения по муниципальному образованию Краснооктябрьское сельское поселение основывается на растущей рождаемости населения, а также на том, что кризисные явления последних лет удастся достаточно быстро нейтрализовать, вследствие форсированного развития всех сфер деятельности, при исправлении современной тенденции низкой рождаемости и высокой смертности, стабилизации и совершенствовании структуры занятости.

При этом должны получить активное развитие направления хозяйствования, основанные на использовании имеющегося ресурсного потенциала и модернизации производств (производство стекла, деревопереработка, стройиндустрия, кустарные промыслы и ремесла и пр.).

III сценарий (вероятностный) – промежуточный, компромиссный, сочетающий те и другие моменты и отвечающий методам вероятностной оценки событий.

Данный сценарий предполагает постепенный выход из экономического кризиса. Главное, что характеризует этот период – начало структурной перестройки экономики района и поселения, появление новых производств, основанных на использовании собственного ресурсного потенциала.

При определении прогноза численности населения принимается во внимание и возможный миграционный приток населения, который будет зависеть от объема и состава миграционных потоков.

Для расчета проектной численности населения был выбран статистический метод на основе данных о естественном и механическом движении населения за 2000-2010 года и предложения сохранения выявленной закономерности изменения на прогнозируемый отрезок времени (оптимистический сценарий- уменьшение численности населения в среднем на 6 человек на 1000 жителей в год).

В сводном виде итоговые показатели проектной численности населения поселения

Численность населения (человек)	1.01.2010 года	Первая очередь	Расчетный срок
Зарегистрированные, прописанные по месту жительства постоянно	1634	1585	1449
Временные (проживает больше одного года)-	41	52	77
Итого	1675	1637	1526
Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	173	215	332

Но надо отметить, что поскольку показатели рождаемости, смертности и механического прироста не остаются неизменными и изменяется возрастная структура населения, то перспективный расчет на длительный период не гарантирован от ошибок. Ведь перспективную численность населения муниципального образования будут определять не только демографические тенденции последнего времени, но и динамика экономического развития поселения.

Динамика численности постоянного и временного населения, дачников по населенным пунктам поселения (человек)

Таблица 69

		Населенный пункт	1.01.2010г.			Первая очередь			Расчетный срок		
			Зарегистрированы постоянно	временное (проживает больше одного года)	Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	Зарегистрированы постоянно	временное (проживает больше одного года)	Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)	Зарегистрированы постоянно	временное (проживает больше одного года)	Дачники (проживают в муниципальном образовании в среднем не более 6 месяцев в году)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	поселок	Красный Октябрь	849	7	23	824	12	18	757	27	18
2	деревня	Аксёново	491	9	-	476	14	16	435	24	49
3	деревня	Бараново	64	1	9	62	1	15	55	1	20
4	посёлок	Герольд	-	-	10	-	-	10	-	-	16
5	деревня	Маслиха	2	1	8	1	1	15	-	1	19
6	поселок	Нагорный	1	-	9	1	-	9	-	-	10
7	деревня	Окатово	146	4	62	142	9	62	130	9	78
8	деревня	Савиково	6	3	14	7	3	14	6	3	27
9	деревня	Степаново	13	8	12	13	4	19	12	4	43
10	село	Цикуль	62	8	26	59	8	37	54	8	52
		Итого	1634	41	173	1585	52	215	1449	77	332

3.2.5 Жилищный фонд

Общий жилищный фонд поселения составляет более 38,2 тыс. кв. м, в том числе домов с постоянным населением 27,7 тыс. кв. м или 72,5%. Средняя обеспеченность общей площадью по поселению для постоянного населения составила 17 кв.м на одного жителя, что ниже средней обеспеченности для сельской местности по Гусь-Хрустальному району, составляющей 25,9 кв.м.

В предыдущие годы удельный вес индивидуального строительства в объеме нового жилищного строительства составил 100%.

Дальнейшее развитие будет происходить как за счет реконструкции и модернизации существующего жилья, так и нового строительства на инвестиционных площадках.

Сравнительная характеристика проектных показателей (в динамике развития).

Таблица 70

N	Наименование	Современное состояние	Первая очередь	Расчетный срок
1	2	3	4	5
Постоянное население (зарегистрированы постоянно)				
1	Население, чел.	1634	1585	1449
2	Жилищный фонд, тыс. кв.м	27,7	28,5	30,1
3	Жилоеобеспеченность, кв.м /чел.	17	18	20,8
4	Ввод нового жилья, тыс.кв.м		0,8	2,4
Временное население (проживает больше одного года) и дачники (проживают в среднем не более 6 месяцев в году)				
1	Население, чел.	214	267	409
2	Жилищный фонд, тыс. кв.м	10,5	13,4	20,5
3	Жилоеобеспеченность, кв.м /чел.	49	49,1	50,1
4	Ввод нового жилья, тыс.кв.м		2,9	10

3.2.6 Социальная инфраструктура и система культурно-бытового обслуживания

Каждый сельский населенный пункт должен иметь те учреждения обслуживания и ту их емкость, которые целесообразны по условиям реального спроса и которые могут существовать, исходя из их экономической эффективности. Нужно создавать систему обслуживания, которая бы позволила обеспечить человека всем необходимым, но в разумных и экономически оправданных границах по радиусу доступности и ассортименту услуг.

Поэтому не следует отказываться от ступенчатой системы культурно-бытового обслуживания, которая позволяет в соответствии с предлагаемыми вариантами групповой системы расселения, основанных на иерархической соподчиненности опорных центров, создавать экономически целесообразную социальную инфраструктуру в ближайшей исторической перспективе.

Важно, чтобы ступенчатая схема обслуживания не была излишне жесткой, ступенчатость обслуживания – это принцип, смысл которого в обеспечении наилучшего обслуживания населения, а не в соблюдении однажды заданной догмы.

Школьное образование

В поселении функционируют:

МОУ Краснооктябрьская средняя общеобразовательная школа, в которой обучается 110 учащихся из поселка Красный Октябрь. Лицензия МОУ Краснооктябрьская средняя общеобразовательная школа выдана на 185 учащихся в одну смену.

МОУ Аксеновская основная общеобразовательная школа, в которой обучается 59 учащихся из деревень Аксеново, Окатово, Бараново, села Цикуль и Красного Поселка. Для подвоза детей используется автобус Аксеновской основной школы. Лицензия МОУ Аксеновская основная общеобразовательная школа выдана на 211 учащихся в одну смену.

Планируется постепенное прекращение тенденции снижения наполняемости школ. На перспективу вероятно нестандартное решение данной проблемы – совмещение разных социально – общественных функций под одной крышей и с разными входами (желательно культурно – образовательного направления). Возможно, по необходимости, организация совмещения школы и детских дошкольных подготовительных групп или объектов внешкольного образования.

Дошкольное образование

В поселении функционируют:

- в поселке Красный Октябрь МДОУ детский сад N 4 с фактическим пребыванием 37 детей в возрасте от 1 года до 6 лет (лицензия на 48 мест, количество мест по проектной документации на детский сад-55).
- в деревне Аксеново МДОУ детский сад N 48 с фактическим пребыванием 8 детей в возрасте от 1 года до 6 лет (лицензия на 10 мест, количество мест по проектной документации на детский сад-50).

Проектные предложения:

Система дошкольных учреждений в настоящее время не может быть строго регламентирована, как школьное образование. Эта система в дальнейшем может принимать различные формы, в том числе и платные небольшие учреждения по подготовке детей к школе. Для организации таких объектов могут использоваться помещения незагруженных школ.

Таким образом, принимая во внимание постепенное преодоление демографического спада детского населения до расчетного срока, проектом предполагается перепрофилировать часть площадей в незагруженных школах рассматриваемой территории.

Это обстоятельство требует принятия оперативных мер по оптимизации сети этих учреждений и дальнейшему эффективному использованию зданий или их отдельных помещений.

Проектом отмечается, что администрация района должна иметь более четкую позицию в части дальнейшего использования высвобождающихся зданий и сооружений.

Как государственная недвижимость она должна быть сохранена. Приватизация части помещений может происходить только при сохранении новыми владельцами социально-образовательного профиля данного недвижимого имущества. Например, весьма перспективным будет организация частных дошкольных учреждений, чему будет способствовать прогнозируемое повышение уровня жизни.

В качестве приоритетного направления использования избыточных мощностей школ проектом предлагается использование их под расширенный спектр учреждений дополнительного образования – художественного, музыкального, эстетического воспитания, сельские центры образования, клубы по интересам, физкультурные и спортивные группы, и т.д.

Здравоохранение

В поселении функционируют

- в поселке Красный Октябрь ФАП. Обращаемость населения за медицинской помощью в 2010 году составила 32 посещения в смену, 9543 посещения в год.
- в деревне Аксеново ФАП. Обращаемость населения за медицинской помощью в 2010 году составила 28 посещений в смену, 8507 посещений в год.
- в деревне Окатово ФАП. Обращаемость населения за медицинской помощью в 2010 году составила 4 посещения в смену, 1302 посещений в год.

Проектные предложения:

Основными направлениями обеспечения национальной безопасности в сфере здравоохранения и здоровья нации на среднесрочную перспективу определяются усиление профилактической направленности здравоохранения, ориентация на сохранение здоровья человека, совершенствование в качестве основы жизнедеятельности общества института семьи, охраны материнства, отцовства и детства.

Снижение рождаемости, рост смертности требует организации полноценной профилактической работы по предупреждению заболеваемости, особенно в детском возрасте. Кроме того, повышение качества обслуживания в здравоохранении позволит сократить утечку лучших молодых кадров.

Организация в поселении офисов врачей общей практики, предусматривает применение новейшего оборудования и стационарозамещающих технологий, позволяющих в амбулаторном режиме проводить полное обследование пациента, ограничиваясь дневным стационаром.

Культура

Потребности в сфере досуга определяются возрастом, семейным положением, уровнем образования, исторически сложившимися национальными традициями и жизненным укладом, а также культурно-досуговой инфраструктурой сложившейся или формирующейся в поселении.

Основными организационными центрами культурно-досуговой деятельности в поселении выступают

- МУК “Краснооктябрьское ЦКО” СДК поселка Красный Октябрь на 200 мест
- Аксеновский СДК- филиал МУК “Краснооктябрьское ЦКО” на 100 мест,
- Окатовский СК- филиал МУК “Краснооктябрьское ЦКО” на 80 мест,

а также библиотеки: Краснооктябрьская на 9446 экземпляров книжного фонда, Аксеновская на 8035 экземпляров книжного фонда.

Утверждена постановлением Главы Гусь-Хрустального района от 3.03.2011г. N 303 муниципальная целевая программа “Сохранение и развитие культуры Гусь-Хрустального района на 2011 год”.

Целью и задачами программы являются:

- ✓ сохранение культурного наследия и накопленного потенциала в сфере культуры и искусства,
- ✓ обеспечение конституционного права граждан на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры, на доступ к культурным ценностям и информации в новых экономических условиях,
- ✓ сохранение и развитие системы художественного образования, поддержка молодых дарований,
- ✓ разработка и внедрение новых информационных продуктов и технологий в сфере культуры,
- ✓ расширение межведомственных связей по созданию совместных проектов и проведению совместных мероприятий, направленных на самореализацию творческих способностей населения и вовлечение его в сферу культурно-досуговой деятельности.

Торговля, общественное питание и коммунально-бытовое обслуживание.

В поселении на начало года работало:

- 7 предприятий розничной торговли с торговой площадью 324,3 кв.м – в поселке Красный Октябрь, деревнях Аксеново, Окатово, селе Цикуль.
- одно предприятие общественного питания в поселке Красный Октябрь: кафе-бар на 40 мест

Общие нормативы СНиП 2.07.01-89 для сельских поселений:

- предприятий торговли – 300 кв.м торговой площади на 1 тыс.чел (продовольственные товары – 100 кв.м и 200 кв.м непродовольственных), причем лишь половина норматива должна использоваться для расчета на уровне повседневного пользования, то есть для размещения предприятий торговли в каждом населенном пункте в пределах пешеходной зоны обслуживания. Остальная часть норматива применяется для расчета предприятий периодического и эпизодического пользования.
- предприятий общественного питания – 40 посадочных мест на 1 тыс.чел., причем 30 мест должно приходиться на предприятия повседневного пользования, остальная часть норматива относится к предприятиям размещаемым на более высоких ступенях обслуживания,
- предприятий бытового обслуживания – 7 рабочих мест на 1 тыс. чел., в том числе на уровне повседневного пользования 4 рабочих места (это в основном комплексные приемные пункты),
- предприятий коммунального обслуживания на 1 тыс.чел.: бани – 7 мест, прачечные – 60 кг белья в смену (в т.ч. прачечные самообслуживания – 20 кг), химчистки – 3,5 кг вещей в смену (химчистки самообслуживания – 1,2 кг) .

Применение данных нормативов в настоящих рыночных условиях достаточно условно.

Практически вся сеть предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания является частной, поэтому ее развитие полностью определяется рыночными законами и связано со спросом населения и рентабельностью их функционирования. Перспективы развития этой сети связаны с изменениями этих параметров, которые зависят от многих составляющих, складывающихся как на общегосударственном, так и на региональном уровнях. Кроме того, например по предприятиям торговли значительное развитие получила “палаточная” и рыночная торговая сеть (стационарная и выездная), которая практически не имеет торговой площади и расчет по торговой площади этих предприятий не приемлем (статистикой не ведется даже учета по торговой площади). Поэтому расчет этих учреждений не приводится, так как он стал бы формальностью далекой от реальности.

Вместе с тем, местные органы власти могут создавать определенные условия, влияющие на направленность в деятельности этих предприятий для более полного удовлетворения потребностей населения.

Проектом выделены планируемые территории общественно-деловой застройки для развития объектов культурно-бытового обслуживания.

Физкультура и спорт

В соответствии с нормативами СНиП 2.07.01-89 для сельских поселений предусматривается размещение физкультурно-оздоровительных площадок из расчета 0,7-0,9 га на 1 тыс.чел., но они должны быть не менее стандартных величин площадок для различных игр (футбол, волейбол и другие).

Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует, как правило, объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

Конкретные мероприятия по данным направлениям должны решаться местными органами власти, с учетом складывающихся возможностей по финансированию этих мероприятий, как за счет бюджетных так и за счет внебюджетных ассигнований. Значительная неопределенность формирования этих средств даже на ближайшее время не позволяет сказать что-либо определенное по их величине на перспективу.

Генпланом выделены территории для размещения физкультурно-оздоровительных площадок

Прочие учреждения жилищно-коммунального хозяйства

Пожарная служба- пожарное депо планируется в п.Красный Октябрь на территории строящегося стекольного завода “Гелиос”.

В каждом населенном пункте поселения предусматриваются противопожарные водоемы и организация добровольных пожарных команд.

Кладбища традиционных захоронений- норматив СНиПа по ним составляет 0,24 га на 1 тыс.человек.

В поселении имеются кладбища в селе Цикуль и южнее деревни Окатово.

3.2.7 Транспортная инфраструктура

Общая протяженность автодорог общего пользования регионального или межмуниципального значения с твердым покрытием в поселении составляет 44,8 км, из них с усовершенствованным покрытием 35,9 км. Плотность автодорог общего пользования регионального или межмуниципального значения с твердым покрытием составляет 13,7 км на 100 кв. км территории .

Постановлением Главы администрации МО Краснооктябрьское сельское поселение N 32 от 31.08.2011г. утвержден перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения протяженностью 22,8 км, в том числе с твердым покрытием 11,7 км, из них с усовершенствованным покрытием 7,8 км.

Грунтовые лесные и полевые дороги, имеющие ярко выраженную сезонность действия, идут к населенным пунктам Нагорный, Герольд, Савиково.

Проектом предусматривается строительство, реконструкция, ремонт и обустройство дорог общего пользования.

Перечисленные в Таблице 71 автодороги необходимо включить в Программу развития сети местных дорог общего пользования Гусь-Хрустального района. Цель программы –ликвидация бездорожья и содействие экономическому и социальному развитию муниципального образования Краснооктябрьское сельское поселение. Программой необходимо наметить поэтапное строительство автодорог общего пользования местного значения с твердым покрытием. В результате реализации программы сельские населенные пункты поселения получают круглогодичную транспортную связь с центром поселения поселком Красный Октябрь и центром района городом Гусь-Хрустальный.

Выбор и очередность строительства дорог могут быть изменены по инициативе администрации поселения или района. Объемы финансирования мероприятий Программы подлежат ежегодному уточнению с учетом проектно-сметной документации по объектам , возможностей финансирования и прочих непредвиденных обстоятельств.

Таблица 71

	Наименование	Протяженность в пределах поселения, км	Очередь строительства	
			Первая	Расчетный срок
1	2	3	4	5
1	“Владимир-Тума”-Колпь”- Савиково	0,7		0,7
2	“Владимир-Тума”-Колпь”- Нагорный	1,6		1,6
3	Окаково-Герольд	3,4		3,4
4	Степаново-станция Вековка	1,2		1,2
	Итого	6,9		6,9

Пригородные перевозки осуществляются от автостанции, расположенной в городе Гусь-Хрустальный по маршрутам :

Таблица 72

	Наименование маршрута	Время отправления из г.Гусь-Хрустальный	Обслуживаются населенные пункты с учетом пешеходного подхода до 2 км
1	2	3	4
1	Гусь-Хрустальный-Колпь	5.30, 12.00, 17.30	Аксеново, Бараново, Цикуль, Красный Октябрь, Савиково

В организации пассажирских перевозок имеются некоторые недостатки: большие интервалы движения на автобусных маршрутах, непрямолинейность маршрутной сети.

Проектом предусматривается :

- ✓ организация регулярных пригородных автобусных маршрутов ко всем населенным пунктам по мере строительства и реконструкции автодорог к ним,
- ✓ строительство автобусных павильонов на остановках по новым маршрутам,
- ✓ ремонт дорожной одежды по пути следования автобусных маршрутов в целях обеспечения безопасности дорожного движения,
- ✓ организация школьных автобусных маршрутов к базовым школам в соответствии с Программой реорганизации школ

Техническое обслуживание автотранспорта

На первую очередь предусматривается строительство АЗС на автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения Владимир-Гусь-Хрустальный-Тума на километре 79+900 (слева).

На стационарных АЗС должны предусматриваться для обеспечения экологической безопасности ограждающие конструкции с локальными очистными сооружениями, системы закольцовки паров бензина, благоустройство территории- бетонные плитки на бетонных основаниях.

3.2.8 Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

В качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения населенных пунктов включенных в муниципальное образование Краснооктябрьское сельское поселение Гусь-Хрустального района, а также сельскохозяйственного производства и животноводства служат подземные воды клязьминско-ассельского водоносного горизонта (СЗq-Pja), водовмещающие породы которого представлены известняками верхнего карбона.

Проектные решения

Источники водоснабжения

Источником водоснабжения населенных пунктов муниципального образования принимаются подземные воды; по степени обеспеченности подземными водными ресурсами, пригодными для целей водоснабжения, территория сельского поселения обеспечена.

В гидрогеологическом отношении организация централизованного водоснабжения возможна за счет подземных вод клязьминско-ассельского водоносного горизонта (СЗq-Pja), водовмещающие породы которого представлены известняками верхнего карбона, а кровля залегает на глубине 40÷52,0м.

Этот горизонт используется для водоснабжения пос. Красный Октябрь, дер. Аксеново.

По качеству вода соответствует хозяйственно-питьевым требованиям. Сверху горизонт перекрыт толщей плотных водоупорных верхнеюрских глин (J3) мощностью 20-25м, которые надежно защищают его от поверхностного загрязнения.

Для целей пожаротушения могут быть также использованы поверхностные водоисточники и существующие пруды.

Вода, подаваемая населению должна соответствовать требованиям:

- СанПиН 2.1.4.559-96 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества"
- СанПиН 2.1.4.1075-01 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения».

Схема и система водоснабжения

Проектными решениями на первую очередь строительства (2015 г) и расчетный срок (2030 г) сохраняются существующие схемы водоснабжения населенных пунктов: пос. Красный Октябрь, дер. Аксеново.

В деревне Окатово на первую очередь строительства (2015 г) предусматривается использовать для водоснабжения существующую скважину, при этом необходимо устройство водопроводной сети.

Водоснабжение дер. Бараново на первую очередь строительства (2015 г) предусматривается осуществлять из существующего родника, при этом необходимо выполнить каптаж.

Как вариант водоснабжение деревни возможно осуществить от существующего водопровода дер. Аксеново.

В остальных населенных пунктах сельского поселения конструкция водозаборных сооружений определяется потребными расходами воды, гидрогеологическими условиями, типом водоподъемного оборудования и местными особенностями.

В качестве водозаборных сооружений следует, как правило, применять мелкотрубчатые водозаборные скважины или шахтные колодцы; при соответствующем обосновании могут применяться каптажи родников.

При этом предусматриваются следующие мероприятия:

- оборудование существующих скважин погружными насосами фирмы «GRUNDFOS» с частотными преобразователями и приборами учета отбираемой из скважин воды;
- водоподготовка (при необходимости) подаваемой потребителю воды;
- устройство зон санитарной охраны первого пояса источников водоснабжения;
- строительство водопроводных сетей с устройством вводов в жилые дома.

Пожаротушение сельских населенных пунктов предусматривается из существующих прудов, пожарных водоемов и других поверхностных источников водоснабжения (река, озеро).

Расчетное водопользование МО Краснооктябрьское сельское поселение (Первая очередь-2015г.):
всего по поселению расходы воды:

- (с поливом зеленых насаждений)- в средние сутки 2783,1м³/сут, в сутки максимального водопотребления 2849,8м³/сут
- в том числе полив зеленых насаждений- в средние сутки 2412м³/сут, в сутки максимального водопотребления 2412м³/сут

Водоотведение

Расчетные расходы сточных вод

Объем среднесуточного водоотведения бытовых сточных вод от населения принимается равным расчетному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив зеленых насаждений и корректируются с учетом конкретного обустройства жилой застройки.

Расчетное (прогнозное) водоотведение муниципального образования Краснооктябрьское сельское поселение приведено в таблице 73

Таблица 73

№ п.п.	Населённый пункт сельского поселения, объект водопользования	Первая очередь 2015 г.	
		<i>В средние сутки, м³/сут</i>	<i>В сутки максимального водопотребления, м³/сут</i>
	пос. Красный Октябрь	206,6	241,7
	д. Аксеново	111,7	132,3
	д. Бараново	7,2	9,1
	д. Окатово	34,4	40,8
	с. Цикуль	7,7	9,6
	Другие населенные пункты (с населением до 20 чел.)	3,5	4,3
Всего по сельскому поселению		371,1	437,8

Проектные решения

Проектными решениями предусматривается устройство централизованной системы канализации в дер. Аксеново.

В пос. Красный Октябрь предполагается строительство завода по производству стеклотары (ООО Стеклозавод «Гелиос») со строительством очистных сооружений.

В остальных населенных пунктах сельского поселения отведение и очистка сточных вод в зависимости от местных условий может решаться следующими способами:

- устройство систем автономной канализации с отведением очищенных сточных вод в поверхностные водоемы;
- устройство систем автономной канализации с отведением сточных вод в грунт;
- устройство накопителей сточных вод.

Сточные воды могут очищаться и отводиться в водоем, очищаться и поступать в поглощающий их грунт или направляться в накопитель (выгреб) с периодическим вывозом ассенизационными машинами на очистные сооружения.

Электроснабжение

Электроснабжение Краснооктябрьского сельского поселения осуществляется от Объединенной энергетической системы Центра России.

Основными источниками электроэнергии на данной территории являются ПС 35/10 кВ «Аксёново», тяговая ПС 110/10 кВ «Вековка».

На ПС «Аксёново» установлены трансформаторы:

Т1-ТМН – 2,5 МВА, Т2- ТМН – 2,5 МВА (резерв мощности – 0,79 МВА).

По тяговой ПС 110/10 кВ «Вековка», находящейся на балансе потребителя (ОАО «РЖД») данные отсутствуют.

По линиям 35 кВ ПС «Аксёново» связана с ПС «Курлово» и ПС «Долбино».

По линиям 110 кВ тяговая ПС «Вековка» связана с тяговой ПС «Нечаевская», ПС «Азимут» и ПС «Добрятино».

Электроснабжение населенных пунктов Краснооктябрьского поселения осуществляется от трансформаторных подстанций (ТП) напряжением 10/0,4 кВ. В настоящее время все ТП загружены менее чем на 100 %.

Населенные пункты Краснооктябрьского поселения запитаны по фидерам 1001, 1002, 1009 - 10 кВ от ПС «Аксёново», по фидеру 1020 - 10 кВ от ПС «Вековка».

Максимальная нагрузка потребителей Краснооктябрьского поселения на настоящее время составляет по данным РЭС (без учета потребительских ТП, по которым данные отсутствуют):

- по фидерам 1001, 1002, 1009 от ПС «Аксёново» - 1964,2 кВт,
- по фидеру 1020 от ПС «Вековка» - 42 кВт.

Электрические нагрузки жилищно-коммунального сектора определены «Нормативами для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети», утвержденных приказом №213 Минтопэнерго России от 29 июня 1999 года. Указанные нормативы учитывают изменения и дополнения «Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников жилых домов в сельской населенной местности принята по таблице 2.1.1** РД 34.20.185-94.

Выводы:

- На первую очередь рекомендуется строительство новой ТП в посёлке Герольд.

Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение потребителей Краснооктябрьского сельского поселения отсутствует. По данным Администрации Владимирской области (Постановление Губернатора от 21 сентября 2010 г. N 1009) на территории сельского поселения действуют 10 автономных котельных, работающих на природном газе. Котельные в основном, обеспечивают теплом объекты соцкультбыта. Общая выработка тепла этими котельными составляет 1573 Гкал в год.

Отопление частного жилого сектора осуществляется от автономных источников тепла, работающих как на природном газе, так и на твердом топливе.

Проектные решения

Генеральным планом муниципального образования Краснооктябрьское сельское поселение Гусь-Хрустального района Владимирской области секционная застройка в населенных пунктах не предусматривается. В связи с этим строительство централизованного теплоснабжения не предполагается.

Теплоснабжение существующей и планируемой частной застройки планируется от автономных источников тепла, работающих как на твердом топливе, так и, с проведением газификации населенных пунктов, на природном газе.

Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение потребителей Краснооктябрьского сельского поселения осуществляется в следующих населенных пунктах: пос. Красный Октябрь, д. Аксеново, д. Цикуль. Газоснабжение названных населенных пунктов осуществляется от ГРС «Уляхино».

Проектные решения

В соответствии с утвержденной схемой газоснабжения области, разработанной ОАО «ПРОМГАЗ» в 2009г., из всех населенных пунктов, не имеющих в настоящий момент газа, газификации подлежат д.Бараново и д. Окатово.

На первую очередь (до 2015 г.) запланировано строительство газопровода к д. Бараново. Газоснабжение предусматривается от газопровода, идущего к пос. Красный Октябрь. Диаметр газопровода ориентировочно 63 мм материал трубопроводов – полиэтилен.

Природный газ предполагается использовать на нужды отопления, горячего водоснабжения и приготовления пищи. В качестве основных потребителей приняты газовые плиты с расходом газа 1.2 м³/ч и отопительные котлы с расходом газа 1.1 м³/ч.

Распределение газа по населенным пунктам сельского поселения приведено в ниже следующей таблице 74.

Таблица 74

	Расход газа, м³/ч
Жилищно-коммунальный сектор	1 очередь
От ГРС «Уляхино»	
пос. Красный Октябрь	1458,7
д. Аксеново	351,8
д. Бараново	33,0
д. Цикуль	49,4
От ГРС «Нечаевская»	
д. Окатово	-
Всего по сельскому поселению	1892,9

3.2.9. Охрана окружающей среды

На первую очередь необходимо обратить особое внимание на проблему сбора, транспортировки, переработки и захоронения твердых бытовых отходов. Для ее решения необходимо разработать схему обращения с отходами на территории поселения.

В составе должны быть предусмотрены следующие первоочередные мероприятия:

- выявление всех несанкционированных свалок и их рекультивация;
- организация строгого учета образования отходов;
- организация селективного сбора отходов в населенных пунктах в сменные контейнеры;
- организация эффективной системы сбора от населения (в том числе из частного сектора, садовых и дачных товариществ), сортировки, транспортировки и захоронения ТБО с применением современных технических средств;
- обустройство контейнерных площадок в соответствии с нормативными требованиями;
- организация системы сортировки ТБО;
- вовлечение отходов в повторное использование в качестве вторичного сырья;
- организация сбора ртутьсодержащих отходов (в т.ч. люминесцентных ламп) от населения и организаций и сдача их на демеркуризацию.

В целях охраны и оздоровления водных ресурсов необходимо:

- строительство очистных сооружений в п.Красный Октябрь;
- обеспечить выполнение требований охранного режима прибрежных полос рек и водоемов (прекратить выпас скота, регламентировать рекреацию, запретить размещение загрязняющих среду объектов и пр.);

В целях охраны воздушного бассейна необходимо:

- разработать проекты ПДВ и СЗЗ на всех предприятиях-загрязнителях;
- внедрить на промышленных и коммунальных предприятиях газо-, пылеулавливающее оборудование.

3.2.10 Санитарная очистка территории

Одной из самых серьезных экологических проблем для поселения является проблема обращения с отходами. Все возрастающее количество отходов, отсутствие учета, беспорядочное и бесконтрольное складирование оказывает отрицательное воздействие на состояние здоровья населения и на окружающую среду.

В сельских населенных пунктах в целях создания благоприятных условий для сбора и временного хранения ТБО необходимо оборудовать специальные площадки с контейнерами. Площадки должны быть оборудованы асфальтовым покрытием, обвалованием, благоустроенными подъездными путями, сменяемыми контейнерами для временного хранения отходов с одновременной их сортировкой для выбора утильных фракций. В перспективе площадки должны быть приспособлены для отдельного сбора ТБО, рассортированного по нескольким видам.

Первоочередные мероприятия:

- организовать эффективную систему сбора, транспортировки и сортировки ТБО с применением современных технических средств;
- вовлечение отходов в повторное использование в качестве вторичного сырья.

Ожидаемое количество ТБО в год от населения на 1 очередь проектирования с учетом сметы с твердых покрытий улиц составит 3765 м³.

На первую очередь одним из возможных вариантов захоронения производственных и твердых бытовых отходов с территории Краснооктябрьского сельского поселения является вывоз отходов на санкционированную свалку г.Курлово.

3.2.11 Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Для повышения у населения уровня подготовленности, сознательности и убежденности в необходимости и важности правильных действий по обеспечению пожарной безопасности, безопасности на водных объектах, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, уверенности в эффективности применяемых средств и методов внедрения норм безопасного поведения в окружающей обстановке, а также для оперативного оповещения и информирования населения в чрезвычайных

ситуациях с учетом постоянного увеличения потока информации о различных возникающих опасностях, необходимо активно использовать современные информационные и телекоммуникационные технологии.

Важнейшим показателем эффективности действий пожарной охраны является время оперативного реагирования (с момента сообщения о пожаре до его локализации и ликвидации). Его сокращение непосредственно влияет на последствия пожара (сокращение числа погибших, пострадавших, а также уменьшение материального ущерба).

Основными направлениями деятельности обеспечения пожарной безопасности являются:

- ✓ качественное повышение уровня обеспечения пожарной безопасности населения;
- ✓ оптимизация финансовых и материальных ресурсов, привлекаемых для ликвидации пожаров;
- ✓ повышение эффективности мероприятий по минимизации риска пожаров, угроз жизни и здоровью людей;
- ✓ создание в каждом населенном пункте противопожарных станций, обеспечение добровольных дружин, создаваемых в населенных пунктах гонгами для созыва при пожаре, средствами индивидуального тушения пожара - ранцами с водой, пожарными мотопомпами и рукавами и т.д.;
- ✓ создание в каждом населенном пункте устойчивой связи - на базе универсальных таксофонов;
- ✓ создание необходимого количества противопожарных водоемов: прудов и копаней.

Благоустройство русел водотоков включает практически все мероприятия по повышению водности и благоустройству малых рек. В частности, это следующие мероприятия:

- проведение расчистки рек от топляка;
- правильный режим использования мелиоративных систем;
- расчистка и дноуглубление притоков рек;
- соблюдение режима хозяйствования, предусмотряемого Водным кодексом.

3.2.12 Инвестиционная политика поселения

Главной целью инвестиционной политики муниципального образования Краснооктябрьское сельское поселение является создание благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, мобилизация имеющихся и привлечение новых инвестиционных ресурсов в реальный сектор экономики для обеспечения необходимых темпов экономического роста.

Инвестиции в основной капитал являются важнейшим фактором развития территории поселения.

Оценка инвестиционной привлекательности поселения с учетом анализа сильных и слабых сторон социально-экономического развития представлена ниже:

Сильные стороны	Возможности
Дешевая рабочая сила, оживление самозанятости населения.	Развитие высокотехнологичных производств, конкурентоспособность по стоимости выпускаемой продукции. Дешевая и квалифицированная рабочая сила позволяет предприятиям получать соответственно большую долю прибыли, тем самым предприятия имеют возможность производить реконструкцию и модернизацию производства.
Наличие производственных площадей, возможных для развития экономики .	Улучшение экономического состояния , освоение передовых технологий на предприятиях . Оптимизация бюджета по доходам и расходам.
Благоприятные условия для отдыха и оздоровления жителей и гостей поселения. Благоприятные экологические условия, артезианское водоснабжение.	Организация рекреационной зоны, укрепление материально-технической базы , условия для формирования здорового образа жизни населения.
Недостаточная степень обеспеченности объектами инженерной инфраструктуры.	Невозможность устойчивого функционирования жилищно-коммунального хозяйства, снижение уровня обеспеченности населения жилищно-коммунальными услугами, опасность возникновения чрезвычайных ситуаций.
Недостаточная сеть культурно-развлекательных организаций. Снижение интереса к массовой физкультуре и спорту. Недостаточное финансирование отраслей здравоохранения, культуры, образования и спорта.	Повышение уровня преступности. Снижение качества образования и уровня успеваемости учащихся.

3.2.13 Анализ бюджета

Система бюджетных правоотношений в поселении регулируется Бюджетным Кодексом Российской Федерации, принятым в соответствии с ним федеральными законами о бюджете на соответствующие годы и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

За 2010 год бюджет поселения составил:

- доходы в размере 23984,8 тыс.руб,
- в т.числе собственные доходы- 1027,1 тыс.руб,
- расходы в размере: 23652,4 тыс. рублей,

Доля собственных доходов поселения в общем объеме доходов составила 4,3%.

В целом можно констатировать, что расходы поселения связаны с поддержанием его жизнеспособности.

Рациональное использование средств будет способствовать повышению инвестиционной привлекательности поселения.

Основными направлениями бюджетной политики являются:

- эффективное использование бюджетов для сохранения темпов экономического роста и создания условий для повышения уровня жизни населения;
- обеспечение нового качественного уровня использования бюджетных средств, прозрачности бюджетных процедур, конкурентного режима при закупках товаров и услуг для государственных нужд, общественной подконтрольности расходов;
- разграничение бюджетных полномочий между районными органами власти и органами местного самоуправления по принципу реальной ответственности и заинтересованности в результатах своей деятельности и максимального сокращения совместно финансируемых расходов, обеспечение на этой основе доступа граждан вне зависимости от места их проживания к основным бюджетным услугам и социальным гарантиям.

Ключевой проблемой является низкий уровень бюджетной обеспеченности на душу населения и собственных доходов местных бюджетов.

Выводы:

1. В целях повышения доходной части необходимо:
 - повышение эффективности системы налогообложения;
 - улучшение налогового «климата»;
 - стимулирование развития малого бизнеса;
 - стимулирование повышения потребления населения;
 - повышение жилищно-коммунальной сферы;
 - создание бытовой кооперации;
 - привлечение внебюджетных источников;
 - эффективное использование административных ресурсов.
2. В целях оптимизации расходов части необходимо:
 - оптимизация расходной части в социальной сфере, жилищно-коммунальном хозяйстве;
 - оптимизация расходов на инженерную структуру;
 - оптимизация расходов на административное управление;
 - реальное и целесообразное использование бюджетных средств;
 - проведение оценки состояния муниципального имущества;
 - проведение инвентаризации муниципального имущества с целью оценки технического состояния, износа и реализация с аукциона нефункционирующего имущества.

3.2.13. Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Исходные данные	на I очередь	Расчетный срок
			в динамике развития		
1	Территория				
1.1	всего:	га	32658,49	32658,49	32658,49
1.2	в том числе: - земли сельскохозяйственного назначения	га	3145,43	3142,51	3142,51*
1.3	- земли населенных пунктов	га	668,76	677,33	677,33
1.4	- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, обороны и пр.	га	230	230	230
1.5	- земли лесного фонда	га	28477,9	28472,25	28472,25*
1.6	- земли особо охраняемых территорий и объектов	га	-	-	-
1.7	- земли водного фонда	га	136,4	136,4	136,4
1.8	- земли запаса	га	-	-	-
2	Население				
2.1	Всего	чел	1848	1852	1858
	из них:				
	зарегистрированы постоянно	чел	1634	1585	1449
	временное (проживает больше одного года)	чел	41	52	77
	дачники (проживают в МО в среднем не более 6 месяцев в году)	чел	173	215	332
2.2	Показатели естественного движения населения	человек на 1000 жителей			
2.3	Показатель миграции населения				
2.4	Число населенных пунктов	единиц	10	10	10
2.5	Возрастная структура населения:	%	100	100	100
	- дети до 16 лет		17,1	17,1	18,5
	население в трудоспособном возрасте (мужчины 16-59 лет, женщины 16-54 лет)	% от общей численности населения	63,8	63,8	58,3
	население в возрасте старше трудоспособного		19,1	19,1	23,2
2.6	Трудовая структура населения Число занятого населения в экономике всего	чел.	221	606	696
	из них				
	в сфере производства товаров	чел	47	417	487
	в сфере услуг	чел	174	189	209
	Работают в данной местности	чел	221	606	696
	Трудовые миграции	чел	222	100	39
2.7	Лица в трудоспособном возрасте, не занятые трудовой деятельностью (включая безработных) и обучающиеся с отрывом от производства	чел	600	305	110
	Итого трудовые ресурсы (округленно)	чел	1043	1011	845
3.	Жилищный фонд				
3.1	Всего (у населения, зарегистрированного постоянно)	тыс. м ² общей площади	27,7	28,5	30,1

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Исходные данные	на I очередь	Расчетный срок
			в динамике развития		
	Обеспеченность общей площадью (населения, зарегистрированного постоянно)	м²/чел	17	18	20,8
	Ввод нового жилья	тыс. м²		0,8	2,4
	Всего (у временного населения, проживающего больше года и дачников, проживающих в среднем не более 6 месяцев в году)	тыс. м² общей площади	10,5	13,4	20,5
3.2	Обеспеченность общей площадью (временного населения, проживающего больше года и дачников, проживающих в среднем не более 6 месяцев в году населения, зарегистрированного постоянно)	м²/чел	49	49,1	50,1
	Ввод нового жилья	тыс. м²		2,9	10
3.3	Обеспеченность жилищного фонда	%			
	- водопровод				
	- канализация				
	- центральным отоплением				
	- горячим водоснабжением				
	- газом				
	- ванными (душ)				
3.4	Новое жилищное строительство всего:	тыс. м² общей площади		3,7	12,4
	в том числе				
	- многоквартирные	домов в %		-	-
	- малоэтажное (усадебное)	домов в %		100	100
3.5	Среднегодовой объем нового жилищного строительства	тыс. м² общей площади		0,7	0,6
4	Объекты социальной сферы				
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	58		
	избыток- «+», недостаток «—»	мест	+13		
	Общеобразовательные школы	мест	396		
	избыток - «+», недостаток «—»	мест	+227		
5	Производство продукции сельского хозяйства				
5.1	Валовое производство продукции (все категории хозяйств): зерно (в весе после доработки)	тонн			
	картофель	тонн			
	сахарная свекла	тонн			
	рапс	тонн			
	овощи открытого грунта	тонн			
	молоко	тонн			
	мясо (жив. вес)	тонн			
	мясо (уб. вес)	тонн			

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Исходные данные	на I очередь	Расчетный срок
			в динамике развития		
	шерсть	тонн			
	яйца	тыс. шт.			
	мед	кг			
5.2	Территория сельхозугодий	га	2736,3		
	в том числе:				
	- пашня	га	870		
5.3	Посевная площадь всего (все категории хозяйств)	га			
5.4	Поголовье скота и птицы (все категории хозяйств)	голов			
	- крупный рогатый скот				
	в том числе:				
	коровы	голов			
	свиньи	голов			
	овцы и козы	голов			
	птица	голов			
6.	Транспортная инфраструктура				
6.1	Эксплуатационная длина железнодорожных путей общего пользования	км	5,2	5,2	5,2
	Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием	км	56,5	56,5	74,5
	в том числе:				
	- федерального значения	км	-	-	-
	- регионального или межмуниципального значения	км	44,8	44,8	44,8
	- местного значения	км	11,7	11,7	29,7
	Плотность - автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием	км/100 км ²	17,3	17,3	22,8
7.	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории				
7.1	Водоснабжение				
	Общий объем потребления воды (с поливом зеленых насаждений) <u>в средние сутки</u> в сутки максимального водопотребления	м ³ /сут.		<u>2783,1</u> 2849,8	<u>3080,6</u> 3142,7
	Общий объем потребления воды (без полива зеленых насаждений) <u>в средние сутки</u> в сутки максимального водопотребления	м ³ /сут.		<u>371,1</u> 437,8	<u>347,5</u> 409,7
7.2	Канализация				
	Расчетные объемы сточных вод <u>в средние сутки</u> в сутки максимального водопотребления	м ³ /сут.		<u>371,1</u> 437,8	<u>347,5</u> 409,7
7.3	Электроснабжение				
	Расчетная электрическая нагрузка				
	Потребители от ПС "Аксеново"	кВт		878,485	952,2150
	Потребители от ПС "Вековка"	кВт		49,5	72,61
7.4	Газоснабжение				
	Потребление газа – всего	м ³ /ч		1892,9	1997,5
7.5	Связь				
	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования – всего	номеров	300		
	Сотовая связь, зона радиопокрытия населенных пунктов	%	100	100	100

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Исходные данные	на I очередь	Расчетный срок
			в динамике развития		
8.	Инженерная защита территории				
8.1	Берегоукрепление	км	-	-	-
9	Санитарная очистка территории				
9.1	Количество твердых бытовых отходов	м³ /год	3535,6	3764,5	4426,0
9.2	Усовершенствованные свалки (полигоны)	единиц	-	-	-
					* без учета площадей по перспективным линейным сооружениям